

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE JULIOL DE 2021

Vacarisses, a 29 de juliol de 2021, essent les 19:00 hores del dia de la data i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es celebra per videoconferència, de conformitat amb el resolució per Decret de l'Alcaldia núm. 296/2020, de 30 de setembre, i a l'empara de l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la sessió ordinària del Consell Plenari Municipal, amb l'objecte de tractar i donar compliment als assumptes compresos a l'ordre del dia, en la qual hi participen els senyors:

Presideix

Antoni Masana i Ubach, l'alcalde

Regidors

Olga Serra i Luque
Pere Casas i Ardanaz
Albert Salamé i Sabater
Júlia Carbó i Ballbé
Cecília Moral Ramírez
Josep Maria Gibert i Castellet
Salvador Boada i Guàrdia
María Moreno Martínez
Pedro Roque Serna González
Concepción Miranda Lora
Maria Clara Fuster Ramón
Estefanía Muñoz Ramírez

Assistits pel secretari Joan Amengual i Tomé, qui dona fe de l'acte.

Oberta la sessió és declarada pública per la Presidència i, per tant, se'n farà la retransmissió en directe.

ORDRE DEL DIA

1.- PART RESOLUTÒRIA.

1.1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS, ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 30 DE JUNY DE 2021, I EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 14 DE JULIOL DE 2021.

Intervé el Sr. Serna per demanar una rectificació a l'acta de la sessió extraordinària del dia 14 de juliol. Diu que a la pàgina 11 quan el Sr. Alcalde va dir que li agradava que fes el seu discurs sobre el greuge comparatiu, ell va respondre que no es tractava d'un discurs sinó de reivindicacions i això s'ha obviat a l'acta.

El Sr. Secretari respon que les actes no son diaris de les sessions però que ja ho farà constar.

Es sotmeten a votació amb la rectificació demanada quedant aprovades per unanimitat.

	Cs	MOVEM	PSC	V x V	U.I.PV.	ERC
A FAVOR	X	X	X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS						

1.2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA, D'ACORDAR LES FESTES LOCALS DE VACARISSES PER A L'ANY 2022.

El Departament d'Empresa i Treball, de la mà del Consell de Relacions Laborals, en la sessió plenària del passat dia 23 de juny de 2021, va ratificar la proposta dels dies festius laborals per a l'any 2022 a Catalunya.

Vista l'Ordre EMT/138/2021, de 25 de juny, del Conseller d'Empresa i Treball, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals de Catalunya per a l'any 2022, publicada el DOGC núm. 8446, de 30 de juny de 2021.

D'acord amb l'article 37.2 del Reial decret legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors, de les catorze festes laborals, dues tindran caràcter local, i d'acord amb el Decret 177/1980, de 3 d'octubre, les dues festes locals seran fixades per Ordre del Departament d'Empresa i Treball, a proposta dels municipis respectius.

Vist que conforme l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol, l'adopció d'aquest acord és competència del Ple de la Corporació.

El Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya, ens demana que amb l'objectiu d'avançar respecte la informació de les festes locals corresponents a l'any 2022, poder disposar de l'acord abans del 31 de juliol de 2021.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida el dia 21 de juliol de 2021, ha dictaminat, al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Determinar com a festes locals de Vacarisses per al 2022, els dies 14 d'abril i 27 de maig.

SEGON.- Comunicar aquest acord al Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya.

Es sotmet a votació quedant aprovada per unanimitat.

	Cs	MOVEM	PSC	V x V	U.I.PV.	ERC
A FAVOR	X	X	X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS						

1.3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA, D'ACORDAR PREDETERMINAR LA DATA DE CELEBRACIÓ DE LA FESTA MAJOR D'ESTIU I LA FESTA MAJOR PETITA.

Atès que s'han suscitat dubtes en relació a quina setmana s'hauria de celebrar la Festa Major d'estiu, ja que es pot interpretar la que sigui coincident en el primer diumenge del mes d'agost, independentment de si majoritàriament els dies emmarcats en la setmana pertanyen al mes de juliol, o bé a l'inrevés, que esdevingui en primera setmana del mes d'agost.

Consultat l'arxiu històric, per tal de posar llum a aquesta incertesa i apostar per respectar costum, amb la voluntat de mantenir les tradicions, s'ha observat que aproximadament el 90% de les dates de celebracions de la festa, remuntant-nos des de principis del segle passat, són de la primera setmana d'agost.

També, a l'hora de fixar la data de la celebració de la Festa Major Petita, Sant Felip Neri, que li correspon el dia 26 de maig, per tal de no interferir en el calendari escolar en el sentit que aquest dia pot escaure's entre setmana i alternar-se amb els dies lectius, ja que la comunitat educativa de la vila, aquests últims anys, ha proposat que la data de la festa s'estableixi en divendres o dilluns, enllaçant-ho amb el cap de setmana, independentment de si coincideix amb el propi dia 26.

Per tal d'assentar les dates de celebració de les respectives festes esmentades, atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida en sessió ordinària el dia 21 de juliol de 2021, ha dictaminat, al Ple de la Corporació proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Establir que la Festa Major d'estiu de Vacarisses se celebrarà durant la setmana del primer cap de setmana sencer dins el mes d'agost.

SEGON.- Establir que el dia festiu de la Festa Major Petita, de Sant Felip Neri, sigui sempre en divendres, exceptuant si s'escau en dilluns que es mantindria en aquest dia. Per tant, si el dia 26 de maig s'escau en dimarts, dimecres, dijous, dissabte o diumenge el dia festiu es passaria a divendres, i només si s'escau en dilluns, es mantindria en dilluns.

El Sr. Alcalde explica que hi havia un debat de quan ha de celebrar-se la festa major i és per això que, recollint el que va dir el Sr. Boada, van fer una recerca i és veritat que tradicionalment s'havia celebrat el primer cap de setmana d'agost, tot i que ells anaven mal fixats perquè els anys 80 i 90 no es va seguir aquesta tradició. Per tant, diu que per no tenir més aquest debat el que han de fer és fixar-ho.

Pren la paraula el Sr. Boada qui diu que, efectivament, ell sempre havia entès que era el primer cap de setmana d'agost, però no va voler insistir quan li van respondre que no sempre s'havia fet així. També diu que és el més lògic perquè és quan hi havia més gent a Vacarisses.

El Sr. Alcalde respon que té raó doncs, a les primeres actes que han trobat del 1920 aproximadament, es feia el primer cap de setmana d'agost i ells pensen que és on s'ha de buscar, als orígens.

Es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels presents.

	Cs	MOVEM	PSC	V x V	U.I.PV.	ERC
A FAVOR	X	X	X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS						

1.4.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA, D'ACORDAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE VACARISSES AL CODI DE PRINCIPIS I CONDUCTES RECOMENABLES EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA, TEXT CONSOLIDAT APROVAT PER ACORD DEL GOVERN DE LA GENERALITAT EN DATA 9 DE MAIG DE 2017.

El Govern de la Generalitat, mitjançant l'Acord d'1 de juliol de 2014, va aprovar el Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública, amb la voluntat de promoure els valors d'eficàcia, integritat, honestedat, prudència, transparència, austeritat i compromís efectiu en matèria de contractació pública amb el país i la seva ciutadania, i per tal de disposar d'un instrument aglutinador de les pautes essencials en matèria d'ètica i de bones pràctiques contractuals que s'incorporessin a l'activitat quotidiana i ordinària dels òrgans de contractació.

Amb posterioritat, el Parlament de Catalunya va aprovar la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, que dedica diverses disposicions a la transparència i a la publicitat activa en l'àmbit de la contractació pública, i regula el dret d'accés, tot incorporant alguns dels principis i valors continguts en el Codi esmentat.

L'any 2017 el Govern va aprovar l'actualització del Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública –aprovat l'any 2014 com instrument aglutinador de les pautes essencials en matèria ètica i de bones pràctiques contractuals-, amb la finalitat de revisar i incorporar nous principis i compromisos més ajustats al nou marc legal i donar un nou impuls a la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya. L'actualització del Codi se centra en els punts 2.2, 3.3, 3.5, 3.6.a) i 6.3 del Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública, aprovat per l'Acord del Govern d'1 de juliol de 2014.

