

EN JOAN AMENGUAL I TOMÉ, SECRETARI DE L'AJUNTAMENT DE VACARISSES

C E R T I F I C O: Que el Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, reunit en sessió ordinària celebrada el dia 29 de juny de 2017, va adoptar, entre d'altres, un acord que transcrit literalment de l'esborrany de l'Acta, i a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de dita acta, diu com segueix:

El Ple de l'Ajuntament en sessió del 30 de març de 2017, va aprovar inicialment el REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES, alhora que acordava la submissió del dit Reglament a un tràmit d'informació pública durant trenta dies hàbils, essent publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 13.04.2017; al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7348, de data 11.04.2017; al diari Ara de data 5.04.2017, al tauler d'anuncis de la Corporació en data 3.04.2017, a la Web municipal el dia 3.04.2017, a l'eTauler en data 4.04.2017 i al Portal de la Transparència el dia 3.04.2017, havent expirat el termini d'informació pública i d'audiència als interessats, en data 31.05.2017, sense que hagi estat objecte de reclamacions ni al·legacions.

Atès que per part de tots els agents implicats en la matèria, s'han fet suggeriments per tal de millorar aspectes del redactat de la disposició de caràcter general, aportacions que contribueixen a fer-lo més ajustat a les especificitats d'aquest servei, tant en la seva prestació en la forma de gestió directa com la indirecta, i alhora s'han fet correccions de l'ordenament jurídic que s'hi referenciava.

El Reglament ha de tramitar-se d'acord amb el previst a l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i articles 63 a 66 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), l'article 10 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern.

El procediment d'aprovació de les ordenances/reglaments locals n'exigeix, si més no, l'aprovació inicial, la submissió a informació pública de l'expedient, i la seva l'aprovació definitiva, i es requereix el vot de la majoria simple, amb la publicació posterior del text íntegre de l'ordenança/reglament.

L'aprovació de les ordenances/reglaments municipals és una competència atribuïda al Ple de la corporació amb caràcter indelegable, a tenor dels articles 22.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les bases del règim local.

Vist que la Comissió Informativa de Serveis Territorials, reunida el dia 21 de juny de 2017, va dictaminar favorablement, proposo al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar definitivament el REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI DE VACARISSES, amb les modificacions que s'han introduït d'ofici, respecte l'aprovació inicial del 30 de març de 2017, dels articles que seguidament s'indiquen i que restaran amb el text següent:

"Article 3.3 Funcions de l'Ajuntament i garantia de subministrament

3. El subministrament d'aigua als abonats és permanent, llevat si hi ha un pacte en contra en el contracte, i no es pot interrompre si no és per força major (neteja o manteniment de dipòsits i/o instal·lacions de la xarxa), causes alienes al prestador del servei o qualsevol altre motiu previst en aquest Reglament.

Article 7.d) Drets del prestador del servei

d) A cobrar l'import regulat per les tarifes vigents del prestador del servei, quan es requereixi la seva presència per causes imputables a la instal·lació de l'abonat.

Article 8.1.f) Obligacions del prestador del servei

f) Instal·lar i mantenir els comptadors a totes les captacions al servei de l'abastament municipal.

Article 10.c).j).k).n) Obligacions de l'abonat

c) Pagar la reposició del comptador al final de la seva vida útil quan aquest es tingui en règim de propietat i també en cas d'avaria imputable a una mala praxi per part de l'abonat. Si el comptador falla dins del termini de garantia, el canvi correrà a càrrec de l'entitat subministradora.

j) Preveure les instal·lacions d'elevació, grups de pressió, dipòsits o reguladors de pressió segons les necessitats de la instal·lació interior de l'abonat.

k) No provocar retorns de l'aigua cap a la xarxa pública amb perill d'alterar les seves condicions d'acord amb la reglamentació tècnica d'aplicació.

n) Les altres que es puguin derivar d'aquest Reglament o de la legislació vigent. En especial mantenir actualitzades les dades fiscals de l'abonat.

Article 11.d) Prohibicions específiques

d) Omplir piscines i basses de més de 4 m³ amb aigua de xarxa. No es prohibeix el reomplert o manteniment un cop plenes. En el cas de basses o piscines de menys de 4 m³, és preceptiu fer el manteniment adequat de l'aigua, ja que no es permetrà omplir-les més d'una vegada.

