

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L' AJUNTAMENT EL DIA 28 D'ABRIL DE 2016

Vacarisses, 28 d'abril de 2016, essent les 20:00 hores del dia de la data i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen en sessió ordinària els components del Consell Plenari Municipal, a la Sala de l'Ajuntament destinada a l'efecte, amb l'objecte de tractar i donar compliment als assumptes compresos a l'ordre del dia.

Presideix

Antoni Masana i Ubach , l'alcalde

Regidors

Olga Serra i Luque, 1^a tinent d'alcalde
Laura Sánchez López, 2^a tinent d'alcalde
María Luisa Santander Aguilar, 3^a tinent d'alcalde
Albert Salamé i Sabater
Pere Casas i Ardanaz
Mariana Ríos López
Salvador Boada i Guàrdia
Josep Maria Gibert i Castellet
Salvador Martín i Martín
Anna Maria Singla Sangrà
Pedro Roque Serna González
Juan Pablo Garrido Sánchez

Assistits pel secretari Joan Amengual i Tomé, qui dóna fe de l'acte.

ORDRE DEL DIA

1.- PART RESOLUTÒRIA

1.1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 31 DE MARÇ DE 2016 .

Sotmeses a votació s'aprova per unanimitat dels presents assistents a la sessió.

	V x V	U.I.PV.	MOVEM	PSC	ERC
A FAVOR	x	x	x	x	x
EN CONTRA					
ABSTENCIONS					

1.2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS A 1 DE GENER DE 2016.

Atès que per l'Ajuntament s'ha procedit a efectuar la revisió del Padró d'Habitants del municipi amb data 1 de gener de 2016.

Vist el que disposa l'article 17 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 81 del RD 2612/1996, de 20 de desembre, pel qual es modifica el RD 1690/1986, d'11 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Població i demarcació territorial de les entitats locals.

Atès que l'Institut Nacional d'Estadística ha validat el fitxer del padró C08291Al.016.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida en sessió extraordinària el dia 20 d'abril de 2016, ha dictaminat favorablement.

Al Ple de l'Ajuntament de Vacarisses proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar la revisió numèrica del Padró Municipal d'Habitants de Vacarisses, a 1 de gener de 2016, amb el resultat de 6.238 habitants.

SEGON.- Comunicar el present acord a l'Institut Nacional d'Estadística.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui explica que Vacarisses ha passat d'un padró de 6.173 a 6.238 habitants.

Es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels presents.

	V x V	U.I.PV.	MOVEM	PSC	ERC
A FAVOR	x	x	x	x	x
EN CONTRA					
ABSTENCIONS					

1.3.- PROPOSTA DE LA REGIDORA D'HISENDA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals que seguidament s'indiquen, obeeixen a qüestions que es detallen amb els seus fonaments jurídics a l'informe de Secretaria que consta a l'expedient, essent en síntesi :

- La modificació introduïda al text de ordenança fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per expedició de documents , consisteix exclusivament a arrodonir l'import de la taxa per l'expedició del Carnet Jove.

- Les modificacions introduïdes al text de l' ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa sobre llicència d'obres i la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, obeeixen bàsicament a regular l'establiment de taxa per l'activitat tan tècnica com administrativa a realitzar en la incoació d'expedient per la utilització anòmla d'habitatge.

- Les modificacions introduïdes al text de l' ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per la utilització de les instal.lacions esportives municipals, responen a la voluntat d'augmentar el ventall d'edats dels usuaris de les intal.lacions esportives, així com reordenar i clarificar els abonaments familiars .

- Les modificacions introduïdes al text de l'ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua i dret de connexió , vénen motivades per l'evidència d'escassetat d'aigua potable que obliga a prendre mesures com l'increment de la taxa pel seu consum , entenent que pot tenir, si més no un caràcter dissuasori perquè se'n faci un consum responsable.

- Les modificacions introduïdes al text de l' ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis de caràcter lúdic, cultural, esportiu, d'entreteniment i similars, pretenen adequar , les activitats i taxes regulades a la tarifa tercera, a les necessitats actuals en funció de la demanda del servei.

Vist que l'article 22.2.d de la Llei reguladora de les bases del règim local atribueix al Ple la competència per a la seva aprovació, i per majoria simple.

Vistos els informes favorables de Secretaria i d'Intervenció, i atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, en sessió celebrada el dia 20 d'abril de 2016 va dictaminar favorablement, es proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que en són objecte, així com el seu text refós:

Ordenança Fiscal núm. 9, reguladora de la Taxa per expedició de documents

Ordenança Fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa sobre llicència d'obres i la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme

Ordenança Fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per la utilització d'instal.lacions esportives municipals

Ordenança fiscal núm. 17, reguladora de la Taxa pel subministrament d'aigua i dret de connexió

Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis de caràcter lúdic, cultural, esportiu, d'entreteniment i similars

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'eTauler , a la pàgina Web i al Portal de Transparència de l'Ajuntament l' anterior acord provisional, així com el text complet de les modificacions, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública , els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l' acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- Els acords definitius d' aprovació de la modificació de les Ordenances fiscals, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament , al Portal de Transparència de l'Ajuntament i a l'eTauler.

Pren la paraula la Sra. Ríos qui informa als regidors de que a l'informe de secretaria que els han fet arribar de nou s'ha corregit l'errada que s'havia detectat.

Intervé el Sr. Secretari qui explica que l'errada estava en el càlcul dels costos del servei de tramitació d'expedients per utilització anòmla dels habitatges, que és una de les taxes que s'imposa. Diu que l'import posat a l'ordenança és correcte i se'ls ha adjuntat el nou estudi econòmic financer efectuat per Intervenció en el que es detallen els costos de les diferents persones que intervenen en el servei.

Intervé el Sr. Serna qui demana si l'error està en els 794 € .

La Sra. Ríos explica que l'excel que es va passar des d'Intervenció a Secretaria no era el definitiu, sinó el document intern de treball.

Segueix la seva intervenció dient que, a les comissions informatives, ella els hi va passar un document intern de treball per a que els fos més fàcil seguir les explicacions.

Comenta que, per una banda, modifiquen l'ordenança fiscal número 9 reguladora de la taxa per expedició de documents per arrodonir el preu del carnet jove, que passa d'1,03 € a 1,00 € i així facilitar la gestió del cobrament.

Segueix dient que, a l'ordenança fiscal número 12 reguladora de la taxa per llicència d'obres i d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, han inclòs la regulació de la taxa per realitzar la incoació dels expedients per d'utilització anòmla d'habitatges.

Pel que fa a l'ordenança fiscal número 16 sobre la taxa per utilització d'instal·lacions esportives municipals, s'ha augmentat el ventall d'edats pels usuaris de les instal·lacions esportives, amb la gratuïtat de l'entrada a la piscina municipal pels infants de 0 a 3 anys i la incorporació de la franja d'usuaris al poliesportiu dels 4 als 15 anys. També s'incorporen les taxes d'activitats dirigides que es realitzen al matí a la Fàbrica i s'han reordenat i clarificat alguns aspectes dels abonaments familiars, tant de la piscina com del poliesportiu.

A més, diu que s'ha afegit el 3er punt perquè s'ha delegat la gestió del cobrament a l'Organisme de Gestió Tributària, el qual no gestiona rebuts per imports inferiors a 10 €, i és per això que es dona l'opció als usuaris de fer el pagament trimestral, semestral o anualment.

Pel que fa a l'ordenança fiscal número 17, de la taxa per subministrament d'aigua i dret de connexió, han decidit prendre mesures dissuasòries per tal que se'n faci un consum responsable donada la situació d'escassetat que tenim, i per aquest motiu s'ha afegit un quart tram per gravar el consum excessiu.