Aquest Acord del Govern no té valor normatiu i constitueix una directriu d'actuació per als seus destinataris. I pel que fa als ens locals, tant en l'actual Acord del Govern com en l'anterior, es recull la possibilitat que s'hi "adhereixin" sobre la base del principi d'autonomia local. No obstant això, "l'adhesió" ha de ser entesa com la opció que tenen els ens locals, sobre la base del principi d'autonomia local, d'utilitzar el Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública com a model i adaptar-lo a les seves circumstàncies i crear, si fos necessari, una comissió ètica en la contractació pública pròpia.

Un dels elements principals del Codi és la Comissió Ètica en la contractació pública, un òrgan que vetlla pel seguiment i el compliment dels principis del Codi i al qual es poden formular consultes.

Per tant, al marge de les obligacions de transparència en matèria de contractació, aquest Ajuntament també ha de garantir el que diu l'art. 64 de la Llei de contracte del sector públic, que imposa als òrgans de contractació l'obligació de prendre les mesures adequades per lluitar contra el frau, el favoritisme i la corrupció, i prevenir, detectar i solucionar de manera efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir en els procediments de licitació. I aquest aspectes ja es troben recollits al Codi, en la seva versió actual.

El Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, en sessió ordinària del dia 31 de maig de 2016, va aprovar el "Codi ètic, qualitat democràtica i bon govern a l'Ajuntament de Vacarisses", amb

vocació d'instrument d'autoregulació de les actuacions dels membres electes i dels treballadors i treballadores de l'Ajuntament, on s'estableixen els principis, les regles i els models de conducta desitjables i amb la finalitat d'incrementar els nivells de transparència i bon govern en la gestió pública, la millora de la qualitat democràtica del seu funcionament i de les relacions de confiança entre la ciutadania i l'Ajuntament.

L'article 2 del "Codi ètic, qualitat democràtica i bon govern a l'Ajuntament de Vacarisses", relatiu a l'àmbit d'aplicació, l'estén a les persones físiques o jurídiques que no pertanyin al sector públic i que prestin o gestionin serveis de titularitat municipal, entre d'altres, i amb aquesta finalitat ho inclou en els plecs de clàusules contractuals.

Atès que el "Codi ètic, qualitat democràtica i bon govern a l'Ajuntament de Vacarisses" és anterior a la versió actual del Codi que proposa la Generalitat, entenem que és del tot recomanable acordar-ne l'adhesió, en lloc de procedir a l'actualització del nostre Codi, el qual comparativament, també és molt menys detallat en l'aspecte de la contractació pública.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida en sessió ordinària el dia 21 de juliol de 2021, va dictaminar, al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vacarisses al "Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública", aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya l'1 de juliol de 2014, i actualitzat per acord de 9 de maig de 2017.

SEGON.- Notificar el present acord a la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

TERCER.- Disposar que es faciliti l'accés al canal de consultes per mitjà d'un enllaç a la pàgina Web de l'Ajuntament, amb l'objectiu que la ciutadania hi pugui accedir.

Intervé el Sr. Alcalde qui explica que el que fan és adherir-se al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública.

Demana la paraula el Sr. Serna qui diu que hi estan totalment d'acord, però pregunta perquè havent-se aprovat per acord de govern el 2017 com és que ha tardat tan en arribar l'aprovació a Vacarisses.

El Sr. Alcalde respon que no ho sap, que ara és quan els hi han fet arribar a ells, tot i que ja en tenim un d'intern, però creuen que aquest el millora,

Es sotmet a votació i s'aprova per unanimitat dels presents.

	Cs	MOVEM	PSC	V x V	U.I.PV.	ERC
A FAVOR	X	X	X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS						

1.5.- PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME, D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU DE VACARISSES, EN DIVERSOS ÀMBITS.

El Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2020, va acordar per majoria absoluta aprovar inicialment la "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal a diversos àmbits".

Atès que l'esmentat acord i expedient es varen sotmetre a informació pública mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 18-11-2020, al Diari Ara del dia 11-11-2020 i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament el dia 11-11-2020 i a la pàgina Web municipal el dia 11-11-2020, per termini d'un mes, període durant el qual es presentaren dues al·legacions.

En compliment de l'article 85.5 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer. (TRLU) es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Vist l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 14 de juliol de 2021 amb el següent text literal:

"1.- Assumpte:

"Modificació puntual de PGO a diversos àmbits". Informe tècnic per a l'aprovació Provisional. Document Redactat per l'arquitecte Ricard A. Casademont.

2.- Objecte de la modificació de Pla:

L'objecte és la modificació d'aquells aspectes necessaris per adequar a la situació de consolidació, gestió urbanística efectuada i a la funcionalitat dels sistemes públics, així com establir una normativa urbanística capaç de donar resposta a les problemàtiques detectades en el desenvolupament del planejament.

3.- Àmbit d'actuació i descripció de la proposta:

El document abasta 6 àmbits de modificació. En cinc dels àmbits es proposa la modificació de les determinacions del planejament vigent en relació a la qualificació urbanística, mentre que el sisè àmbit conté modificacions de caràcter normatiu general. Els sis àmbits de modificació es troben localitzats en diferents punts del terme municipal. En el nucli urbà, s'hi localitzen els àmbits de:

Equipament a l'entorn de la Fàbrica, Equipament El castell i Modificacions Normatives. En el sector residencial Eixample, hi trobem l'àmbit Parcel·la Sector Eixample. En la urbanització de Torreblanca, l'àmbit Alineació al carrer de la Urpina. I en el barri de Can Serra s'ubica l'àmbit anomenat Piscines de Can Serra.

Àmbit 1: Equipaments a l'entorn de la fàbrica. La qualificació actual dels terrenys és de zona Ciutat jardí semi-intensiva (clau 2). No obstant es pretén destinar el sòls a aparcament vinculat als equipaments propers, La Fàbrica, el Cap, les escoles. Per tant, es proposa modificar la seva qualificació per fer-la coherent amb el seu ús, es a dir, a sistema d'Equipament comunitaris.

Àmbit 2: Parcel·la sector Eixample. Davant l'error de transcripció comès al Pla Especial de delimitació del sector Eixample, que estableix una afectació sobre la parcel·la del carrer Josep Carner núm. 54, que no va ser incorporada a la gestió, es proposa retornar la qualificació de zona Ciutat Jardí Extensiva I (clau 5), en coherència amb el Pla General, i derogar parcialment el Pla especial en aquest àmbit.

Àmbit 3: Equipament El Castell. El planejament tramitat preveia la reordenació de les qualificacions al voltant del Castell, i va eliminar la reserva de vialitat de forma complerta sense tenir en compte les preexistències. La traça del carreró de la Font de la Pau no tenia una funcionalitat de viari bàsic ni secundari a la xarxa viària i es va eliminar sense considerar que servia d'accés a les finques confrontants. Per tant es proposa mantenir la qualificació de viari originària en aquest tram consolidat, si bé amb característiques de pas per a vianants, per a mantenir el dret de vistes i accessos a les finques.

Àmbit 4: Alineació al carrer de la Urpina. Abasta les parcel·les confrontants al carrer de la Urpina urbanitzat en forma corba en base a una traça consolidada històricament. El planejament vigent manté una afectació lineal sobre les parcel·les que no correspon amb la realitat efectivament urbanitzada. Es proposa eliminar aquesta afectació, facilitant així l'ampliació de l'espai lliure sense edificació a la partió posterior en front del torrent a un mínim de 10 m.

Àmbit 5: Piscines de Can Serra. L'àmbit objecte de modificació es divideix en dos subàmbits al Nord i al Sud del carrer de les Petúnies. S'ha realitzat un estudi d'inundabilitat de la Riera del Palà per definir els sòls afectats pel període de retorn de 10 anys i l'àrea afecta al flux preferent. Pel que fa al subàmbit Nord i en base a aquest estudi es corrobora que la qualificació com a sistema de Protecció de Rieres del planejament vigent no és del tot correcta i es proposa modificar la delimitació adequant-lo a l'àmbit corresponent al període de retorn de 10 anys.