Article 12.3 Fiança

Es suprimeix aquest punt.

Article 13.4 Classes de subministrament

4. El subministrament per a usos agrícoles i/o ramaders.

Article 14. Prioritat de subministrament

1. L'objectiu prioritari del subministrament d'aigua és satisfer les necessitats domiciliàries dels habitatges de la població urbana. Els subministraments d'aigua per a usos comercials, industrials i altres usos es donaran en l'únic cas que les necessitats d'abastament ho permetin.

2. Quan el servei ho exigeixi, prèvia conformitat de l'Ajuntament, el prestador podrà en qualsevol moment disminuir i, fins i tot, suspendre temporalment el subministrament per a determinats usos, per causes justificades d'interès públic.

En ambdós casos d'acord amb la normativa vigent.

Article 15.1. i 15.2 Instal·lacions de l'abonat

1. Les instal·lacions utilitzades pels abonats en tot moment han de reunir les condicions de seguretat reglamentàries i el prestador del servei podrà negar el subministrament en cas de noves instal·lacions o reforma de les existents per no reunir els requisits legals. A aquests efectes, el prestador del servei pot portar a terme en les dites instal·lacions les comprovacions que siguin necessàries abans de procedir a la connexió a la xarxa de distribució. I, en tot cas, complint sempre amb la normativa vigent.

2. Quant a les instal·lacions antigues en ús, el prestador del servei diferent a l'Ajuntament pot comunicar a aquest i als abonats la seva falta de seguretat pel que l'abonat estarà obligat a corregir la instal·lació, si així ho jutja pertinent l'Ajuntament, en el termini que ordeni. Si

l'abonat no compleix allò disposat, el prestador del servei queda facultat per suspendre el subministrament.

Article 16. Regularitat del subministrament

El subministrament d'aigua als abonats serà permanent, excepte quan existeixi pacte contrari a la pòlissa, i no es podrà interrompre si no és per força major (neteja o manteniment de dipòsits i/o instal·lacions de la xarxa), per reparació d'averies en les instal·lacions del servei o en situacions excepcionals de sequera. Es considera causa de força major la no disponibilitat de cabals d'aigua en la captació o en la xarxa, bé totalment o bé parcialment, per motius no imputables al prestador del servei, o altres previstes per la normativa vigent. Es podran habilitar mecanismes de control automatitzats per tal que el consum real sigui l'estipulat en la contractació.

Article 18.2 Condicions tècnico-sanitàries de les aigües subministrades

2. El prestador del servei és responsable del compliment de la normativa sanitària en el cicle de captació, tractament i subministrament de l'aigua a tota la xarxa municipal de distribució, fins la clau de registre, fins la qual la responsabilitat serà seva.

Article 20. Execució de les instal·lacions exteriors

La instal·lació del ramal d'escomesa, amb les seves claus de maniobra i els seus aparells de mesura, ha de ser efectuada pel prestador del servei o sota la seva supervisió, amb tots els costos a càrrec del propietari de l'immoble. Si un abonat sol·licités un ramal d'escomesa especial per al seu ús, serà instal·lat pel prestador o sota la supervisió d'aquest i a compte de l'abonat, prèvia autorització de la propietat de l'immoble.

Article 21.a) i b) Escomeses especials

- a) Les boques de protecció contra incendis, en les finques on els propietaris ho sol·licitin, podent l'abonat utilitzar les boques d'incendi en benefici de tercers. La instal·lació podrà ser a petició del titular, qui haurà de presentar un projecte amb les característiques de la mateixa, o de l'Ajuntament que també li requerirà aquest projecte.*
- b) Altres instal·lacions de caràcter sumptuós, on sempre s'instal·larà un element de control del cabal utilitzat, a càrrec del peticionari.*

Article 24.1 Protecció de l'escomesa

- 1. Després de la clau de registre, el propietari ha de disposar d'una protecció del ramal suficient de manera que en cas de fuga l'aigua tingui sortida a l'exterior o un desguàs canalitzat, sense que, per tant, pugui perjudicar l'immoble ni danyar gèneres o aparells situats a l'interior sense cap tipus de responsabilitat per part del prestador.*

Article 27.1 i 27.4 Execució i finançament de la nova xarxa de subministrament d'aigua