Per últim, l'ordenança fiscal núm. 23 de prestació de serveis de caràcter lúdic, cultural, esportiu, d'entreteniments i similars, s'ha volgut adequar a la demanda dels usuaris del servei i per tant s'amplia el ventall d'edat del Pack Jove fins els 16 anys, s'afegeix la tarifa setena que regula la quota a pagar pels usuaris de l'Espai dels Infants i s'inclou una reducció del 10% als titulars del Carnet Jove de Vacarisses que contractin 4 o més setmanes del pack jove.

Intervé la Sra. Santander qui, en relació a la taxa de l'habitatge, explica que fa mesos que treballen en les cases desocupades que hi ha a Vacarisses amb l'objectiu de trobar la manera de pressionar als titulars, bancs, per a que les ofereixin en cessió o lloguer, donat que no es venen. Segueix dient que Terrassa ho té regulat i el que han fet ha estat regular-ho també a Vacarisses per poder iniciar un procés sancionador que aniria de 3.000 a 900.000 € de multa coercitiva.

Pren la paraula la Sra. Sánchez qui, en relació a la modificació de la tarifa de l'aigua, diu que com ja van explicar aquest quart bloc respon a una mesura dissuasòria temporal a l'espera de poder fer un estudi de tarifes a fons i a consciència per tal de fer una nova distribució de blocs, doncs en aquest moment només tenen tarifa domèstica i per tant les empreses del polígon estan pagant la mateixa tarifa que els particulars, i això no hauria de ser així. Afegeix que es tracta d'una modificació temporal perquè pensen engregar un estudi de tarifes a fons.

Intervé el Sr. Serna qui diu que estan d'acord amb tots els canvis doncs, alguns d'ells, com els esportius, ja tenien previst fer-los també, però pel que fa al quart tram de l'aigua creuen que abans de posar-lo haurien d'haver revisat primer com anirà aquest tram, buscar una alternativa per tal que no recaigés tot l'import econòmic sobre els veïns. Diu que és per això que no estan segurs d'aprovar aquestes modificacions i per tant de moment es reserven el vot.

La Sra. Sánchez explica que a més del 90 % de la població no els afecta aquest quart tram, doncs té a veure amb el consum de més de 80 m³, salvant les excepcions de famílies de més de 3 membres que ja tenen un excés per cada bloc en funció de les persones empadronades, per tant aquesta mesura només afecta a grans consumidors, i és per això que diuen que es tracta d'una mesura dissuasòria perquè tenen una problemàtica greu de manca d'aigua, però no afectarà a les factures domèstiques de famílies amb un consum normal.

Afegeix que el que tenen previst és adequar les tarifes als blocs que té l'ACA, doncs els seus blocs no coincideixen amb els que cobra l'ACA de cànon, per tant ampliaran el primer bloc de consum social fins als 27 m³ i a partir d'aquí fer una graduació igual que la de l'ACA.

Explica que com ja saben tenen un dèficit important en la gestió de l'aigua que va ser de 180.000 € el 2014 i 155.000 € el 2015, i per tant la situació requereix d'actuacions, i les tarifes s'han de regular i han de primar la gent que en faci un ús responsable.

Intervé el Sr. Serna qui explica que els veïns amb un Ban i una explicació detallada de com està la situació serien capaços d'entendre que tenim un problema d'aigua i que cal tenir cura. Per altra banda parla dels grans consumidors, però han de tenir en compte que a vegades hi ha veïns que tenen alguna averia i no se'n adonen.

La Sra. Sánchez respon que son conscients de que lo de les avaries passa i per això ho arreglen, i li recorda que van ser pioners en solucionar aquestes situacions de cara al ciutadà.

El Sr. Serna diu que si fins ara aquestes factures eren de 2.000 € ara ho seran de 2.500 €.

La Sra. Sánchez respon que això no té res a veure.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui explica que si algú té una avaria s'estudiarà el cas, però el que estan dient és que es tracta d'una mesura per aquelles famílies que gasten en 3 mesos més de 80.000 litres i per tant malbaraten un bé escàs i públic. Afegeix que només afecta al 2 o 3 % de la població, aquella gent que malbarata l'aigua.

Intervé el Sr. Boada qui diu que no hi ha cap estudi per saber a quanta gent afecta realment aquesta pujada i per tant també hi estan en contra, doncs probablement a l'estiu, quan la gent omple piscines i en època de reg, segur que afecta a més gent.

Pel que fa a l'informe de secretaria diu que a ell no li quadraven els números i que li ha costat entendre, a més diu que li agradaria saber el cost de les persones que van intervenint.

Explica que abans hi havia el sou del regidor i de l'alcalde per hores i li sembla que eren 14 € i que ha agafat les delegacions amb els costos que van sortir el seu dia i veu que la regidora Sra. Santander té un cost anual, per signatura, de 28.900 € bruts més el cost de la Seguretat Social que suposa un 40%, per tant son 23,7 € l'hora, per tant demana saber el cost per hora de la regidora i de l'alcalde, doncs el sou brut més la Seguretat Social de la regidora son 40.460 € i com que té una reducció de jornada de 32 hores setmanals a l'any n'ha de fer 1464 , per tant amb els 40.460 € entre les 1464 hores el cost de l'hora surt a 27,64 €.

Afegeix que amb el cost per hora del Sr. Alcalde passa exactament el mateix, té un sou brut de 37.000 € i fa 42 hores, per tant si als 37.000 € se li suma el 40 % del cost de la Seguretat Social i es té en compte que les hores mínimes que ha de fer son 1.875, el cost que surt és de 27,62 €, per tant no son 14€ com posava a la primera proposta, sinó 27.

Segueix dient que la resta de coses les ha vist bé.

La Sra. Santander li demana si això que diu és el que li costa a l'ajuntament o al banc.

El Sr. Boada respon que li costa a l'ajuntament, encara que suposa que això son mesures pels bancs, però que no entén d'on venen aquestes bonificacions de 90 % .

La Sra. Santander respon que la idea és afectar als bancs i no als particulars encara que tinguin varies propietats, doncs sempre han parlat de bancs, de bens de titularitat jurídica.

Pren la paraula la Sra. Ríos qui vol fer un aclariment en relació al càlcul que ha fet el Sr. Boada dels imports per hores de la regidora i del Sr. Alcalde. Explica que l'import consignat de les retribucions ja és amb la jornada que es fa, per tant no cal tornar a aplicar la jornada en el mateix import tal com ha fet el Sr. Boada.

El Sr. Boada diu que si tenen un cost anual de 28.000 €, li haurien d'explicar com han calculat les hores que fan a l'any.

La Sra. Ríos respon que el que ha fet ell ha estat aplicar el percentatge de les hores que fa a la setmana a la retribució.

El Sr. Boada diu que per calcular els costos dels treballadors el més important és calcular les hores anuals, i que per exemple, si la regidora treballa 32,2 hores setmanals i un treballador del carrer en treballa 40, o sigui 1.750 hores a l'any, per tant s'han d'agafar els 223 dies de jornada anuals per 8 hores per saber la proporció.

La Sra. Ríos li diu que estan parlant de les jornades laborals que es fan a l'ajuntament i per tant s'ha de calcular en funció d'això. Afegeix, que li ha semblat entendre que sobre la retribució fixada i consignada pressupostàriament li ha aplicat la reducció, quan simplement hauria de dividir per les hores anuals que fa i punt.

Intervé la Sra. Sánchez qui diu que a més està arrodonint el cost de la Seguretat Social, doncs no és d'un 40 % sinó d'un 33 i escaig.

El Sr. Boada diu que si un treballador fa 40 hores per 223 dies de jornada li surt un total d'hores, i fent la simulació amb un treballador de l'ajuntament que fa per exemple 32 hores, s'ha d'extrapol·lar i calcular les hores anuals, i és el que ha fet ell.

La Sra. Ríos diu que ella ha entès que ho havia aplicat dues vegades.