La zonificació prevista delimita l'àmbit de les piscines, tot reconeixent les edificacions existents, la tanca i les escales d'accés que el planejament vigent qualifica de zona verda.

Per altra banda, s'elimina la reserva de Serveis tècnics prevista en el planejament vigent, al no ser necessaris per a urbanització del sector i es qualifica de zona verda els terrenys planers situats al sud de la zona de les piscines, compensant d'aquesta manera la reducció de zona verda corresponent a les escales, abans esmentades.

En l'àmbit situat al sud de l'accés es manté el planejament vigent corresponent al PERI, excepte pel que fa a la delimitació de la zona hidràulica que es fa coincidir amb la realitat consolidada per l'endegament.

Àmbit 6: Modificacions normatives. L'àmbit sobre el qual es preveu el canvi normatiu afecta a la totalitat del terme municipal amb excepció de l'entorn del nucli històric on es proposa el manteniment de les tipologies consolidades al llarg del desenvolupament del pla.

Es modifiquen tres aspectes que generen problemàtica. L'obligació de coberta inclinada, la inexistència d'una superfície màxima per a les edificacions auxiliars, en especial quan aquesta s'executa amb anterioritat a l'edificació principal, i la possibilitat d'adossar l'edificació auxiliar a la partió veïna amb permís del propietari de la parcel·la confrontant.

Pel que fa al tipus de coberta en edificacions aïllades es modifica l'art. 181 del Pla General. Pel que fa a les edificacions auxiliars es modifica l'art. 84.5 del Pla General.

4.- Planejament vigent.

El planejament general vigent és el Pla general d'ordenació urbana, aprovat definitivament el 23/1/1985 (DOGC, 03/04/1985), i el text refós de les Normes Urbanístiques del planejament general (DOGC, 06/09/2005). Son també vigents entre d'altres:

- Modificació del PGO al nucli urbà, Eixample, Torreblanca i la Coma de Vacarisses aprovada definitivament el 18/9/2014 i 27/1/2015.*

- *Modificació del PGO a l'àmbit del Ventaïol, La Creu i altres nuclis urbans aprovada definitivament el 22/7/2015. (DOGC, 04/02/2019)*
- *Modificació puntual del Pla Especial de reforma interior dels sectors Can Serra i l'Estació aprovada definitivament el 14/11/2001 (DOGC, 14/02/2002).*

5.- Antecedents de tramitació.

Atès que algunes de les propostes de l'àmbit del Nucli i Eixample comporten increment de sostre edificable, intensitat d'usos o transformació urbanística dels sòls i que el planejament que es modifica té una vigència inferior als 5 anys és preceptiu recaptar informe a la comissió territorial d'urbanisme previ a la tramitació del planejament d'acord amb l' establert a l'article 99.2a. del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

En data de 18 de juliol de 2019 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona emet informe favorable sobre l'avanç de Modificació puntual del Pla General d'Ordenació en diversos àmbits, de Vacarisses, amb un seguit de consideracions a tenir en compte. El document de Modificació es completa amb major justificació de les propostes i s'incorporen la gran majoria de les consideracions que s'indicaven en l' esmentat informe.

Així mateix, cal indicar que en el document s'incorpora un nou àmbit de modificació, situat en la urbanització de Can Serra. En aquest àmbit el planejament vigent és la Modificació puntual del Pla Especial de reforma interior dels sectors Can Serra i l'Estació aprovada l'any 2002 i per tant d'una vigència molt superior als 5 anys, per tant no és preceptiu en aquest àmbit recaptar l'informe de la CTU previ a la tramitació del planejament d'acord amb l' establert a l'article 99.2a. També cal constatar que entre la sol·licitud d'informe i l'actualitat, s'ha elaborat un estudi hidràulic de la riera del Palà per a definir la llera pública i el flux preferent de la riera, dada fonamental per la determinació de les qualificacions urbanístiques de l'àmbit de modificació analitzat de Can Serra.

En data 29 d'octubre de 2020, El Ple va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la Modificació de pla que es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes. En aquest període es van demanar els preceptius informes sectorials. En concret:

- *Agència Catalana de l'Aigua. Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat. Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.*
- *Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre. Secretaria d'Infraestructures i Mobilitat. Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya.*
- *Diputació de Barcelona. Servei de vies locals.*
- *Fecsa-Endesa*
- *Direcció General de Planificació Ferroviària / Administrador de Infraestructures Ferroviàries (ADIF).*

6.- Informes sectorials rebuts i al·legacions presentades.

Dels informes sectorials sol·licitats als diferents organismes afectats per raó de la seva competència s'han rebut les següents respostes:

- *ACA (16 de març de 2021): informe favorable en tots els seus aspectes, (abastament, sanejament, inundabilitat i afeccions mediambientals).*
- *Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre (12 de gener de 2021): Informe favorable.*
- *Diputació de Barcelona. Servei de vies locals. (1 de febrer de 2021): àmbit fora de la zona d'afecció.*

-Fecsa-Endesa. (18 de març de 2021): sense afectació.

Durant el període d'informació pública s'han rebut les següents al·legacions, la resposta de les quals es farà constar en informe apart, a aprovar en el mateix acte:

-Al·legació 1: A.M.C. Data: 11/12/2020

-Al·legació 2: S.O.P.. Data 18/12/2020

7.- Contingut del document.

L'article 96 "Modificació de figures de planejament urbanístic" del TRLU estableix que la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació. Per tant ha de contenir la documentació que estableix l'article 59 "Documentació dels plans d'ordenació urbanística municipal". En compliment d'això, el document consta dels apartats següents:

- 1. MEMÒRIA DESCRIPTIVA**
- 2. MEMÒRIA SOCIAL**
- 3. RESUM COMPRENSIU DE LA MPO**
- 4. INFORME DE SOSTENIBILITAT ECONÒMICA**
- 5. ESTUDI DE MOBILITAT SOSTENIBLE**
- 6. INFORME AMBIENTAL**
- 7. NORMATIVA**
- 8. PLÀNOLS**

Annexos:

- SEPARATA DE ZONES VERDES*
- PLANOL DETALL ESTUDI D'INUNDABILITAT RIERA DEL PALÀ*

8.- Estructura de la propietat.

El document redactat incorpora les referències cadastrals i els propietaris dels àmbits on es produeix una modificació del planejament general.

9.- Modificacions introduïdes respecte del document aprovat inicialment.

A conseqüència de les al·legacions rebudes i estimades total o parcialment s'han introduït les següents modificacions al document a l'àmbit 5, Piscines de Can Serra:

-Es modifica el document, tant plànols com memòria i normativa, incorporant tant la forma com les superfícies correctes de la parcel·la del carrer de Petúnies, 4.

- Pel que fa a l'equipament de les piscines es proposa:

- 1.- Mantenir l'ús d'equipament privat (clau 8) per ús esportiu amb un sostre màxim de 4.029 m² modificant la delimitació del sòl qualificat d'Equipament Privat per tal de reconèixer l'accés actual a la parcel·la.*
- 2.- Eliminar el sòl qualificat de Serveis tècnics.*
- 3.- Fer coincidir la delimitació de la zona hidràulica amb la realitat consolidada per l'endegament.*

Conclusió: *De conformitat amb tot allò exposat s'informa favorablement el document de "Modificació puntual de PGO a diversos àmbits", per a la seva aprovació provisional."*

Atès que durant el període d'informació pública s'han rebut les dues al·legacions respecte de les quals s'ha emès informe per part de l'arquitecta municipal en data 7 de juliol de 2021 amb el següent text literal:

"1.- Assumpte:

Informe de resposta a les al·legacions presentades.

"Modificació puntual de PGO a diversos àmbits". Document Redactat per l'arquitecte Ricard A. Casademunt.

