

## ANUNCI

Es fa públic, per a coneixement general, que en data 12 de gener de 2015 la Junta de Govern Local ha adoptat un acord, literal diu el següent:

*"En data 11 de juny de 2014 i amb registre núm. 1196, el senyor Juan Carlos González Alfaro en nom i representació de GESTIALIM, SL amb NIF B65600744, presentà davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa, per tal de que se li concedís la llicència ambiental per a l'exercici de comerç al detall de combustibles per a l'automoció i activitats de neteja de vehicles, ambdues ubicades al carrer de Berlín número 9 d'aquest municipi.*

*La Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (en endavant PCAA), en l'article 7 estableix els règims d'intervenció administrativa de les activitats incloses en aquesta, l'apartat c) 3) estipula que les activitats de l'annex II estan sotmeses al règim de llicència ambiental sense necessitat de sotmetre's a cap procés d'avaluació d'impacte ambiental, sent les activitats a desenvolupar:*

- *codi d'activitat 12.20: comerç al detall de carburants per a motors de combustió interna.*
- *codi d'activitat 12.47: Instal·lacions i activitats de neteja de vehicles.*

*Tot seguit es procedeix a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la PCAA.*

*D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient al Consell Comarcal del Vallès Occidental perquè avalués la sol·licitud, l'expedient i formular l'informe integrat.*

*En aplicació dels articles 42 i 43 de LPCAA, i de forma simultània es sol·licità informes preceptius en matèria de medi ambient i prevenció d'incendis forestals.*

*L'expedient es va sotmetre al tràmit d'informació pública i audiència als veïns immediats, per un termini de 30 i 10 dies hàbils, respectivament. Durant el tràmit d'informació pública i audiència veïnal no es van presentar al·legacions.*

*Mitjançant instància amb registre número 3932 de data 21 de novembre de 2014, es va rebre a l'Ajuntament l'informe favorable del Consell Comarcal del Vallès Occidental sobre el pronunciament de la suficiència i idoneïtat del projecte bàsic amb estudi ambiental i la resta de documentació corresponent a aquesta activitat.*

*En data 24 de novembre de 2014 el tècnic de Medi Ambient emet informe, la transcripció del qual es la següent:*

*"Que formula Salvador Gibert Badia com a tècnic de Medi Ambient en relació a l'activitat de comerç al detall de carburants per a motors de combustió interna i activitat de neteja de vehicles, presentada per Gestialim, S.L. i situada al carrer Berlín nº9 (Exp. 7/2014)*

*A l'expedient hi consta la documentació següent:*

- *Projecte de llicència ambiental amb el corresponent estudi acústic, programa de vigilància ambiental de l'activitat i projecte de seguretat en cas d'incendi.*
- *Declaració responsable del tècnic competent*
- *Qüestionari de l'activitat degudament complimentat*

- Document de sol·licitud de llicència ambiental.
- Declaració de coincidència entre el suport electrònic i el suport paper.
- Declaració responsable del tècnic competent signada pel Sr. Luís J. Cuenca de Vega, enginyer tècnic industrial.
- Full d'assumeix de la responsabilitat tècnica de l'execució del projecte signat pel Sr. Luís J. Cuenca de Vega, enginyer tècnic industrial.
- Informe favorable de compatibilitat urbanística emès pels serveis tècnics municipals.
- Adjunta una analítica recent de les aigües residuals

S'informa favorablement l'activitat condicionada al compliment de les següents:

Mesures correctores

- Atès que està previst que el subministrament de carburants sigui en la modalitat d'autoservei, és imprescindible que el sistema d'extinció d'incendis sigui automàtic. Per tant, s'instal·laran 4 extintors automàtics de pols, un per cada dos sortidors.
- Tal com preveu el projecte també s'instal·laran dos extintors de 9 Kg d'eficàcia 114B i un extintor portàtil de 50 Kg d'eficàcia 114B.
- Les aigües procedents del rentat de vehicles passaran per un decantador de llots i un separador d'hidrocarburs abans de ser abocades a la xarxa de clavegueram.
- El separador d'hidrocarburs ha de disposar d'una barrera de plaques coalescents per garantir que la concentració d'hidrocarburs en les aigües residuals abocades no superi el límit de 5 ppm.
- Caldrà disposar d'una arqueta de presa de mostres abans d'abocar les aigües al clavegueram general.
- Els residus generats es gestionaran mitjançant un gestor autoritzat
- Els paviments de les zones que envolten els sortidors tindran pendent cap a les reixes de desguàs per recollir els vessaments accidentals.
- En base a l'estudi acústic presentat i per evitar molèsties ocasionades per sorolls, aquests serveis no podran funcionar en horari nocturn (de les 23h de la nit a les 7h. del matí).
- La instal·lació elèctrica ha de tenir subscrit un contracte de manteniment amb una empresa autoritzada.
- Compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les instruccions tècniques complementàries.
- Per la tipologia d'instal·lació i pel risc d'incendi i explosió que té associat cal disposar d'una adequada presa de terra que caldrà comprovar la seva resistivitat periòdicament.
- Les unions de les tuberies metàl·liques mitjançant pletines i junta intermitja hauran d'estar pontejadades amb un element conductor.
- Es prendran les mesures que facin falta per evitar punts on es pugui acumular l'electricitat estàtica.
- L'empresa ha de contractar un servei de manteniment de les instal·lacions contra incendis subscrit amb una empresa autoritzada.

Documentació que caldrà aportar en sol·licitar la visita de comprovació:

- Fotocòpia del permís d'abocament d'aigües residuals atorgat per L'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del Pla Parcial Industrial de Can Torrella (EUCPP).
- Certificat de tècnic competent conforme es compleixen totes les mesures correctores assenyalades anteriorment i les que preveu el projecte.
- Actes de posada en marxa de les instal·lacions que ho requereixin (aparells a pressió, instal·lació elèctrica, etc.).
- Fotocòpia del contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis subscrit amb una d'empresa autoritzada.

- *En relació als sistemes de protecció contra incendis caldrà presentar un certificat emès per una empresa autoritzada que acrediti que aquestes instal·lacions s'han realitzat d'acord amb la normativa vigent i estan en perfecte estat d'ús.*
- *Pel que fa a les instal·lacions petrolíferes, cal presentar un certificat que acrediti la instal·lació de recuperació de vapors segons ITC-MIE-IP-04.*
- *Fotocòpia de la última declaració anual de residus o bé acreditar que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de l'Agència de Residus de Catalunya.*
- *Fotocòpies dels certificats de les proves d'estanqueïtat dels dipòsits d'emmagatzematge dels carburants emesos per una ECA.*
- *Fotocòpia del contracte de manteniment de la instal·lació elèctrica subscrit amb una empresa autoritzada.*
- *Justificar el tipus de control de fuites que es disposa en els tancs d'emmagatzematge."*

*En data 10 de desembre de 2014 es tramet al Consell Comarcal el certificat d'informació pública i veïnal, així com la còpia del informe del tècnic municipal transcrit amb anterioritat, perquè emetin informe integrat .*

*El dia 9 de gener de 2015, mitjançant escrit amb número de registre 50/2015 es rep informe integrat emès per l'òrgan tècnic del Consell Comarcal del Vallès Occidental, la transcripció del qual es com segueix:*