El Sr. Boada segueix dient que, per exemple, el Sr. Alcalde fa més hores que un treballador normal, doncs ell en fa 42,05 hores, per tant la seva retribució l'ha de dividir entre 1875 hores anuals, i així ho ha anat fent en tots els casos. Afegeix que a la primera proposta apareixien 17 € i, com que ho va trobar molt poc, és per això que ha anat fent els càlculs.

El Sr. Alcalde li diu que ja li han passat la rectificació abans d'entrar al Ple.

El Sr. Boada respon afirmativament i que ja ha vist que ara han posat 23,70 €.

Es sotmet a votació amb el següent resultat a la votació:

	V x V	U.I.PV.	MOVEM	PSC	ERC
A FAVOR			x	x	x
EN CONTRA		x			
ABSTENCIONS	x				

1.4.- PROPOSTA DE LA REGIDORA DE SERVEIS MUNICIPALS D'ACORDAR L'ACCEPTACIÓ DE MUTU ACORD DEL PREU JUST OFERT PER AFECTACIÓ DE DRETS, I DE DESESTIMACIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE "CAPTACIÓ D'AIGUA SUBERRÀNIA A CAN CÒDOL PER LA MILLORA DE LA XARXA D'ABASTAMENT A VACARISSES".

El Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, en sessió ordinària celebrada el dia 26 de març de 2015 va acordar aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària titulat "CAPTACIÓ D'AIGUA SUBTERRÀNIA A CAN CÒDOL PER LA MILLORA DE LA XARXA D'ABASTAMENT A VACARISSES, aprovant la relació definitiva de béns i drets afectats a expropiar, per a l'execució del projecte esmentat:

Finca referència cadastral	08291A01500009
Adreça finca	Can Còdol
Superfície expropiació	Rústec (Agrícola - Forestal) (clau 16) de superfície de 1.268 m ²
Titular de la finca	xxxxxxxxxxxxxx (1/3 nua propietat) xxxxxxxxxxxxxx (1/3 nua propietat) xxxxxxxxxxxxxx (1/3 nua propietat) xxxxxxxxxxxxxx (100/ usdefruit)
Titular dret reial (domini directe)	Juan de Vilallonga Girona

Adreça titular	C. xxxxxxxxxxxx xx, (xxxxx-xxxxx)
Inscripció registral	Finca 250 Inscrita al Registre de la Propietat de Terrassa 5
Valoració expropiació	3.578,00 euros

En unitat d'acte el Ple de la Corporació acordà declarar la necessitat d'ocupació dels béns i drets inclosos a la relació aprovada definitivament, autoritzant-se la despesa corresponent a la indemnització que es preveu a la relació abans aprovada, per un import de 3.578,00 euros, amb càrrec al grup de programa 161 concepte 210 del pressupost vigent de 2015.

En compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, i articles 21 de la Llei d'expropiació forçosa i 20.2 del Reglament de la Llei 20.2, els esmentats acords foren publicats al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la Web municipal el dia 30.03.2015, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 10.04.2015, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6846 del dia 8.04.2015, i al Diari Ara el dia 11.04.2015.

Tanmateix es practicà notificació dels acords als propietaris i titulars de drets reials sobre la cosa que s'expropia (xx – registre sortida núm. 795 data 30.03.2015-rebuda el 2.04.2015) (Juan de Vilallonga Girona – registre sortida núm. 796 data 30.03.2015-rebuda el 2.04.2015) fent-los avinent que disposaven del termini de 15 dies hàbils per convenir amb l'Ajuntament, lliurement i per avinença, l'alienació dels esmentats béns i drets i el termini de desallotjament, si s'escau, i que si en l'expressat termini no es rebia cap proposta o bé l'Ajuntament rebutges les presentades, s'entendria que no havia estat possible arribar a l'adquisició per avinença i continuaria el procediment expropiatori.

Atès que en data 7 de maig de 2015, registre d'entrada núm. 001644, la senyora xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, actuant en nom propi i en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, presenta recurs de reposició contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Vacarisses de 26 de març de 2015 que aprova el Projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Captació d'aigua subterrània a Can Còdol per la millora de la xarxa d'abastament a Vacarisses".

Atès que al respecte, en data 6 d'abril de 2016, ha estat emès informe per l'assessoria jurídica Bufet Garrigosa, S.L.P, el qual es transcriu literalment seguidament:

"1. ANTECEDENTS

- *En data 27/11/2014 el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment Projecte de "Captació d'aigua subterrània a Can Còdol per a la millora de la xarxa d'abastament a Vacarisses" (exp. 146/2014), elaborat pels Serveis tècnics municipals.*
- *Aquest acord fou notificat a les propietàries del sòl afectat, d'acord amb la relació dels béns i drets prevista conforme a l'article 31 del Decret 179/1995, de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), i publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 17 de desembre de 2014.*
- *Dins del període d'al·legacions atorgat a l'efecte, les propietàries van formular escrit d'al·legacions de data 15 de gener de 2015 (registre d'entrada núm. 147, de 19/01/2015), en el qual exposaven en síntesi:*

- Oposició a la construcció d'un pou tocant prop de la font de Can Còdol
 - Afectació a béns i drets de l'heretat de Can Còdol:
- Mitjançant acord del Ple municipal, adoptat en sessió de 26 de març de 2015, foren desestimades les al·legacions formulades per la Sra. Maria Trullas Fontanet definitiva i fou aprovat definitivament el Projecte de "Captació d'aigua subterrània a Can Còdol per a la millora de la xarxa d'abastament a Vacarisses" (exp. 146/2014).
- Contra l'anterior acord la Sra. Maria Trullas Fontanet ha interposat recurs de reposició de data 30 d'abril de 2015 (registre d'entrada núm. 1644, de 7/05/2015), en el qual exposen en síntesi:
 - Justificació de la titularitat d'un aprofitament d'aigües
 - Discrepàncies amb la valoració dels béns i drets afectats

2. SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LA TITULARITAT D'UN APROFITAMENT D'AIGÜES

Afirmen les propietàries del sòl afectat pel Projecte que "no és cert que a la finca de Can Còdol no hi hagi cap aprofitament d'aigües legalitzat. Tot al contrari. Conseqüentment cal que es tingui ben present la seva existència i es respecti. Cas contrari, reiterem que emprendrem les accions legals que ens corresponguin, així com que l'Ajuntament se n'haurà de responsabilitzar dels perjudicis causats".

Com a fonament de les anteriors afirmacions les propietàries aporten:

- Resolució de 25/06/1962 de la Comissaria Central d'Aigües del Ministeri d'Obres Públiques, dins l'expedient 7.574, en la que consta l'atorgament d'un aprofitament d'aigües equivalent a 3.650 m3 anuals a la finca de Can Còdol.
- Escrit de l'Agència Catalana de l'Aigua, de 22 d'abril de 2015, en el qual es posa de manifest que l'anterior concessió segueix vigent a nom del Sr. Antonio Trullàs Fontanet fins a l'any 2.061.

Efectivament, els documents aportats amb el recurs de reposició semblen indicar la vigència d'un aprofitament d'aigües equivalent a 3.650 m3 anuals a la finca atorgat l'any 1962 al Sr. Antoni Trullàs Fontanet, si bé aquest aprofitament no hi consta inscrit a nom de les interessades.

En tot cas aquest fet entenem no impedeix l'aprovació del projecte que ens ocupa, respectant a favor dels seus titulars la disponibilitat dels cabals anteriorment autoritzats i, si fos el cas que la construcció del pou projectada causés perjudicis a un aprofitament preexistent degudament legalitzat procediria indemnitzar a aquests els costos necessaris per tal d'assegurar aquests cabals.