2.- Antecedents de tramitació:

En data 29 d'octubre de 2020, El Ple va adoptar l'acord d'aprovar inicialment la Modificació de pla que es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes. En aquest període s'han rebut les següents al·legacions:

-Al·legació 1: A.M.C.. Data: 11/12/2020

-Al·legació 2: S.O.E., en representació de S.O.P. Data 18/12/2020

•Al·legació 1:

En data 11 de desembre de 2020 amb número de registre E/002399-2020, XX amb DNI 2753XXXX-L, presenta al·legació, en relació a la "Modificació puntual de PGO a diversos àmbits" aprovada inicialment pel Ple de data 29 d'octubre de 2020, i demana el següent:

Manifesta que existeix una errada en la delimitació de la parcel·la de la seva propietat ubicada en al carrer de Petúnies, 4. que afecta tant a la forma com a la superfície de la parcel·la.

Aporta, entre d'altres, els següents documents:

-Llicència d'obres majors

-Plànol de situació

-Referència i plànol cadastral

-Modificació cadastral de l'any 2000

-Còpia simple de la escriptura

Sol·licita que es modifiqui en el document tant les dimensions com la forma real de la parcel·la, en base a la documentació aportada, especialment el Registre Cadastral.

Resposta:

Es modifica el document, tant plànols com memòria, incorporant tant la forma com les superfícies correctes de la parcel·la del carrer de Petúnies, 4. S'ajusta la delimitació de la zona hidràulica que es fa coincidir amb la realitat consolidada per l'endegament.

*En conseqüència, **S'ESTIMA** l'al·legació 1 presentada.*

•Al·legació 2:

En data 18 de desembre de 2020 amb números de registre E/002517-2020 i E/002528-2020, XXXX, en representació de XXXXX, presenta al·legacions en relació a la "Modificació puntual de PGO a diversos àmbits" aprovada inicialment pel Ple de data 29 d'octubre de 2020.

Manifesta que aquestes al·legacions fan referència a tres àmbits diferents:

1. Zona de les Piscines de Can Serra al Carrer Roselles i Carrer Orquídies.
2. Parcel·la situada al Carrer Margarides, entre la parcel·la amb el número 4 i la Riera del Palà.
3. Pas de serveis existent entre la parcel·la situada al Carrer Petúnies, 9 i el Parc Infantil existent a la cantonada entre el Carrer Roselles i el Carrer de les Orquídies.

A més, en relació a l'estructura de la propietat,

Pel que fa a l'àmbit 1 Piscines de Can Serra

- Existeix un error en la definició cadastral actual de les finques que configuren l'àmbit de les piscines de Can Serra.
- Existeix una errada en la superfície de la parcel·la d'equipament privat (clau 8) en el PERI de Can Serra i l'Estació aprovat el 14 de novembre de 2001, que a l'àmbit concret de la present modificació alterava el traçat de la riera i les qualificacions previstes en el PERI aprovat en data de 23 de setembre de 1987.
- Existeix un informe tècnic municipal de data 30 de març de 2015 que reconeix aquesta errada.
- L'actual modificació considera la superfície errònia i n'assigna el sostre corresponent també erròniament.
- Que una de les finques que formen part de l'àmbit de les Piscines de Can Serra, en concret la que està situada al Carrer Roselles, 12, i amb la següent referència cadastral: 7663412DG0076S0001ZI també es propietat de Natividad Encuentra Nogues.

Sol·licita:

- 1.- Que es rectifiqui l'error relacionat amb el sostre assignat per recuperar el que justament li correspon: 4.029m².
- 2.- Ampliar els usos previstos per a l'Equipament Privat a tots els que recull l'Art. 52 de la Secció Quarta del Capítol II del mateix P.G.O. de manera que la futura explotació d'aquesta parcel·la sigui viable.
- 3.- Desplaçar la petita porció de sòl destinat a Serveis Tècnics (Clau S) fins al llinar fictici que hi ha entre el sòl qualificat d'Equipament Privat (Clau 8) i el sòl qualificat com a Sistema d'espais lliures (Clau 9) per ser una zona més planera i accessible des del Carrer Orquídies.
- 4.- Mantenir l'accés rodat actual al recinte de la Piscina des del Carrer Orquídies ja que es l'única entrada possible amb vehicle a l'interior de la finca.
5. - Que es rectifiqui a l'apartat "Estructura de la propietat" de la Modificació Puntual del P.G.O.

Resposta:

1. Pel que fa al reconeixement del sostre:

El planejament vigent en l'àmbit de la "Modificació puntual de PGO a diversos àmbits" és la Modificació del PERI de Can Serra i l'Estació aprovada el 14 de novembre de 2001, que a l'àmbit concret de la present modificació altera el traçat de la riera i les qualificacions previstes en el PERI aprovat en data de 23 de setembre de 1987. En aquest document és cert que existeix un error en l'assignació de la superfície i la delimitació gràfica de la parcel·la d'Equipament privat (clau 8), tot i que no té per objecte modificar l'esmentat àmbit i per tant no se li atorga valor normatiu sinó

merament informatiu, restant com a planejament vigent abans de la present MPG el PERI de 1987.

Atesa l'afectació de la riera del Palà en l'àmbit objecte de modificació s'ha determinat el flux preferent i l'àmbit afecte a la traça de la llera pública a fi de concretar la qualificació específica de la zona hidràulica, i es proposa reajustar la traça en certs punts concrets del traçat, tot fent coincidir el límit de la zona amb els murs de tancament i d'endegament de la riera, per tal de corregir l'error de delimitació.

La zonificació prevista delimita l'àmbit de les piscines, tot reconeixent les edificacions existents, la tanca i les escales d'accés que el planejament vigent qualifica de zona verda.

Pel que fa als paràmetres de la zona d'equipaments privats, la modificació reconeix el sòl privat de 4.029 m² definit en el planejament vigent i assigna una edificabilitat d'1m²/m² d'acord amb el planejament general de Vacarisses.

Per tant, **s'estima** l'al·legació, en tant es reconeix el sostre del planejament normatiu vigent.

2. En relació als usos previstos:

Pel que fa a l'ús es manté el d'esportiu privat, malgrat que es possibilita que mitjançant un Pla especial es fixin nous usos i ordenació de l'edificació d'entre els usos previstos en els articles 87 i 52 de les NNUU del PGO sempre i quan es justifiqui la seva implantació en coherència amb l'entorn.

Per tant, **es desestima** l'assignació dels usos en la modificació de Pla General, en tant que el Pla General ja preveu el mecanisme per a l'assignació d'usos diferents als assignats.

3. Pel que fa al sòl qualificat de Serveis Tècnics (clau S):

En relació al desplaçament del sòl qualificat de Serveis Tècnics (clau S), s'informa el següent:

Es proposa eliminar la reserva de Serveis tècnics prevista en el planejament vigent, al no ser necessaris per a la urbanització del sector i es qualifica de zona verda els terrenys planers situats al sud de la zona de les piscines, compensant d'aquesta manera la reducció de zona verda corresponent a les escales d'accés.

S'estima l'al·legació, ja que s'elimina el sòl qualificat de Serveis tècnics.

4. En relació al manteniment de l'accés rodat actual:

S'estima l'al·legació, en el sentit que es modificarà la delimitació del sòl qualificat d'Equipament Privat (clau 8) per tal de reconèixer l'accés actual a la parcel·la.

5. En relació a l'estructura de la Propietat:

S'estima l'al·legació, en el sentit que es modifica el document per tal de fer constar també com a propietària a Natividad Encuentra Nogues.

Pel que fa a l'àmbit 2 Parcel·la situada al Carrer Margarides 4

-En aquesta parcel·la existeix una construcció auxiliar amb un pou interior i amb accés des del Carrer Margarides.

-En el plànol cadastral, s'observa que dues parcel·les al costat oposat del torrent envaeixen totalment el curs actual de la riera fet que porta a pensar erròniament que la zona inundable en aquest tram de la riera es concentra justament on està ubicada aquesta la porció de terreny amb el pou.

-El Planejament vigent i l'anterior consideren que l'espai ocupat per la parcel·la del pou es una zona inundable tot i estar a la mateixa cota que la resta de parcel·les urbanes que no es veuen afectades per aquesta inundabilitat.