#### **"Dades de l'expedient**

<i>Expedient:</i>	<i>LLA-013/14</i>
<i>Exp. Ajuntament:</i>	<i>GL 65-2014</i>
<i>Municipi:</i>	<i>Vacarisses</i>
<i>Activitat:</i>	<i>Venda al detall de carburants per a motors de combustió interna</i>
<i>Titular:</i>	<i>GESTIALIM, S.L.</i>
<i>Adreça:</i>	<i>Berlin, 9</i>
<i>Documentació:</i>	<i>Projecte tècnic visat número VA06754/14, redactat per Luis Joaquin Cuenca de Vega, enginyer tècnic industrial, col·legiat número 9860.</i>
<i>Documentació Complementària:</i>	<i>Projecte d'il·luminació amb estudi lumínic i Annex al projecte de llicència ambiental</i>

#### **Fets**

- 1. L'11 de juny de 2014 el titular de l'activitat presenta a l'Ajuntament de Vacarisses el projecte de llicència ambiental de l'esmentada activitat.*
- 2. El 20 de juny de 2014 l'Ajuntament de Vacarisses entra per registre (entrada número 2014/2328) documentació relativa a l'activitat de referència sol·licitant que l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal (OTAC) emeti el corresponent informe integrat.*
- 3. El 22 de setembre de 2014 l'OTAC es pronuncia desfavorablement sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i la documentació presentada.*
- 4. El 22 d'octubre de 2014 l'Ajuntament de Vacarisses aporta la següent documentació:*

- Còpia de la sol·licitud de llicència ambiental del sol·licitant de data 11 de juny de 2014
- Còpia de la resolució dictada en data 19 de setembre de 2014 sobre l'informe urbanístic favorable per a l'exercici de l'activitat
- Còpia del full de designació i d'assumpció del tècnic director
- Documentació tècnica complementària aportada pel sol·licitant (descripció del tipus i la quantitat de residus generats per l'activitat codificats d'acord amb el Catàleg Europeu de Residus i descripció de les característiques de la il·luminació exterior)

5. El 17 de novembre de 2014 l'OTAC es pronuncia favorablement sobre la suficiència i idoneïtat del projecte i la documentació presentada.

6. El 22 de desembre de 2014 l'Ajuntament de Vacarisses entra per registre (entrada número 2014/4553) documentació relativa a l'activitat de referència sol·licitant que l'Òrgan Tècnic Ambiental Comarcal (OTAC) emeti el corresponent informe integrat.

- Certificat d'informació pública d'audiència als veïns sense presentació d'al·legacions amb data 05/12/2014.
- Informe de Medi Ambient signat pel Sr. Salvador Gibert Badia amb data 24/11/2014 amb proposta de mesures correctores.

#### **Fonaments de dret**

1. L'activitat està inclosa en l'Annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica, la Llei 5/2012, del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives, i la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, amb el codi 12.20 (venda al detall de carburants per a motors de combustió interna) i el codi 12.47 (Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles).

2. Avaluació ambiental de l'activitat:

L'activitat consisteix en la venda al detall de carburants per a motors de combustió interna la neteja de vehicles.

a) Producció i gestió de residus

Cal tramitar la inscripció de l'activitat al Registre de productors de residus de Catalunya, que requereix anualment la presentació de la declaració anual de residus, així com la tramitació de la documentació de gestió de residus industrials que s'escaigui segons el que preveu el Decret 93/99, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.

b) Aigües residuals

L'activitat genera aigües residuals (sanitàries i de neteja) per volum de 12 m<sup>3</sup>/dia.

*Cal complir les condicions i prescripcions tècniques que s'incloguin a l'autorització d'abocament d'aigües residuals que el titular te previst sol·licitar a l'Entitat Urbanística i Col·laboradora de Conservació del Pla Parcial Industrial de Can Torrella (EUCPP) i/o l'administració actuant de les competències i funcions en matèria de sanejament.*

*c) Emissions a l'atmosfera*

*L'activitat no disposa de cap focus emissor a l'atmosfera i no està classificada en el Catàleg d'Activitats Potencialment Contaminants de l'Atmosfera (CAPCA) de l'Annex del RD 100/2011, de 28 de gener, pel que no s'ha de sotmetre a cap control preventiu.*