Sens perjudici de l'anterior no cal oblidar el que ja vam dir en el nostre anterior informe:

Consta a l'arxiu històric de l'Ajuntament documentació acreditativa de que els antics propietaris de la finca Can Còdol mitjançant contracte de 24 de juny de 1951, van cedir al municipi el dret a aprofitar les aigües d'aquesta finca, així com els terrenys necessaris per a construir la galeria de captació i la realització de les restants obres per a l'aprofitament de les mateixes. L'any 1958 quan el Sr. Antonio Trullas Fontanet va adquirir l'Heretat de Can Còdol va demandar a l'Ajuntament davant dels Tribunals de Justícia per considerar que la captació d'aigües i les obres efectuades l'any 1951 per l'Ajuntament per a la recollida i distribució d'aquestes, no tenien permís de l'anterior propietari. Seguint el procediment en primera i segona instàncies, mitjançant sentència dictada en data 23 de novembre de 1966 el Tribunal Suprem entre d'altres pronunciaments va reconèixer "que el derecho del Municipio demandado a aprovechar las aguas sobrantes de la finca del actor fue reconocido por los antiguos propietarios de ésta, en contrato de veinticuatro de junio de mil novecientos cincuenta y uno, cuando mediante precio, le cedieron los terrenos necesarios para que construyera la galería de captación y realizase las restantes obras para el abastecimiento de las aguas ahora en litigio, por cuya razón y frente a la parte actora, se halla protegido por los artículos cuatrocientos catorce del Código mencionado y ciento veintisiete de la Ley especial, así como por el mil doscientos cincuenta y siete del primero de estos textos legales, que le obliga al cumplimiento de lo pactado por traer causa de los vendedores en cuanto a su titularidad dominical".

D'acord amb l'anterior, resulta indiscutible que des de 1951 l'Ajuntament és titular de l'aprofitament sobrant d'aigua de la finca de Can Còdol -en aquella època de propietat privada segons la Ley de Aguas de 1879-, així com dels terrenys i obres efectuades per aquest fi a la mateixa.

Des d'aquell moment i fins avui l'Ajuntament ha dut a terme aquesta captació d'aigües, fent-en ús i manteniment de les instal·lacions existents, amb caràcter notori, pacífic i consentit pel propietari de la finca.

Per tot l'exposat es proposa desestimar aquesta al·legació.

3. SOBRE L'AFECTACIÓ A BÉNS I DRETS DE L'HERETAT DE CAN CÒDOL

Les interessades manifesten la seva oposició a la indemnització dels béns i drets prevista en el Projecte aprovat.

Tanmateix, serà en un moment posterior en el tràmit de determinació del justpreu dels béns i drets expropiats mitjançant peça separada, quan l'expropiat i l'Ajuntament tindran oportunitat i obligació de formular els seus respectius fulls d'apreuament d'acord amb el procediment previst als articles 24 i següents de la LEF.

Serà en aquella peça separada de fixació del justpreu el moment adequat a tal efecte per examinar els perjudicis que, amb caràcter general i sense cap prova, invoquen ara extemporàniament les interessades.

Per tot l'exposat es proposa desestimar aquesta al·legació.

4. PROPOSTA

- Es proposa DESESTIMAR ÍNTEGRAMENT el recurs de reposició, d'acord amb el que s'ha exposat.

- *Caldrà COMUNICAR A L'INTERESSAT en la resolució que s'adopti, que la mateixa posa fi a la via administrativa, i que contra la mateixa només podrà interposar Recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.”*

Vist que l'article 21 de la Llei d'expropiació forçosa estableix que l'acord de necessitat d'ocupació inicia l'expedient expropiatori , i segons l'article 25 de la precitada Llei, una vegada sigui ferm l'esmentat acord, s'inicia l'expedient de fixació del preu just dels béns i drets a alienar, si no s'aconsegueix l'avinença , essent la data fixada de determinació del preu just el 10 de maig de 2016.

Vist que l'article 4.1 de la Llei d'expropiació forçosa prescriu que s'entendran també les diligències amb els titulars de drets reials i interessos econòmics directes sobre la cosa expropiada.

Vist que conforme l'article 26.2 del Reglament, la fixació del preu per mutu acord pot verificar-se en qualsevol moment de l'expedient fins que el Jurat d'Expropiació decideixi pel que fa al preu just.

Atès que en aquest sentit , el senyor Domènech Argemí i Madurell, actuant en nom i representació del titular del dret reial que grava la propietat –domini directe- senyor Juan de Vilallonga Girona , ha presentat en data 19 d'abril de 2016, registre d'entrada 001715 , escrit en què assenyalava com a preu just el de 1,00 euro i, per tant, l'avinença per a la redempció del cens que afecta 1.268 m² de superfície la Finca 250 Inscrita al Registre de la Propietat de Terrassa 5.

Vist que Serveis Tècnics Municipals, en data 20 d'abril de 2016, ha informat favorablement la proposta presentada, considerant que és procedent l'acceptació del preu que es demana en compensació del dret reial .

Vist el que disposa l'article 29 de la Llei d'expropiació forçosa i article 30 del seu Reglament.

Atès que la Comissió Informativa de Serveis Territorials, reunida en sessió ordinària el dia 20 d'abril de 2016, va dictaminar favorablement, al Ple de la Corporació proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de mutu acord del preu just ofert per xxxxxxxxxx, titular del dret reial que grava la propietat –domini directe-, per tal de redimir el cens per l'afectació de de 1.268 m² de superfície de Rústec (Agrícola - Forestal) (clau 16) de la Finca 250 Inscrita al Registre de la Propietat de Terrassa 5 , situada a Can Còdol, i amb referència cadastral 08291A01500009, per l'execució de l'obra “Captació d'aigua subterrània a Can Còdol per la millora de la xarxa d'abastament a Vacarisses , i per l'import de 1,00 euro.

SEGON.- Disposar la despesa de 1,00 euro – UN EURO- amb càrrec al grup de programa 161 concepte 210 del pressupost vigent de 2016, corresponent a la indemnització a favor de Juan de Vilallonga Girona.

TERCER.- Facultar el Sr. alcalde perquè en representació de l'Ajuntament de Vacarisses signi els documents que siguin necessaris per a la formalització de l'Acta d'ocupació .

QUART.- Desestimar el recurs de reposició interposat per la senyora xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, actuant en nom propi i en representació de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, en data 7 de maig de 2015, registre d'entrada núm. 001644, contra l'acord del Ple de l'Ajuntament de Vacarisses de 26 de març de 2015 que aprova el Projecte d'obra municipal ordinària anomenat "Captació d'aigua subterrània a Can Còdol per la millora de la xarxa d'abastament a Vacarisses", d'acord amb els motius expressats al informe jurídic transcrit a la part expositiva.

CINQUÈ.- Declarar que la data legal d'inici de determinació del preu just ha estat fixada en el dia 10 de maig de 2015, com a dia següent a aquell en què va adquirir caràcter definitiu en via administrativa l'acord d'aprovació de la relació de béns i drets que s'expropien.

SISÈ.- Requerir a les senyores xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, perquè en el termini de vint dies hàbils presentin full d'apreuament, en què concretin el valor que estimen l'objecte que s'expropia, valoració que haurà de ser forçosament motivada i podrà estar avalada per la signatura d'un pèrit, podent adduir quantes alegacions estimin pertinents.

SETÈ.- Comunicar els presents acords als interessats.

Pren la paraula la Sra. Sánchez qui diu que ,tal com van explicar a la comissió, es tracta de dues propostes, per una banda aprovar l'acceptació de preu just per l'expropiació de la part afectada de la finca de Can Còdol pel projecte de captació d'aigües i per l'altra aprovar la desestimació del recurs que va fer la propietat contra la primera resolució.

Intervé el Sr. Serna qui felicita a l'equip de govern pel fet de que es tiri endavant la proposta i s'aprovi el justipreu, doncs serà una alternativa als problemes que puguin tenir amb l'aigua.

El Sr. Boada diu que espera que els propietaris acceptin el justipreu i vol agrair al Sr. Marqués que només els cobri 1 €.