Sol·licita:

1.- Reconsiderar la inundabilitat d'aquesta parcel·la aprofitant la redacció de l'estudi de "Determinació de l'àmbit ocupat pel sistema hidràulic en els Torrents de l'Urpina i de la Creu de la Maciana i la Riera del Palà en el seu pas per les urbanitzacions de Can Serra i l'Estació situades al terme municipal de Vacarisses" i tenint en compte la realitat topogràfica d'aquesta i del seu entorn.

2. - Recuperar la consideració de parcel·la urbana encara que sigui com a "Verd Privat" segons l'entorn en el que es troba i tenint en compte les seves característiques.

Resposta:

1.- En relació a reconsiderar la inundabilitat en la parcel·la indicada

El document de "Modificació puntual de PGO a diversos àmbits" no pot modificar l'àmbit inundable, aquest està fixat per l'"ESTUDI PER A LA DETERMINACIÓ DE L'ÀMBIT OCUPAT PEL SISTEMA HIDRÀULIC EN ELS TORRENTS DE L'URPINA I DE LA CREU DE LA MACIANA I LA RIERA DEL PALÀ EN EL SEU PAS PER LES URBANITZACIONS DE CAN SERRA I L'ESTACIÓ SITUADES AL TERME MUNICIPAL DE VACARISSES" al qual es fa referència en el document de Modificació.

*Per tant es **desestima** la petició.*

2.- Pel que fa a la requalificació de la parcel·la com a zona de Verd Privat

Pel que fa a la qualificació, cal recordar que un verd privat sense edificació vinculada té les mateixes condicions que l'actualitat, no obstant el reconeixement del pou com a privat ja es compatible amb la qualificació. El sistema hidràulic és una protecció de les avingudes i per tant afecta a les condicions hidràuliques del sistema.

*En conseqüència, es **desestima** la petició.*

Pel que fa a l'àmbit 3, Pas de serveis al Carrer Petúnies, 9 i Parc Infantil a la cantonada Carrer Roselles - Carrer de les Orquídies

-Hi ha un col·lector soterrat que ve del pas de serveis de l'altre costat del Carrer Roselles i arriba fins al col·lector general de la Riera del Palà. Aquest tub passa totalment per fora del llinar de propietat de la parcel·la del Carrer Petúnies, 9.

Sol·licita:

Que es representi gràficament amb major claredat i definició l'àmbit d'aquest pas de serveis que en l'actualitat discorre completament per sòl públic (Parc infantil).

Resposta:

Aquest és el tub que passa en la zona verda, queda fora de l'àmbit, però en el document aprovat inicialment es va representar erròniament de manera que s'envaïa la parcel·la veïna.

Aquest aspecte resta fora de l'àmbit de la modificació, però en qualsevol cas l'afectació executada passa per dins de la zona verda i el planejament vigent del PERI la dibuixa correctament i per tant s'ha transcrit en coherència amb el planejament aprovat.

*En tant que la petició ha sigut atesa i s'ha variat la representació gràfica del document aprovat inicialment, es pot considerar **estimada** l'al·legació en aquest punt, tot i que es tracta més aviat d'un aclariment, en tant el planejament vigent estava correctament delimitat i correspon a la realitat executada.*

*En Resum, **S'ESTIMA PARCIALMENT** l'al·legació 2 presentada."*

Vist que l'article 85.1 del TRLU atribueix a l'Ajuntament la competència per a l'aprovació provisional dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats que afecten el territori d'un únic municipi.

Vist que és competència del Ple l'aprovació provisional d'aquest instrument de planejament, en virtut del que disposa l'article 22.2c) de la Llei reguladora de les bases del règim local, i per majoria absoluta en el cas del planejament general de conformitat amb l'article 47.2.II) del mateix text legal.

Vist que segons disposa l'article 80.a) del TRLU és competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme l'aprovació definitiva de la modificació del PGMO.

Atès que la Comissió Informativa de Serveis Territorials, reunida en sessió ordinària el dia 21 de juliol de 2021, va dictaminar, al Ple de la Corporació proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar provisionalment la "Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal a diversos àmbits".

SEGON.- Estimar l'al·legació presentada per XXX i estimar parcialment l'al·legació presentada per XXX. I comunicar la resposta als interessats.

TERCER.- Comunicar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme, instant-ne l'aprovació definitiva, així com que se'n disposi la seva publicació al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata.

QUART.- Trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme el present acord, adjuntant la documentació íntegra de l'expedient complet en format paper, així com la documentació tècnica en suport informàtic tal i com preveu l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol.

CINQUÈ.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'article 8.5.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Pren la paraula el Sr. Casas qui els recorda que, tal com van parlar a les comissions, es va fer una aprovació inicial l'octubre de 2020, però hi van haver dues al·legacions de propietaris i, per tant, aquesta aprovació provisional el que fa és recollir les respostes a aquestes al·legacions. Demana la paraula la Sr. Fuster qui vol puntualitzar que, efectivament, en el seu moment hi va haver una aprovació inicial però, tal i com els van informar a les comissions informatives, s'han estimat algunes de les al·legacions que es van fer per part d'algun propietari i per tant hi estan d'acord.

El Sr. Serna pregunta si aquesta estimació que s'ha fet i també l'estimació parcial s'han notificat als propietaris.

El Sr. Casas respon que sí, se'ls ha comunicat i està en exposició pública per si algú té alguna altra al·legació.

Intervé el Sr. Secretari per aclarir que s'ha parlat amb els propietaris però no se'ls hi ha notificat, sinó que ara s'està prenent l'acord d'estimar una de les al·legacions i estimar parcialment l'altra, i aquest acord s'enviarà a la comissió d'urbanisme per aprovar-se i és notificarà als que van presentar les al·legacions per si volen presentar recurs contra l'aprovació definitiva que faci urbanisme. Afegeix que el Sr. Serna segurament es referia a si els havien informat informalment.

El Sr. Serna respon que efectivament es referia a això.

El Sr. Alcalde respon que només els ho han comunicat.

Intervé el Sr. Gibert qui diu que s'abstenen en coherència amb l'abstenció del seu grup en l'aprovació general.

Es sotmet a votació i s'aprova amb el següent resultat:

	Cs	MOVEM	PSC	V x V	U.I.PV.	ERC
A FAVOR		X	X	X		X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS	X				X	

2.- SOBREVINGUTS .

No n'hi ha.

3.- PART DE CONTROL I SEGUIMENT DE LA GESTIÓ CORPORATIVA

3.1.-DONAR COMPTE DE LES ACTES DE LES SESSIONS CELEBRADES PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EL DIA 21 I 18 DE JUNY DE 2021, I EL 5, 12 I 19 DE JULIOL DE 2021.

Es dona compte de les actes de les sessions relacionades.

3.2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DICTATS DES DE LA CELEBRACIÓ DE L'ÚLTIMA SESSIÓ ORDINÀRIA (Alcaldia, del 16/7/2021, de 16/06/2021, al 205/2021, de 19/07/2021), (Medi Ambient i Responsabilitat amb l'Entorn, del 17/2021, de 26/05/2021, al 27/2021, de 15/07/2021), (Obres i Serveis, del 42/2021, de 16/05/2021, al 45/2021, de 14/07/2021), (Sanitat, Tinença Responsable i Benestar Animal, del 13/2021, de 17/06/2021, al 15/2021, de 14/07/2021), (Urbanisme, del 115/2021, de 29/06/2021, al 154/2021, de 21/07/2021), (Esports, el 9/2021, de 26/05/2021), (Educació, del 14/2021, de 18/06/2021, al 19/2021, de 12/07/2021), (Acció Social, del 41/2021, de 28/06/2021, al 49/2021, de 16/07/2021), (Innovació, Comunicació i Eficiència Energètica, del 7/2021, de 23/06/2021, al 8/2021, de 12/07/2021), (Organització Interna, el 4/2021, de 25/06/2021), (Joventut, del 4/2021, de 30/06/2021, al 6/2021, de 19/07/2021).

Es dona compte dels decrets relacionats.

3.3.- DONAR COMPTE DEL NOMENAMENT DE PERSONAL FUNCIONARI I DE LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL LABORAL.

