

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT EL DIA 9 DE GENER DE 2018

Vacarisses, 9 de gener de 2018, essent les 14:00 hores del dia de la data i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen en sessió extraordinària urgent els components del Consell Plenari Municipal, a la Sala de l'Ajuntament destinada a l'efecte, amb l'objecte de tractar i donar compliment a l'assumpte comprès a l'ordre del dia.

Presideix

Antoni Masana i Ubach, l'alcalde

Regidors

Olga Serra i Luque, 1^a tinent d'alcalde
Clara Fuster i Ramon 2^a tinent d'alcalde
Albert Salamé i Sabater, 3r tinent d'alcalde
Pere Casas i Ardanaz
Salvador Boada i Guàrdia
Josep Maria Gibert i Castellet
Anna Maria Singla i Sangrà
Martí Llorens i Morraja
Laura Sánchez i López
Mariana Ríos i López
Pedro Roque Serna i González
Juan Pablo Garrido i Sánchez

Assistits pel secretari Joan Amengual i Tomé, qui dona fe de l'acte.

ORDRE DEL DIA

1.- PART RESOLUTÒRIA

1.1.- RATIFICACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ.

El secretari explica que per Decret de l'alcaldia núm. 2/2018, de 8 de gener, s'ha resolt convocar el Ple Municipal, en sessió extraordinària urgent, a celebrar el dia d'avui, urgència que ve motivada per la necessitat de modificar l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles, en el sentit que la voluntat municipal és que no augmenti la quota íntegra de l'impost una vegada aprovada l'actualització de valors cadastrals i, per tant, el tipus de gravamen vigent del 0,854 ha d'esdevenir el 0,829 per cent. L'Ajuntament de Vacarisses a l'acollir-se al coeficient d'actualització de valors cadastrals pot aprovar i publicar els tipus de gravamen d'IBI fins l'1 de març de 2018.

En virtut del que disposa l'article 79 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, cal apreciar la urgència convocatòria.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui diu que per començar cal votar la urgència de la sessió. Es sotmet a votació i s'aprova amb el vot favorable de tots els grups municipals.

1.2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

La ordenança fiscal que es proposa modificar és la núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.

Els canvis introduïts al text de l'ordenança fiscal esmentada consisteixen en la fixació d'un nou tipus de gravamen de l'impost. En aquest sentit, la modificació proposada obeeix a:

Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles

Es modifica el tipus de gravamen dels béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats (ús industrials) de l'IBI, establint el 0,829 per cent. Fou sol·licitada l'aplicació de coeficients d'actualització de valors cadastrals per a l'exercici 2018, que la Direcció general del Cadastre va proposar incorporar al projecte de Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per 2018. En data 21 de setembre de 2017 fou publicat al BOE la "*Orden HFP/885/2017, de 17 de septiembre, por la que se establece la relación de municipios a los que resultarán de aplicación los coeficientes de actualización de los valores catastrales que establezca la ley de presupuestos generales del Estado para el año 2018*", en que aprova la relació de municipis que compleixen el que disposa l'article 32.2 de Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari i, pel cas del municipi de Vacarisses, l'any de l'entrada de vigor de la ponència de valors total és el 2001. El Reial Decret –Llei 20/2017, de 29 de desembre, publicat al BOE el 30 de desembre de 2017, en el seu article 1, fixa els coeficients d'actualització per aquells municipis que estan inclosos en l'ordre anterior, i pel que fa al municipi de Vacarisses li correspon el coeficient del 1,03. L'Ajuntament de Vacarisses a l'acollir-se al coeficient d'actualització de valors cadastral pot aprovar i publicar els tipus de gravamen d'IBI fins l'1 de març de 2018, tal i com determina la disposició addicional tretzena del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Per tant, atès que la voluntat municipal és que no augmenti la quota íntegra de l'impost, que és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen (la base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable, que està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, les reduccions que legalment s'estableixin), el tipus de gravamen vigent del 0,854 ha d'esdevenir el 0,829 per cent.

Es veuen afectats per la modificació el punt 2.1 de l'article 7 i la disposició final.

Vist que l'article 22.2.d de la Llei reguladora de les bases del règim local atribueix al Ple la competència per a la seva aprovació, i per majoria simple.

Vistos els informes favorables de Secretaria i d'Intervenció, es proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2018 i següents la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles, així com el seu text refós.

SEGON.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'eTauler, a la pàgina Web i al Portal de Transparència de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com els textos complets de les modificacions, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

TERCER.- Els acords definitius en matèria de modificacions de les Ordenances, així com els seus textos refosos aprovats, serà objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Portal de Transparència de l'Ajuntament i a l'eTauler.

El Sr. Boada pregunta si l'actualització de valors es del 3 % i si es automàtica o s'ha demanat per part de l'ajuntament.

El Secretari contesta que es va aprovar pel govern central l'aplicació d'un coeficient del 1'03 als valors cadastrals del 2017, ja que al nostre municipi la ponència de valors va entrar en vigor l'any 2001. Diu que es va demanar durant l'any 2017 per tal de esser aplicada el 2018.

Es sotmet a votació i queda aprovada per unanimitat dels presents.

	V x V	PSC	U.I.PV.	MOVEM	ERC
A FAVOR	X	X	X	X	X
EN CONTRA					
ABSTENCIONS					

Essent les 14 hores i cinc minuts el senyor alcalde - president dona per finalitzada la sessió de la qual estenc la present acta que signo en companyia seva.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI,

Antoni Masana i Ubach

Joan Amengual i Tomé