Intervé el Sr. Alcalde qui diu que ell no li agraeix res al Sr. Marqués doncs diu molt poc d'aquest país que encara hi hagi censos feudals.

Es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels presents.

	V x V	U.I.PV.	MOVEM	PSC	ERC
A FAVOR	x	x	x	x	x
EN CONTRA					
ABSTENCIONS					

1.5.- PROPOSTA DEL REGIDOR DE CULTURA, FESTES I PATRIMONI, DE DECLARACIÓ DE CAL FERRER VELL COM A BÉ CULTURAL D'INTERÈS LOCAL (BCIL).

El Ple d'aquest Ajuntament, amb l'interès d'inventariar el patrimoni cultural i facilitar la seva gestió, conservació i manteniment, la seva difusió als ciutadans, i la presa de decisions en el planejament urbanístic, entre d'altres, en sessió ordinària celebrada el dia 28 de maig de 2009 va aprovar el Conveni específic de col.laboració a subscriure amb la Diputació de Barcelona, per a la realització i manteniment del Mapa de patrimoni cultural local del terme municipal de Vacarisses.

En data novembre de 2010 la Diputació de Barcelona lliura el Mapa de patrimoni cultural de Vacarisses.

La Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català (LPCC) té per objecte la protecció, la conservació, l'acreixement, la investigació i la difusió i foment del patrimoni cultural català.

El patrimoni cultural català és integrat per tots els béns mobles o immobles relacionats amb la història i la cultura de Catalunya que per llur valor històric, artístic, arquitectònic, arqueològic, paleontològic, etnològic, documental, bibliogràfic, científic o tècnic mereixen una protecció i una defensa especials, de manera que puguin ser gaudits pels ciutadans i puguin ésser transmesos en les millors condicions a les generacions futures.

Segons la LPCC dins de l'inventari hi tenen cabuda tres categories de protecció, d'entre les quals hi ha els béns catalogats o els béns culturals d'interès local (BCIL).

L'article 17 de la LPCC conté el règim per a la catalogació dels béns immobles, establint que s'efectua mitjançant llur declaració com a béns culturals d'interès local, essent el Ple de l'Ajuntament l'òrgan competent, declaració que es durà a terme amb la tramitació prèvia de l'expedient administratiu corresponent, en el qual ha de constar l'informe favorable d'un tècnic en patrimoni cultural.

Tanmateix aquest precepte preveu que l'acord de declaració ha d'ésser comunicat al Departament de Cultura, perquè en faci la inscripció en el Catàleg del Patrimoni Cultural Català.

Pel Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, en data 19.09.2014, registre d'entrada 3078, es presentà una Moció per tal que es sotmetés al Ple de la Corporació l'acord d'iniciar els tràmits per declarar a "Cal Ferrer Vell" Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), i segons consta a l'Acta del Ple celebrada el 25 de setembre de 2014 la proposta quedà damunt la taula amb el vistiplau de tots els regidors.

Aquest bé consta al Mapa de patrimoni cultural de Vacarisses amb les següents dades:

Nº	Localització	Ref. Cadastral	Propietari
08291/2	Cal Ferrer Vell	9868305DG0096N0001HI	xxxxxxxxxxxxxx (50%) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (50%)

Atesa la voluntat de la Regidoria de Cultura, Festes i Patrimoni d'impulsar l'expedient administratiu corresponent per tal que es declari "Cal Ferrer Vell" Bé Cultural d'Interès Local, en ares a garantir-ne la seva protecció i preservació en el futur.

Vist l'informe de Secretaria, segons el qual el procediment a seguir ve establert per l'article 17 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, el qual conté el règim per a la catalogació dels béns immobles, establint que s'efectua mitjançant llur declaració com a béns culturals d'interès local, essent el Ple de l'Ajuntament l'òrgan competent, declaració que es durà a terme amb la tramitació prèvia de l'expedient administratiu corresponent, en el qual ha de constar l'informe favorable d'un tècnic en patrimoni cultural.

Atès que a l'esmentat informe jurídic es preveu que en la tramitació prèvia de l'expedient administratiu sigui atorgat un tràmit d'audiència als interessats, de conformitat amb l'article 51 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i tenen aquesta condició els titulars dels béns immobles a declarar BCIL.

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 90/2016, de 4 d'abril de 2016, es resol dre iniciar l'expedient administratiu, *per a declarar bé cultural d'interès local el següent bé:*

Nº	Denominació	Localització	Coordenades U.T.M.	Ref. Cadastral
08291/2	Cal Ferrer Vell de Vacarisses	C/ de l'Església, 2 08233 Vacarisses	UTM31/ETRS89: x.409785.29 y.4606722.57	9868305DG0096N0001HI

Atès que en compliment de l'article 51 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, s'ha atorgat un tràmit d'audiència als interessats, els que tenen condició els titulars del bé, José Esculias Fornells (50%) i Maria Montserrat Estruch Casagolda (50%), pel termini de 10 dies hàbils, a l'efecte que poguessin formular les al.legacions i aportar els documents que consideressin procedents.

Atès que ha transcorregut el termini d'audiència sense que hagi estat presentada cap al.legació.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'Oficina de Patrimoni Cultural de la Diputació de Barcelona, en compliment de l'article 17.2 de la LPCC.

Atès que la Comissió Informativa de Serveis a les Persones, reunida en sessió ordinària el dia 20 d'abril de 2016 va dictaminar favorablement, al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Declarar el següent bé immoble com a Bé Cultural d'Interès Local (BCIL), en ares de garantir-ne la seva protecció i preservació en el futur.

Nº	Denominació	Localització	Propietari	Coordenades U.T.M.	Ref. Cadastral
08291/2	Cal Ferrer Vell de Vacarisses	C/ de l'Església, 2 08233 Vacarisses	xxxxxxx xxxxxx(50%) xxxxxxxxxxxxxx (50%)	UTM31/ETRS89: x.409785.29 y.4606722.57	9868305DG0096N0001HI

SEGON.- Comunicar el present acord al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, perquè en faci la inscripció en el Catàleg de Patrimoni Cultural Català.

TERCER.- Comunicar el present acord als interessats.

Pren la paraula el Sr. Casas qui explica que, tal com van parlar a la comissió, la proposta pretén conservar i preservar el poc patrimoni local que tenim, com és el cas de Cal Ferrer Vell. Explica que, després de parlar amb els propietaris i fer l'audiència de 10 dies per presentar al·legacions, com que no n'hi ha hagut cap tiren endavant la proposta.

Intervé el Sr. Serna qui diu que els sembla perfecte que es faci.

Pren la paraula el Sr. Gibert qui diu que ells eren reticents en el seu moment de fer-ho, doncs van dir que caldria notificar-ho als propietaris, però si això ja s'ha fet i no han fet cap al·legació, no tenen res a dir. Afegeix que està bé que ho preservin, però que cal que vigilin doncs s'està ensorrant.

Intervé el Sr. Casas qui explica que el primer que es va fer va ser parlar amb els propietaris i se'ls va explicar que tenien 10 dies per presentar al·legacions. Pel que fa a la façana, que és el que està més perjudicat, els propietaris tenen previst fer una actuació properament per evitar el perill, com apuntalar els punts que ho necessitin.

Es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels presents.

	V x V	U.I.PV.	MOVEM	PSC	ERC
A FAVOR	x	x	x	x	x
EN CONTRA					
ABSTENCIONS					

2.- SOBREVINGUTS.

No n'hi ha.

3.- PART DE CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ CORPORATIVA

3.1.- DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LES SESSIONS CELEBRADES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL ELS DIES 21 i 29 DE MARÇ DE 2016, 4, 11 i 18 D'ABRIL DE 2016.

Es dona compte de les actes de les sessions de la junta de govern local celebrades des de l'última sessió plenària ordinària, les minuts de les quals han estat entregades juntament amb la convocatòria del ple d'avui.