3.4.-DONAR COMPTE DE L'INFORME TRIMESTRAL DE TRESORERIA QUE S'HA TRAMÈS AL MINISTERI D'HISENDA I A LA DIRECCIÓ GENERAL DE POLÍTICA FINANCERA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, EN COMPLIMENT DE LA LLEI 15/2010, RELATIU AL SEGON TRIMESTRE DE 2021.

En Santiago Codina i Alavedra i Na Eva Aguilera i Terrado , en compliment del que disposa l'article 4 del R.D. 1174/1987, de 18 de setembre i als efectes establerts en els articles 194 i següents de la Llei 39/1988 de 28 de desembre , Reguladora de les Hisendes Locals, emeten el següent informe en l'estricta ordre econòmic amb relació a:

L'article 3 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004 de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i les factures impagades amb una data d'antiguitat superior a 30 dies per l'any 2021.

FETS

El dia 6 de juliol de 2010, es va publicar en el BOE la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, entrant en vigor el dia següent de la seva publicació, es a dir el dia 7 de juliol de 2010. L'objectiu últim de la Llei és la disminució dels terminis de pagament, i la lluita contra la morositat en les operacions comercials, dins les quals si troben les realitzades per les administracions públiques, (especialment les de capítol 2 i 6 del pressupost de despeses).

Del text de la Llei es dedueixen unes obligacions de rendició d' informació i dació de comptes per part de les administracions públiques entre les quals s'hi troba l'Ajuntament de Vacarisses.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 3 i 4 de la Llei 15/2010, de 5 de juliol.
- Article 200, i Disposició Transitòria Vuitena de la Llei 30/2007, de 30 d' octubre, de Contractes del Sector Públic

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En quan a la morositat de les administracions públiques, l' article 4 de la Llei 15/2010, disposa:

Article quart. Morositat de les administracions públiques.

1. L'interventor general de l'Estat ha d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de l'Administració General de l'Estat, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini.

2. Les comunitats autònomes han d'establir el seu propi sistema d'informació trimestral pública sobre el compliment dels terminis previstos per al pagament en aquesta Llei.

3. Els tesorers o, si no, els interventors de les corporacions locals han d'elaborar trimestralment un informe sobre el compliment dels terminis que preveu aquesta Llei per al pagament de les obligacions de cada entitat local, que ha d'incloure necessàriament el nombre i la quantia global de les obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini.

4. Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local, aquest informe s'ha de remetre, en tot cas, als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i, en el seu respectiu àmbit territorial, als de les comunitats autònomes que, d'acord amb els seus estatuts d'autonomia respectius, tinguin atribuïda la tutela financera de les entitats locals. Aquests òrgans poden igualment requerir la remissió dels informes esmentats.

5. La informació així obtinguda la poden utilitzar les administracions receptores per elaborar un informe periòdic i de caràcter públic sobre el compliment dels terminis per al pagament per part de les administracions públiques.

Queda clar que de l' esmentat precepte se'n deriva l' obligació de l'elaboració per part de la Tresoreria i/o la Intervenció d'un informe que posi de manifest el compliment dels terminis previstos en aquesta Llei per el pagament de les obligacions de l'Ajuntament, que inclourà necessàriament el número i quantia global de las obligacions pendents en les quals s'estigui incomplint el termini, així com l'obligació de remetre l' esmentat informe als òrgans competents del Ministeri d' Hisenda i Administracions Públiques i, en el seu respectiu d' àmbit territorial, als de les Comunitats Autònomes que, d'acord amb els seus respectius Estatuts d' Autonomia, tingui atribuïda la tutela financera de las Entitats locals, sense perjudici de la seva possible presentació i debat en el Ple de l'Ajuntament.

Atès que el programa de comptabilitat municipal amb la finalitat de poder elaborar l' esmentat informe, proporcionant els llistats amb la informació detallada i agregada i que s'adjunten com annexes.

Atès que l' informe referent al 2on trimestre de l'any 2021 ja s'han presentat als òrgans competents del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques i, al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns.

Es tot el que s'ha d' informar, PROPOSANT-SE :

Que se'n doni trasllat igualment al Ple de l'Ajuntament , dons encara que l'article 4 de la Llei diu al respecte que "Sense perjudici que es pugui presentar i debatre en el ple de la corporació local", l'article 5.4, de la mateixa norma disposa:

Article 5 . Registre de factures en les Administracions locals.

4. La Intervenció o òrgan de l'entitat local que tingui atribuïda la funció de comptabilitat ha d'incorporar a l'informe trimestral al ple que regula l'article anterior una relació de les factures o els documents justificatius respecte als quals hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el dit registre i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació o l'òrgan gestor n'hagi justificat l'absència de tramitació. El ple, en el termini de 15 dies comptats des del dia de la reunió en la qual tingui coneixement d'aquesta informació, ha de publicar un informe agregat de la relació de factures i documents que se li hagin presentat agrupant-los segons l'estat de tramitació.

Vacarisses, 16 de juliol de 2021

4.- INFORMES PRESIDÈNCIA.

El Sr. Alcalde informa que aquest mes l'atur ha baixat en 7 persones a Vacarisses.

També comunica el número de tones entrades a l'abocador que els les van passar ahir, però son de data 23 de juliol, son 119.402 tones. Les queixes s'han elevat fins a 920 i a partir d'aquest mes poden dir que ja tenen l'històric per comparar mesos, doncs el mes de juliol de l'any passat hi van haver 247 queixes i aquest mes de juliol 39 queixes.

Segueix dient que van explicar a les comissions, però vol recordar-ho, que es van poder reunir amb el Director nou de l'Agència Catalana de Residus, el Sr. Isaac Paraire, al qual li van traslladar el patiment que ha de suportar part de la població de Vacarisses degut a les pudors, li van comunicar que hi ha aquestes 900 queixes que han rebut al llarg d'un any i li van demanar que siguin més exhaustius en les revisions i inspeccions que es fan periòdicament a l'abocador. Segueix dient que li van traslladar també altres qüestions referents a l'abocador i al CTR, com la petició de la subvenció dels 9,5 milions per renovar i millorar el CTR, la voluntat de Prou Pudors de reunir-se amb ell, a la qual hi va accedir i només falta concretar data.

Per acabar diu que ells en fan una valoració molt positiva i que el que també és molt important és que l'Agència és posi al costat de l'ajuntament de Vacarisses i digui que l'abocador s'ha acabat, que quan arribi a les tones que ha d'arribar no hi haurà altres opcions, sinó que es posarà fi d'una vegada per totes a l'abocador de Vacarisses i, mentrestant, treballar per minimitzar les pudors.

5.- PRECS I PREGUNTES.

Intervé la Sra. Muñoz qui, adreçant-se a la Sra. Moral, li pregunta si s'ha avançat en la moció que van presentar per la formació de grau mig a Vacarisses i si poden començar a muntar la mesa a partir de setembre per començar a treballar-hi.

La Sra. Moral respon que ella tenia previst demanar la reunió amb la persona de contacte que li han passat des d'inspecció de Sabadell i amb la presidenta del Consell de la Formació de Terrassa al setembre, per tal de proposar-los el que volen i que els informin de les passes a fer. Afegeix que tan bon punt tingui dates ja els informarà.

Pren la paraula la Sra. Fuster qui, en relació a la modificació de crèdits del darrer ple extraordinari, a la qual es van oposar igual que la resta de partits de l'oposició menys el PSC, entre d'altres qüestions hi havia temes dels quals no en tenien informació, per exemple la partida de transport a demanda. Segueix dient que, en la darrera comissió informativa, va preguntar al regidor al respecte qui va informar-la de que no es tractava ben bé de transport a demanda tot i que s'hagués indicat d'aquesta manera, sinó que es tracta de transport flexible, i

que es vol començar una prova pilot al setembre, però no tenen més informació i els agradaria saber què es vol millorar i què implicarà, doncs creu que els regidors de l'oposició haurien de tenir aquesta informació abans de que s'engegués, igual que el cost previst. Afegeix que és un tema que ja van treballar en l'anterior legislatura i, per tant, hi entenen.