*d) Contaminació acústica*

*D'acord amb Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos, l'activitat està situada en una zona de sensibilitat acústica baixa (C2).*

*Els nivells de sorolls previstos dintre de l'horari previst per l'activitat s'ajusten el que estableix aquest Decret.*

*e) Contaminació lluminosa*

*L'enllumenat exterior ha de complir el que estableixen la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn, el RD 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07, en especial el que estableix la instrucció tècnica ITC-EA-03.*

*L'activitat està situada en una zona de protecció E3 i no ha de superar supera el valors màxims dels paràmetres luminotècnics fixats per aquesta zona de protecció i les característiques dels pàmpols s'ajusten a les fixades per la Llei i el RD.*

*3. D'acord amb els annexos 1 i 2 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, l'establiment no està sotmès a un control preventiu per part de l'Administració de la Generalitat en matèria d'incendis. La present activitat es regirà en matèria de contra incendis pel RD 1523/1999, de l'1 d'octubre, per el que es modifica el Reglament d'instal·lacions petrolíferes ITC MI-IP04 i resta de normativa d'aplicació.*

**Conclusió**

*Vist el projecte.*

*Vist l'annex i la documentació que acompanya la sol·licitud de la llicència ambiental.*

*Vist l'informe tècnic municipal.*

*Vist el certificat d'informació pública .*

*Informo favorablement sobre l'exercici de l'activitat amb les següents mesures correctores:*

- *Mesures correctores establertes per l'informe de Medi Ambient, signat per el Sr. Salvador Gibert Badia.*"

*Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 165/2011 de data 22 de juny de 2011, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona en data 25 de juliol de 2011, per tot l'exposat proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents*

## **A C O R D S**

**PRIMER.-** *Concedir al senyor Juan Carlos González Alfaro, en nom i representació de GESTIALIM, SL, la llicència ambiental per a l'exercici de les activitats de comerç al detall de carburants per a motors de combustió interna i, instal·lacions i activitats de neteja de vehicles, ambdues ubicades al carrer de Berlín núm. 9 d'aquest municipi.*

**SEGON.-** *Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les mesures correctores que fixa el projecte i a les següents determinacions:*

- 1) *En ordre a la protecció del medi ambient:*
  - a) *Les aigües procedents del rentat de vehicles passaran per un decantador de llots i un separador d'hidrocarburs abans de ser abocades a la xarxa de clavegueram.*
  - b) *El separador d'hidrocarburs ha de disposar d'una barrera de plaques coalescents per garantir que la concentració d'hidrocarburs en les aigües residuals abocades no superi el límit de 5ppm.*
  - c) *Caldrà disposar d'una arqueta de presa de mostres abans d'abocar les aigües al clavegueram general.*
  - d) *Els residus generats es gestionaran mitjançant un gestor autoritzat.*
  - e) *Els paviments de les zones que envolten els sortidors tindran pendent cap a les reixes de desguàs per recollir els vessament accidentals.*
- 2) *En matèria de seguretat i protecció de la salut de les persones es determina que s'acompleixin les previsions següents:*
  - a) *En base a l'estudi acústic presentat i per evitar molèsties ocasionades per sorolls, aquests serveis no podran funcionar en horari nocturn (de les 23h de la nit a les 7h del matí).*
- 3) *En matèria de prevenció d'incendis:*
  - a) *Per la tipologia d'instal·lació i pel risc d'incendi i explosió que té associat cal disposar d'una adequada presa de terra que caldrà comprovar la seva resistivitat periòdicament.*
  - b) *Les unions de les tuberies metàl·liques mitjançant pletines i junta intemíjta hauran d'estar pontejades amb un element conductor.*
  - c) *Es prendran les mesures que facin falta per evitar punts on es pugui acumular l'electricitat estàtica.*
  - d) *Atès que està previst que al subministrament de carburants sigui en la modalitat d'autoservei, és imprescindible que el sistema d'extinció d'incendis sigui automàtic. Per tant, s'instal·laran 4 extintors automàtics de pols, un per cada dos sortidors.*
  - e) *Tal com preveu el projecte també s'instal·laran dos extintors de 9 kg d'eficàcia 114B i un extintor portàtil de 50 kg d'eficàcia 114B.*