3.2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DE LA CELEBRACIÓ DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA (Alcaldia, del 85/2016, de 18/03/2016, al 119/2016, de 21/04/2016), (Hisenda, el 2/2016, de 31/03/2016), (Medi Ambient i Sostenibilitat, del 8/2016, de 23/03/2016, al 10/2016, de 20/04/2016), (Serveis Municipals, del 15/2016, de 18/03/2016, al 20/2016, de 18/04/2016), (Urbanisme, del 17/2016, de 31/03/2016, al

28/2016, de 21/04/2016), (Indústria, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, el 5/2016, de 23/03/2016), (Educació, del 8/2016, de 17/03/2016, a l'11/2016, de 14/04/2016), (Acció Social, Cooperació i Solidaritat, del 12/2016, de 18/03/2016, al 15/2016, de 04/04/2016), (Cultura, Festes i Patrimoni, el 3/2016, de 05/04/2016).

Es dona compte dels decrets relacionats.

3.3.- DONAR COMPTE DE LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL LABORAL.

4.- INFORMES PRESIDÈNCIA.

Pren la paraula el Sr. Alcalde per explicar que la regularització del cadastre que s'està duent a terme al municipi no la fa l'Ajuntament, tot i que Serveis Tècnics està atenent a tothom i els explica on s'han d'adreçar.

Per altra banda, comenta que l'empresa Faibal tanca definitivament i van oferir als treballadors si podien fer alguna cosa a nivell d'ajuntament o de partits, però els van dir que no, que estan cansats de tot plegat i que si la indemnització era la pactada fa un any ho donarien per bo. Afegeix que es tracta d'una mala notícia per Vacarisses, doncs les llistes de l'atur augmentaran encara més, del 17,91% que tenim actualment pujarà per sobre del 18%. Recorda que Vacarisses és de les poblacions amb més atur del Vallès i, en concret, en dones encara més alt.

També vol fer-los arribar el resultat que els han passat els Mossos d'Esquadra en relació a les actuacions de la Policia Local, i per tant aprofita per felicitar-los, doncs els delictes coneguts es van reduir un 9,38 %, es tracta de la millor reducció de l'Àrea Bàsica Policial. Explica que els delictes contra el patrimoni s'han reduït un 20 %, els robatoris amb força un 26 %, els robatoris a domicilis un 13,33 %, i només han augment els robatoris a vehicles, que ho han fet en un 66 %. Afegeix que, pel que fa als atracaments a les benzineres, les persones que els van cometre estan detingudes. Per tant, torna a felicitar tant als Mossos d'Esquadra com a la Policia Local.

El Sr. Boada demana si a més dels percentatges tenen els números, doncs de robar un cotxe a robar-ne dos suposa un augment de percentatge molt gran i potser no ho és tant.

El Sr. Alcalde diu que ara no té les dades, però que ja les demanarà i els hi passarà, tot i que ell es quedaria amb el global que és molt bó.

Per altra banda el Sr. Alcalde informa de que les borses de treball estaven totes caducades i les estan renovant poc a poc.

També vol felicitar a l'associació Vacarisses Corre per la participació a la Trailwalker doncs els dos equips participants de Vacarisses van finalitzar-la.

Per acabar, diu que l'equip de govern vol fer una crida a participar en les mobilitzacions convocades per l'1 de maig pels diferents sindicats.

5.- PRECS I PREGUNTES.

Pren la paraula el Sr. Serna qui, en relació al tema dels ocupes, demana si s'ha fet alguna gestió que canviï l'actitud dels veïns que tenen problemes de convivència.

EL Sr. Alcalde respon que per part d'ells l'actitud que tenen és la mateixa, i que la problemàtica

segueix ,doncs en un mes no s'ha resolt, però des de el govern s'han fet gestions amb el Consell Comarcal per tractar el tema en el Consell d'Alcaldes, doncs és una situació que sobrepassa Vacarisses. Afegeix que també han fet arribar la seva preocupació pel tema a la F.M.C. per poder treballar als diferents municipis i intentar resoldre aquesta problemàtica, que afecta a tot Catalunya.

Segueix explicant que va estar parlant amb un alcalde d'un poble de 1.200 habitants de la Selva i té una problemàtica greu amb l'ocupació, i també tenen problemes a Terrassa, Sabadell, Rubí...i és molt difícil resoldre la situació.

Comenta que la Policia Local, juntament amb els Mossos, han estat fent actuacions a una de les urbanitzacions amb més problemes en aquest sentit per poder controlar la situació.

El Sr. Serna diu que li han explicat que aquesta setmana un propietari que volia llogar s'ha trobat amb un problema.

La Sra. Santander explica que el propietari volia llogar l'habitatge i aquest estava ocupat, però que l'ocupa quan ha vist que es tractava d'un particular ha decidit marxar, doncs en principi les cases que s'estan ocupant son de bancs.

El Sr. Serna respon que no es preocupen de mirar si son de bancs o no, s'hi fiquen i prou.

La Sra. Santander explica que en aquest cas en concret marxaran.

Intervé el Sr. Boada qui explica que en les actes de les juntes ha vist que s'ha iniciat la borsa per agafar un oficial de brigada i diu que això s'hauria de fer arribar a tota la població amb un SMS, per exemple, com fan amb temes de cultura.

El Sr. Salamé respon que, des de que hi son ells, no se n'ha enviat cap de SMS, sinó que es fa per correu.

Per altra banda, el Sr. Boada diu que hi ha moltes reclamacions patrimonials, principalment pel mal estat de l'asfalt, doncs hi ha carrers amb forats molt perillosos, a ell mateix se li va rebentar una roda per una forat molt gran. Segueix dient que cal vigilar molt o hauran de pagar molts pneumàtics i afegeix que haurien de conscienciar als treballadors que van pel carrer, com la Brigada o la Policia, de que avisin quan veuen aquests desperfectes.

Intervé la Sra. Sánchez qui, en relació a la borsa de treball diu que és cert que a vegades pengen coses a la web i potser en aquest cas se li hauria d'haver donat més rellevància, però enviar-ho veí per veí és impossible, doncs SMS no n'envien i els correus de tothom no els tenen, però sí que es pot fer una publicitat una mica més notòria, però des de la Borsa de Treball s'ha publicitat i a la gent que habitualment s'hi belluga li ha arribat.

Pel que fa a les reclamacions patrimonials, la Sra. Sánchez explica que la Policia ja fa aquesta feina i que precisament ahir li va arribar la novetat d'un forat a l'Eixample, tot i que creu que així no evitaran les reclamacions patrimonials.

El Sr. Boada li respon que alguna cosa sí que evitaran

Pren la paraula el Sr. Gibert qui adreçant –se al regidor de cultura li demana quin cost té portar en Tomeu Penya en concert a Vacarisses.

El Sr. Casas respon que l'entrada té un preu de 18,5 €, i que es tracta d'una productora que els ha fet l'oferta i tot i que en principi els deien de cobrar l'entrada a 20 € per tal que l'1,5 € anés a parar a l'Ajuntament, van creure que seria massa car, per tant el que es reculli a taquilla cobrirà el cost.

Torna a intervenir el Sr. Gibert qui pregunta com està l'adjudicació del bar del camp de futbol, doncs creu que ja toca o prorrogar o fer una nova adjudicació, per tant volen saber si pensen fer un altre concurs o si el pensen tancar, doncs els ha arribat que no hi ha gaire volum d'assistents i per tant els números no els hi surten.

Per altra banda, en relació al camp de futbol, els ha arribat que està molt deixat, que hi ha una manca clara de manteniment, i tot i que ja saben que no hi ha diners han de tenir en compte que hi juguen nens molt jovenets i és perillós.

El Sr. Casas li pregunta a què es refereix exactament quan diu que està deixat.

El Sr. Gibert aclareix que es refereix a l'estat del sauló, doncs entrenadors, monitors, els han comentat que no està en condicions, per tant els demanen que s'ho mirin i facin el manteniment que toca, i ja que no tenen intenció de fer el camp de gespa que com a mínim els nens juguin en condicions.