Per altra banda la Sra. Fuster diu que l'Alcalde és optimista després de la reunió amb el Sr. Peraire, perquè diu que sembla ser que hi ha un finançament del tancament definitiu de l'abocador, però és un assumpte que ja estava tancat. Pregunta quines mesures es portaran a terme per pal·liar la situació actual, a banda de la reunió amb Prou Pudors.

En relació als incidents de desperfectes al mobiliari urbà a Torreblanca I, la Sra. Fuster pregunta al Sr. Alcalde què pot dir al respecte als veïns.

Per acabar, respecte a les obres del projecte de La Creu, diu que els agradaria tenir dades més exactes de la previsió d'execució, igual que de l'estudi de reparcel·lació del Ventaïol.

Pren la paraula el Sr. Salamé qui, en relació al tema del transport, diu que ja van comentar a les comissions informatives que encara estaven tancant algunes coses, i entén que la Sra. Fuster demana algun compromís polític i que la tinguin informada, però avui mateix han mantingut la reunió amb l'empresa i l'únic que li pot dir és que la primera previsió era començar al setembre i l'ara l'han endarrerit fins a l'octubre o novembre, doncs estan intentant aconseguir finançament a través d'una subvenció. Segueix dient que, tal com ha dit la Sra. Fuster, és un tema que ja van treballar durant l'anterior legislatura i, per tant hi entenen, però no van informar ni tan sols als seus companys de govern i ara li reclama a ell que la informi d'una cosa que tot just està començant.

Per acabar diu que tot just acaben de tenir la reunió i, per tant, estan a les beceroles, però els anirà informant a les sessions específiques que els va demanar al respecte.

La Sra. Fuster diu que només demana una informació que creu que li poden respondre, doncs aquest punt ja estava previst a la partida de modificació de crèdits i, tal com havien dit, la previsió era començar al setembre, d'aquí la seva insistència en tenir informació, però com que ara els informa que estan pendent de finançament i endarreriran la prova pilot, ja els ha donat més informació.

Intervé el Sr. Salamé per dir que està d'acord amb la Sra. Fuster, però que ja li va dir a la sessió informativa que faria una sessió al respecte i que li passaria la informació, però com pot comprovar tot és molt poc concret encara. Per tant, quan hi hagi alguna cosa tancada ja l'informarà.

Pel que fa a l'abocador, el Sr. Alcalde diu que no està de més que hi hagi el compromís de la Generalitat amb el tancament, doncs com ja saben d'altres vegades també s'havia dit que el tancarien i no va ser així. Com ja ha explicat va demanar que extremessin les inspeccions que es van fent reiteradament doncs, com ja sap, en aquestes inspeccions no es registra cap mala praxi que els porti a poder-los sancionar.

En relació a la plaça de Torreblanca I, el Sr. Alcalde explica que tenen un gran volum de joves amb la necessitat de sortir i trobar-se, el mateix problema que van tenir enquistat durant un parell d'anys al nucli urbà, concretament a la zona de El Castell i a la plaça Major.

Diu que hi ha un parell de grups, un que està allà ocupant la plaça sense causar excessivament problemes, això sí embrutant la zona, cosa que amb els educadors de Medi Obert s'ha aconseguit millorar fent sensibilització i recollides d'escombraries, i l'altre grup minoritari però que causa problemes al veïnat. Explica que s'hi està treballant amb els educadors i amb la Policia, però aquests joves el problema el tenen a casa, doncs quan no hi ha una educació a la llarga això es manifesta en aquests casos, que al ser menors acaben responsabilitzant-se en els pares, però que en alguns casos els hi és ben indiferent el que facin els seus fills.

Segueix explicant que, pel que sembla, el que ha passat aquest cap de setmana ha estat una

acció d'algun veí cansat de la situació, però era el pitjor que podia fer, embrutar d'oli totes les taules i bancs que s'havien posat no fa gaire per un acord amb l'Associació de veïns i el grup de joves que els van dissenyar fins i tot on volin que es posessin alguns elements. Diu que també s'ha embrutat l'entrada de l'església i, després d'enviar-hi un equip de neteja de l'empresa Juan y Juan, han vist que allò no marxa del tot i si t'hi asseus quedés tacat.

El Sr. Alcalde diu que ho han intentat amb els educadors però que el vincle no ha estat possible i, per tant, s'hi està treballant des de la Policia, però vol remarcar que l'espai públic també el poden ocupar els joves i no se'ls pot fer fora de tot arreu, encara que els molesti que estiguin allà asseguts escoltant musica o fent el que sigui, i una altra cosa és a partir d'una determinada hora de la nit. Per acabar diu que al setembre els informarà de com han anat les mesures que han pres.

Intervé el Sr. Casas qui, en relació a La Creu, diu que el mes de setembre es farà una reunió del personal tècnic de l'ajuntament i el que ha fet el projecte de reparcel·lació i el d'urbanització per mirar d'acabar de tancar totes les al·legacions, doncs estan pràcticament enllestides però queda alguna cosa per tancar.

Pel que fa al Ventaiol, com ja va informar, la previsió és que de cara al setembre surti el plec de condicions per fer la licitació i contractar l'empresa que faci el projecte de reparcel·lació i l'adaptació del projecte d'urbanització.

Pren la paraula la Sra. Miranda qui, en relació a la manca d'aigua i talls que hi ha hagut sobretot a Torreblanca I d'on ha tingut més queixes, pregunta si s'han canviat els reguladors o s'ha fet alguna altra cosa.

El Sr. Casas respon que porten un mes treballant molt en els reguladors de pressió per intentar resoldre especialment els punts en que hi ha hagut més fuites, i això és el que ha comportat que hi hagi hagut algun tall més sovint del que és habitual, però porten dues setmanes en que els punts més complicats de Torreblanca I i Eixample no han tingut pràcticament cap fuita degut a aquest manteniment i canvi de reguladors, i per tant és en el camí que han de seguir treballar. Afegeix que a Can Serra, a partir del carrer Calella, també hi havia un punt problemàtic i també s'estan fent canvis en els reguladors i de moment sembla que tenen bones sensacions, tot i que no està resolt, queda algun punt on han d'insistir com el carrer Montsià i el carrer Terrassa, i esperen resoldreu en breu i que tots els veïns tinguin un bon subministrament d'aigua.

Intervé el Sr. Alcalde qui diu que no ha pensat en dir-li a la Sra. Fuster que ja té la informació que li va demanar sobre el "porta a porta", que els ha donat molta feina però demà ja li passaran.

La Sra. Fuster agraeix al Sr. Alcalde que li facin arribar.

Pren la paraula el Sr. Serna qui, per començar, agraeix al Sr. Casas que els hagi enviat els números de la cruïlla i del pàrquing i li demana que els faci alguna explicació, doncs han vist que al final del primer full hi ha preus contradictoris aprovats per 82,76 € i que els increments dels amidaments totals no pujarien més del 2,5 %, i el que volen saber si el 2,5 % és sobre el total de l'obra.

El Sr. Casas respon que sí que son sobre el total de l'obra.

El Sr. Serna diu que d'aquesta manera l'increment serà d'uns 9.000 € i pregunta si ho assumirà la Diputació o l'ajuntament.

El Sr. Casas respon que es repartirà igual que el cost de l'obra, que si no recorda malament era d'un 60% per part de l'ajuntament i el 40 % per part de la Diputació.

Per altra banda, en relació al pàrquing, el Sr. Serna pregunta a que son deguts els 19.000 € de preus contradictoris, els 8.000 d'amidaments i els 12.000 € de modificacions no previstes al plec de condicions.

El Sr. Casas diu que el problema d'amidaments és normal, doncs en una obra sempre surten coses que no estaven previstes. En aquest cas, com ja van explicar, va ser un clavegueram que es va haver de refer completament, i a més hi havia connectats uns veïns que no es tenien controlats, el que va suposar aquestes modificacions econòmiques a més d'alguna cosa més que ara no recorda però que consultarà i els ho farà arribar.

Adreçant-se al Sr. Alcalde, el Sr. Serna li demana que li faci arribar també la documentació que va demanar la Sra. Fuster i li pregunta com porta les dades del greuge comparatiu que posa sobre de la taula cada vegada que es troben.