- f) Compliment del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i les instruccions tècniques complementàries.
- g) La instal·lació elèctrica ha de tenir subscrit un contracte de manteniment amb una empresa autoritzada.
- h) Caldrà tenir contractat el manteniment de les instal·lacions contra incendis amb una empresa autoritzada.

**TERCER.-** En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi efectuat el control inicial de caràcter mediambiental sobre aquesta, realitzat per una entitat col·laboradora de l'Administració degudament acreditada en compliment de l'article 69 de la PCAA. Seran objecte de control inicial totes les determinacions que s'estableixen en la part expositiva de la present proposta.

**Documentació que caldrà aportar conjuntament amb el control inicial: :**

1. Fotocòpia del permís d'abocament d'aigües residuals atorgat per L'Entitat Urbanística Col·laboradora de Conservació del Pla Parcial Industrial de Can Torrella (EUCPP).
2. Certificat de tècnic competent conforme es compleixen totes les mesures correctores assenyalades anteriorment i les que preveu el projecte.
3. Actes de posada en marxa de les instal·lacions que ho requereixin (aparells a pressió, instal·lació elèctrica, etc.).
4. Fotocòpia del contracte de manteniment de les instal·lacions contra incendis subscrit amb una d'empresa autoritzada.
5. En relació als sistemes de protecció contra incendis caldrà presentar un certificat emès per una empresa autoritzada que acrediti que aquestes instal·lacions s'han realitzat d'acord amb la normativa vigent i estan en perfecte estat d'ús.
6. Pel que fa a les instal·lacions petrolíferes, cal presentar un certificat que acrediti la instal·lació de recuperació de vapors segons ITC-MIE-IP-04.
7. Fotocòpia de la última declaració anual de residus o bé acreditar que s'ha donat d'alta a l'Inventari Permanent de Productors de Residus Industrials de l'Agència de Residus de Catalunya.
8. Fotocòpies dels certificats de les proves d'estanqueïtat dels dipòsits d'emmagatzematge dels carburants emesos per una ECA.
9. Fotocòpia del contracte de manteniment de la instal·lació elèctrica subscrit amb una empresa autoritzada.
10. Justificar el tipus de control de fuites que es disposa en els tancs d'emmagatzematge."

Advertir que la llicència ambiental caduca transcorreguts quatre anys des de la data en què es va atorgar, quan l'activitat no se sotmet a un control ambiental inicial (art. 61 PCAA)

**QUART.-** Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada sis anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència; l'objecte d'aquest serà l'establert en l'article 71.4 de la PCAA .

**CINQUÉ.-** La llicència ambiental està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus (art. 62 PCAA).

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

**SISÈ.-** *Notificar la present resolució al titular de la llicència, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal del Vallès Occidental i advertir al titular de la llicència que pot passar per les oficines municipals de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores, amb la finalitat de recollir sengles exemplars, tant de la llicència esmentada com d'una còpia segellada del projecte corresponent.*

**SETÈ.-** *Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat."*

La resolució precedent és definitiva i exhaurix la via administrativa. Contra aquesta els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en un termini màxim de dos mesos, comptadors des de l'endemà de la data del present anunci.

Tanmateix, amb caràcter previ al recurs contenciós administratiu, poden interposar potestativament recurs de reposició davant l'Alcalde, en el termini màxim d'un mes, que també serà comptador des de l'endemà de la data del present anunci.

Això no obstant, poden interposar-ne qualsevol altre si ho consideren convenient.

  
Joan Amengual i Tomé  
Secretari



Vacarisses, 13 de gener de 2015