Per altra banda, diu que han trobat a faltar una mica d'informació a la web sobre Faibal, doncs estan parlant de 30 persones que es queden al carrer d'una manera definitiva, tot i que tindran una indemnització igual als de la primera tongada. Afegeix que ell i els seus companys se n'han assabentat per La Torre, per tant consideren que tractant-se de tantes persones, la majoria de Vacarisses, han tingut poc tacte. També pregunta què pensen fer amb aquestes 30 persones que es quedaran sense feina, com alguna actuació per recol·locar-los a alguna empresa del polígon.

També els demana si pensen reactivar la taula contra la crisi, doncs quan estaven a l'oposició van ser uns pioners de la taula contra la crisi, i ara que ja fa un any que governen no n'han sentit a parlar més.

Per acabar, en relació al Casal de Cultura, els vol demanar què faran per dinamitzar-lo, doncs darrerament s'hi fan molt pocs actes. A més, els recorda que fa aproximadament un parell d'anys, van fer una campanya que es deia "el Casal no es tanca", i ara que porten un any governant el Casal segueix tancat, és per això que els demana si pensen dinamitzar-lo i fer el concurs per a que torni a funcionar.

Intervé el Sr. Alcalde qui, en relació a Faibal, diu que van parlar amb els treballadors i els van demanar que no en diguessin res perquè estaven en procés de negociació, i així ho han fet, però ara que ja està tot dat i beneït posaran la notícia. Afegeix que amb les 30 persones, és complicat, i que ells ja ho saben, doncs es van trobar igual però amb 150 persones, per tant si els expliquen que van fer seguiran el mateix camí, doncs suposa que les van col·locar a les 150. Segueix dient que fer demagògia amb aquestes coses és complicat, doncs saben les armes que té un ajuntament. Explica que el Vallès està immers en procés que es diu "la segona reindustrialització", en el qual diferents partits polítics hi participen i es tracta de vendre el Vallès com un pol d'atracció industrial. Afegeix que ells hi son i hi participen, però es tracta d'una cosa que no es soluciona en dos dies. Segueix dient que aquests treballadors poden anar a la Borsa de Treball a inscriure's.

La Sr. Serra afegeix que a través de la Borsa de Treball s'estant plantejant una actuació concreta per aquest grup de treballadors, però que evidentment recol·locar-los als 30 en empreses del polígon, tal com estan les empreses del polígon ja saben que és impossible. Segueix dient que s'intentarà orientar-los, doncs la majoria no tenen ni l'experiència ni la pràctica de buscar feina i es troben de nou en el mercat laboral. Per acabar, diu que esperaven que s'acabés tot el procés de negociació i veure com acabava la situació.

Pren la paraula el Sr. Boada qui explica que quan Faibal va fer el primer ERE estaven en plenes eleccions, fins i tot el Sr. Tardà en va parlar per televisió, per tant no ho van portar ells ni en fan demagògia, doncs saben les eines que tenen i que s'ha d'estar al costat de la gent.

Afegeix que no totes les empreses del polígon van malament, i demana si han parlat amb Hitachi, a la que l'ajuntament li ha donat una ampliació, per a que tinguin en compte la situació.

La Sra. Serra respon que es va parlar amb ells en el seu moment, però que l'ampliació encara no està feta i no s'hi ha tornat a parlar. Explica que se'ls va demanar que treballessin amb la Borsa de Treball, però els perfils de personal que contracten ho fan a través d'una empresa de Barcelona, encara que es va decidir que si necessitaven algun perfil que no anés a través del procediment habitual ho dirien, però al tractar-se d'una multinacional mig americana mig japonesa no tenen la capacitat de contractar a través de l'ajuntament.

El Sr. Boada diu que creuen que des de l'ajuntament se'ls ha ajudat molt i els hi han donat una sèrie d'avantatges i per tant ho haurien de tenir en compte, s'ha modificat el planejament expressament per a que ells poguessin ampliar, sinó aquesta fusió amb els americans potser no hagués estat possible. Ara és l'ajuntament el que té el problema amb tants aturats, per tant no es tracta d'un xantatge.

La Sra. Serra li diu que si en van estar parlant amb Hitachi hagués estat bé que els ho haguessin dit que a canvi d'una cosa hi havia l'altra.

El Sr. Boada li diu que el planejament no el va aprovar ell, que l'han aprovat ells ara.

El Sr. Alcalde diu que es tracta d'un xantatge encara que sigui a fi de bé.

El Sr. Boada diu que si a Hitachi li interessa ampliar la fàbrica i ara l'ajuntament necessita llocs de treball, Hitachi tindrà nous llocs de treball.

Intervé la Sr. Sánchez qui diu que es poden tenir molt bones intencions i parlar amb una gran empresa i dir-li que li aprovaran l'ampliació ,però que intentin contractar a gent, però això només son paraules, no es pot fer una coacció en aquest sentit, doncs si legalment i urbanísticament l'ampliació és possible, doncs compleixen els requisits, l'ajuntament no es pot negar, i això és una qüestió tècnica. Es pot dialogar i suggerir, però forçar i imposar a una empresa privada no es pot fer.

El Sr. Boada explica que als començaments de Faibal hi va haver un acord signat per un regidor del partit socialista pel qual els treballadors els contractaria de Vacarisses, i això també era un xantatge.

La Sra. Sánchez diu que no sap de què li parla.

Intervé el Sr. Alcalde qui explica que estan treballant, igual que suposa que va fer-ho l'anterior equip de govern, per tal de reduir l'atur de Vacarisses, però ara el Sr. Boada surt fent bandera de la solució davant d'aquest problema.

Adreçant-se al Sr. Boada li proposa que, donat que va arribar a aquest acord amb Hitachi, podrien anar tots a parlar-hi per tal de col·locar aquestes 30 persones .

El Sr. Boada li respon que ell no va arribar a cap acord

El Sr. Alcalde diu que és difícil perquè l'ampliació encara no s'ha fet, però que el que han de fer és parlar les coses clares.

EL Sr. Boada li diu al Sr. Alcalde que el planejament el va aprovar ell en una junta de govern .

El Sr. Alcalde li respon si li sembla que un ajuntament pot condicionar a una empresa o a un particular demanant que li donarà a canvi.

El Sr. Boada posa com a exemple el Media Markt de Terrassa, doncs l'alcalde de Terrassa va

demanar que es contractés a gent de Terrassa, cosa que no sap si és condicionar o no, però es tracta de parlar-ho, doncs si l'ajuntament li dona més espai per ampliar, l'empresa pot deixar de fer servir una ETT i contractar gent de Vacarisses.

Intervé la Sra. Serra qui diu que Hitachi no treballen amb una ETT, sinó que té el seu propi departament de Recursos Humans que fa els processos de selecció, i els van explicar que prioritzaven la proximitat i, per tant, prioritzen Vacarisses.

El Sr. Boada diu que el senyor que tenen a Recursos Humans viu al Palà.

Intervé el Sr. Alcalde qui explica que la majoria de treballadors de Faibal estan molt especialitzats en un tipus de feina i Hitachi demana en molts casos feina qualificada, i que està clar que faran tot el possible, però ara no pot vendre-ho com si fos la panacea, quan mentre va governar Unió Independent també van tancar algunes empreses, i quan es va fer el polígon industrial també podia haver dit que la condició era que hi treballés gent d'aquí.

El Sr. Gibert li diu que sempre mira enrere.

El Sr. Alcalde li respon que intenta no fer-ho, però quan s'arriba a un límit...

El Sr. Boada diu que abans d'aprovar el planejament ell ja els va advertir de que n'haurien d'haver parlat, però un cop aprovat ja no cal parlar-ne, doncs ara ja té els drets.