El Sr. Alcalde respon que les està preparant i que li farà arribar quan ho tingui tot. Explica que una de les dades que han recollit per saber què val cada cosa, a petició del Sr. Serna, és la comparativa d'hores que es tarda en recollir al nucli urbà, que son aproximadament dues hores per 1.000 habitants, 1 hora a la Coma, i als Caus una hora i mitja per 250 habitants, dades molt significatives perquè la llum anirà pel mateix camí, doncs és evident que no costa el mateix el manteniment d'una urbanització molt extensa amb pocs habitants que una més compacta amb menys habitants.

El Sr. Serna respon que això ho tenen clar, però el que volen saber és la comparativa punt per punt, no les generals.

Per altra banda el Sr. Serna explica que va anar a veure el projecte del poliesportiu de Can Serra i que li va agradar, tot i que ell personalment alguna cosa no la faria, però sobretot creu que el sostre de grava dels vestuaris donarà problemes segurs.

En relació a les pudors que pateixen a la Carena Llarga, Torreblanca I, Torreblanca II i els Caus, diu que ha vist a la documentació que els han donat i que han aprovat per junta de govern la despesa plurianual de la UPC pels captadors d'olors, i que han vist que la primera fase entra en funcionament al setembre, justament quan baixa la intensitat de les olors, i pregunta perquè això és així i no comença immediatament després de l'aprovació. Afegeix que també li ha sobtat que la primera fase es faci entre setembre i desembre, la segona fase entre gener i desembre de 2022 i la tercera també entre gener i desembre de 2023.

El Sr. Alcalde respon que això ja s'ha explicat a gaire bé cada comissió, es va fer el conveni, es va revisar i hi van haver algunes coses amb les que no estaven d'acord, es va tornar i la UPC ho va haver de tornar a revisar i per això ha anat passant el temps. Afegeix que a ells també els hagués agradat que hagués començat com abans millor i per això ho van pressupostar, però no ha pogut ser, més per una qüestió tècnica i no pas política.

El Sr. Serna agraeix que els hagi arribat el manual d'explotació, doncs feia dies que l'havien demanat.

Per altra banda, en relació a Torreblanca I, el Sr. Serna diu que no creu que puguin netejar l'oli brut que han tirat i que només anirà marxant amb el temps.

Pel que fa a La Creu i al Ventaiol, adreçant-se al Sr. Casas, el Sr. Serna diu que espera que pel setembre estiguin les al·legacions de La Creu avançades.

Intervé el Sr. Gibert qui, en relació a les destrosses de Torreblanca, diu que és evident que costarà molt de reparar i que el que s'ha d'esbrinar és què està passant en aquella zona, doncs és evident que hi ha un grup de joves que passen estones allà i tenen el seu dret, però si s'ha arribat a aquest extrem pot ser degut a algun conflicte entre aquest grup de joves i algun veí, doncs els costa d'entendre que els mateixos que fan ús de l'espai embrutin el mateix lloc on

s'hi estan. Pregunta al Sr. Alcalde si la Policia li ha pogut donat alguna dada més del que pot haver passat, doncs estaria molt bé saber qui ha estat el culpable i fer-li pagar les despeses, perquè encara que s'estigui actuant a nivell d'educadors de carrer potser no s'estan traient els fruits que caldria treure.

En relació a l'abocador, el Sr. Gibert diu que coincideix amb els que han dit la resta de regidors, que continuen patint les molèsties, potser no a diari però sí molt sovint i fins i tot arriba al nucli. Demana al Sr. Alcalde que informin a l'oposició de la reunió que mantindran amb el Director de l'Agència.

Pel que fa al Ventaïol i La Creu, com ja els ha dit altres vegades, els mesos van passant i els sembla que amb els dos anys que queden veuen complicat que s'urbanitzi La Creu i molt menys el Ventaïol, per tant esperen que al setembre s'arregli tot i com a mínim es tiri endavant l'obra de la Creu.

Per altra banda el Sr. Gibert pregunta quina previsió tenen per començar la pavimentació de la pista del Ventaïol i diu al Sr. Alcalce que ja van tard amb la moció conjunta que els va proposar pel tema del pou, doncs estan en ple estiu i tenen sort de que els pous de Can Serra van tirant, però pot arribar el moment que tinguin problemes d'aigua.

El Sr. Alcalde respon que estan igual amb Fecsa Endesa, però que demà ha de trucar a un telèfon que li han passat d'un director general després de parlar amb diputats al Parlament.

Pel que fa a l'abocador, com ja els va dir, volen convocar una comissió de seguiment en la qual hi assisteixi també el Sr. Isaac Peraire i, evidentment, se'ls traslladarà tot el que s'hi parli,

En relació a Torreblanca I el Sr. Alcalde diu que ells també creuen que es tracta d'un veí, perquè és evident que els nois no s'embrutaran el lloc on seuen. Afegeix que la Policia hi està al darrera, ha parlat amb els veïns i intenta saber qui ha estat el responsable d'aquesta acció i s'ha demanat a l'Associació de Torreblanca I que posi una denúncia, doncs l'església és propietat de l'associació i en el fons és el més preocupant pel valor històric i sentimental pels veïns de Torreblanca i de tot Vacarisses, doncs el que son els bancs suposa que en podran pintar i, en tot cas, només tenen una valor monetari.

Explica que un cop posada la denúncia s'obriran diligències i s'arribarà on calgui.

Demana la paraula el Sr. Boada qui diu que és d'agrair que hi hagi la comissió de seguiment i que el Sr. Isaac Peraire hi assisteixi, sinó és com un menyspreu. També agraeix al Sr. Alcalde que es reuneixi amb Prou pudors, però que a ells no els deixi en un segon pla.

Adreçant-se a la Sra. Carbó, diu que va contestar l'enquesta que li van enviar però que un cop fet li van tornar a enviar, cosa que no queda gaire bé doncs sembla que no s'hagin assabentat de que ja ho havia fet.

Per altra banda el Sr. Boada pregunta si els plens seran presencials a partir de setembre.

En relació a les obres que s'estan fent a Torreblanca el Sr. Boada pregunta què s'hi està fent, doncs si ho han comentat en alguna comissió ell no hi ha estat al cas.

Pel que fa a les taques d'oli cremat el Sr. Boada recomana KH7, diu que a ell li ha funcionat molt bé en altres ocasions.

Intervé el Sr. Gibert per dir que no li han respost sobre l'inici de la pavimentació de la pista del Ventaïol.

El Sr. Casas respon que en un principi van dir de pavimentar de nou la només la pista esportiva, però s'ha de fer tot l'espai, el que significa un increment de la despesa, i per tant s'està elaborant un petit projecte per tal de poder fer-ho i ajustar el preu amb acabats de primera qualitat.

En relació a les obres de l'estació de Torreblanca el Sr. Casas diu que es tracta d'obres de

remodelació, es farà un pas elevat, s'han d'aixecar les andanes i tancament perimetral de l'estació per tal de fer el control d'accés. Explica que Adif també farà una licitació per la gestió del bar i neteja i manteniment de petites coses de l'estació. Segueix dient que la previsió és que les obres durin 15 o 16 mesos.

El Sr. Boada pregunta al Sr. Casas si estan ocupant la finca de l'ajuntament que està al costat de la depuradora.

El Sr. Cases respon que no, que els serveis tècnics ja ho van comprovar.

En relació als plens, el Sr. Alcalde diu que en una comissió ja es va considerar que no és prudent començar a fer els plens presencials al setembre, almenys amb la situació actual.

Pren la paraula la Sra. Carbó qui explica que el correu es va enviar dues vegades perquè la primera es va fer a la llista de correus corporatius i posteriorment li va arribar que a comissions informatives es va demanar que s'enviés també als correus personals d'alguns regidors i regidores i es va enviar a tots de nou, tot i que al final del correu demanaven resposta a tots els que no haguessin contestat encara, per deixar clar que ja havien rebut respostes, i per això també ella va anar contestant a tots els que havien respost.

Essent les vint hores i sis minuts el senyor alcalde - president dona per finalitzada la sessió de la qual estenc la present acta que signo en companyia seva.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI,

Antoni Masana i Ubach

Joan Amengual i Tomé