El Sr. Casas afegeix que es tracta d'un tema prou important i, per tant, quan hi va haver el canvi de govern i el traspàs, aquesta informació els hi haurien d'haver fet arribar.

El Sr. Boada diu que ho ha dit més d'una vegada.

En relació al bar del poliesportiu el Sr. Casas explica que a finals de la setmana passada els van comunicar que no continuarien, per tant la intenció és fer un concurs, es miraran bé les condicions, doncs creu que a la família que ho gestiona se l'ha escanyat molt amb un seguit de quotes que han d'anar pagant i, per tant, volen revisar les condicions i fer-les més optimes per als qui ho gestionin.

Pel que fa al camp de futbol diu que han anat dues vegades a posar-hi sauló a requeriment del Club Esportiu, que és qui en fa ús, per tant com que ell no és tècnic ha de guiar-se per les reunions mensuals que fan amb el Club Esportiu i que és qui els fa arribar les necessitats que puguin sorgir per poder-ho tenir en condicions.

El Sr. Gibert demana si tenen constància de si els equips que hi juguen estan satisfets de com ha quedat el camp.

El Sr. Casas respon que la situació del camp és la mateixa que fa un any, dos i tres, doncs el camp és de terra i no hi ha més.

El Sr. Gibert li respon que el manteniment que en feien ells era molt millor que el que es fa ara.

El Sr. Casas diu que no és ni millor ni pitjor sinó que és el mateix.

Intervé el Sr. Boada qui, en relació a això que ha dit el Sr. Casas de que els que gestionen el bar s'han ofegat, es deuen haver ofegat ells, doncs l'ajuntament va fer el concurs però els que oferien eren ells, ells van posar els preus.

El Sr. Casas respon que això és a criteri polític o personal, doncs ell s'ha mirat les bases i creu que son molt millorables en el sentit de que la persona que ho gestioni pugui viure dignament,

doncs amb tot el que s'ha de pagar ...

El Sr. Alcalde diu que el concurs es va plantejar de manera purament econòmica i que el primer que va guanyar el concurs i va proposar unes millores, perquè va veure que no se'n sortia, al final ho va deixar.

El Sr. Boada diu que no sap perquè ho va deixar.

El Sr. Alcalde diu que ho va fer perquè va proposar unes millores, veient que aquella explotació no era rendible, doncs el problema de fons d'aquell bar és que hi ha poca activitat.

El Sr. Gibert li diu que té tota la raó i que això passa perquè els nens marxen, i que si ho fan és perquè no hi ha camp de gespa.

El Sr. Alcalde diu que se n'ha de tornar a anar endarrere.

El Sr. Gibert li diu que si ells governessin el camp ja estaria fet.

El Sr. Alcalde li respon que el camp no estaria fet, doncs ell va parlar amb el Sr. Gallego i evidentment la història hagués estat la mateixa, governant els uns o els altres, doncs ara mateix el Grup Hera no està en condicions de pagar aquest camp, per tant no estaria fet a no ser que ho haguessin pagat de la seva butxaca.

El Sr. Gibert diu que el motiu principal és que els nens marxen perquè no hi ha gespa.

El Sr. Alcalde li diu que hi ha més coses, però que ells treballaran per a que el camp sigui de gespa i que sigui un lloc on la gent hi vagi a fer esport, hi hagi moviment i aquell bar pugui ser rendible, però en 10 mesos és impossible, i els recorda que ells van ser-hi vint anys, i que per entendre el present cal anar endarrere.

Pren la paraula el Sr. Casas qui, en relació al Casal de Cultura, explica que en les mesos de concertació s'han demanat uns diners per fer una millora tant al bar com al teatre, millora del tot necessària perquè, tant del sostre com dels vidres, doncs com ja saben el sostre és de xapa, el que provoca que quan plou, o cau pedra, o fa vent, o fa calor o fre, afecta directament als usuaris. Segueix dient que això condiona el fet de fer un concurs o no, i que de fet estan treballant en dues possibilitats: fer un concurs per tal que un particular faci l'arrendament de l'espai o bé altres opcions com fer una cogestió entre l'ajuntament i una entitat. Explica que en aquest cas l'entitat dinamitza l'espai amb els diners que dona l'ajuntament, però com ja ha comentat, estan a l'espera de saber si la Diputació els donarà els diners per fer les obres de millora o no, doncs seria absurd fer ara un concurs i que després s'hagués de tancar per fer les obres. Per tant, tenen temps per estudiar quina opció és la millor.

El Sr. Boada demana que es vol fer a la coberta.

El Sr. Casas respon que es vol fer un segon sostre, per evitar el tema climàtic i de sorolls.

El Sr. Boada diu que li agradaria veure l'estudi que han sol·licitat per fer això, doncs depèn com es faci l'acústica pot ser que no millori i que si cau una pedregada no se senti a dins, però haurien de valorar quans dies plou dels que es fan actes. Explica que ara hi ha doble xapa, amb aïllament al mig, i la xapa de sota està perforada, per tant han d'anar en compte perquè segons com ho facin pot convertir-se en una caixa de ressonància.

El Sr. Casas respon que son empreses professionals les que han fet els estudis pertinents i que ja li faran arribar.

Intervé el Sr. Gibert per dir que ara els donen l'excusa de que volen arreglar el Casal, però els

recorda la campanya brutal que van fer en contra de tancar el Casal i van fer córrer per tot el poble que el Casal no s'havia de tancar com a lloc de participació, per tant es tracta de demagògia, doncs després de 9 mesos governant el Casal continua tancat, per tant els demana coherència, i només entrar al govern l'haurien d'haver obert.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui adreçant-se al Sr. Gibert li diu que el veu molt esverat, i que el que ha de fer és avaluar les coses d'aquí quatre anys i no ara, doncs hi ha un programa de govern i un Pla d'Acció Municipal que presentaran en breu i després ja podrà avaluar, i el que està fent és cremar-ho tot ara. Afegeix que si creu que en 10 mesos poden fer un camp de gespa, un casal....

El Sr. Gibert respon que, com a mínim, se li hauria de veure la voluntat, doncs quan fa dos anys acusaven a l'anterior equip de govern de que el Casal no s'havia de tancar, per coherència, a partir del moment que van agafar les regnes de l'ajuntament l'haurien d'haver obert, i no vol entrar en el tema de la ràdio, amb el que ha passat el mateix, no hi ha voluntat de tirar-la endavant.

Intervé el Sr. Boada qui diu que en les mesos de concertació el camp e futbol no hi és, per tant no hi ha voluntat, hi ha uns diners per a la vianització del nucli urbà i en canvi per al camp de futbol no hi ha res...

El Sr. Alcalde respon que ell confia en el que va negociar el Sr. Boada.

El Sr. Boada diu que ell ja sabia que tota l'aportació no venia del grup Hera i que per tant s'haurien de fer projectes i altres coses que es podrien haver tirat endavant.

El Sr. Alcalde explica que amb el camp de futbol estan lligats de mans i peus, doncs l'ajuntament hagués pogut prendre la determinació de fer el camp de futbol amb recursos propis, però llavors es perdia allò altre.

El Sr. Boada li diu que hauria de negociar, que per això està.

El Sr. Alcalde respon que ell està per fer política i intentar millorar la vida dels ciutadans, i que no acaba d'entendre'ls, però que la veritat al final sempre acaba sortint.

El Sr. Gibert diu que és molt difícil entendre'ls estant a l'oposició i que a ells els passava el mateix. Afegeix que no li han contestat si pensen reactivar la taula contra la crisi.

El Sr. Alcalde respon que estan mirant de quina manera es pot fer per reactivar-la i ho faran amb recursos, cosa que l'anterior equip de govern no va voler.

Essent les nou hores i vint minuts, el senyor alcalde - president dóna per finalitzada la sessió de la qual estenc la present acta que signo en companyia seva.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI,

Antoni Masana i Ubach

Joan Amengual i Tomé