- 1. En les noves actuacions urbanístiques i als efectes d'allò que preveu la legislació en matèria d'urbanisme, la nova xarxa d'abastament d'aigua, o l'ampliació o modificació de l'existent ha de ser costejada i, en el seu cas executada, pels propietaris o pels promotors urbanístics del sòl o de l'edificació. Un cop executades i rebudes les obres d'urbanització per l'Ajuntament, les noves instal·lacions seran adscrites gratuïtament al servei municipal d'abastament d'aigua. I, en el seu cas, també hauran de ser cedides en ús si el prestador del servei es una entitat, empresa o organisme diferent al propi Ajuntament i te concessió expressa vigent atorgada per l'Ajuntament.*
- 4. Si les obres són executades pel promotor urbanístic, el prestador del servei li ha d'exigir, en el desenvolupament de les obres i en la seva recepció i posada en servei, les proves que estimi necessàries per garantir la idoneïtat de l'execució; sense perjudici de l'anterior s'hauran de complir les prescripcions incloses al R.D. 140/2003 o el que el substitueixi. Així mateix, el prestador del servei té dret a percebre els imports aprovats a l'efecte per l'Ajuntament, en*

concepte de compensació per la realització d'obres d'ampliació, modificacions o reformes i altres obres necessàries per a mantenir la capacitat del subministrament, i així mateix, pels treballs de supervisió tècnica de les obres i proves per comprovar la idoneïtat de l'execució.

Article 34.2 Condicions de contractació

- En cas de projectes d'incendis, el projecte tècnic corresponent.
- Per usos agrícoles o ramaders, acreditació de la vigència de l'activitat.

Article 38.1 Subrogació

1. En produir-se la defunció del titular de la pòlissa d'abonament, el cònjuge, descendents, ascendents i germans, podran subrogar-se en els drets i obligacions de la pòlissa. L'hereu o legatari podrà subrogar-se si succeeix al causant en la propietat o ús de l'habitatge o local. Les persones jurídiques només se subrogaran en els casos de fusió, absorció, escissió, transformació o canvi de denominació social. En qualsevol cas el subrogat haurà d'actualitzar tant les dades comercials com les fiscals.

Article 41.4 i 41.5 Procediment de suspensió del subministrament

4. Si el prestador del servei comprova l'existència de derivacions clandestines podrà inutilitzar-les immediatament, i en donarà compte a l'Ajuntament per tal que instrueixi l'expedient sancionador corresponent, en cas de gestió indirecta del servei.
5. En cas que per avaria en la xarxa d'aigües, dipòsits o d'altres causes, s'hagués de suspendre el servei no tindran els abonats dret a reclamació, excepte en cas que per força major s'hagués de suspendre per més de cinc dies consecutius; en aquest supòsit es deduirà de la quota de servei de la factura corresponent la part proporcional als dies en que no s'ha prestat el mateix. No obstant, s'entendrà que el servei es rep regularment mentre no hi consti un avís fefaent de l'abonat al prestador del servei.

Article 44. Retirada de l'aparell de mesura

Un cop es resol el contracte, ja sigui per la suspensió o per baixa del subministrament, el prestador del servei podrà retirar el comptador de l'abonat i el conservarà a la seva disposició durant el termini de tres mesos, a partir del qual el prestador del servei en podrà disposar lliurement en cas que l'aparell sigui de lloguer. En cas de ser en propietat, l'abonat haurà de sol·licitar per escrit el seu retorn definitiu.

Article 47.3 i 47.4 Tipus de comptadors

3. El comptador és facilitat pel prestador del servei i pot ser propietat de l'abonat o en règim de lloguer. En cas de ser propietat de l'abonat serà entregat amb càrrec a l'abonat, sens perjudici dels imports que en concepte de manteniment o conservació en pugui percebre. En el cas de règim de lloguer el prestador del servei en conserva la propietat sense perjudici dels imports que cobri en concepte de lloguer, d'acord amb els preus aprovats oficialment pels organismes corresponents.
4. Davant i darrera el comptador s'hi col·locarà una clau d'entrada i de sortida que l'abonat tindrà al seu càrrec per tal de prevenir qualsevol eventualitat. Les intervencions que hagi de fer el prestador del servei com a conseqüència del mal funcionament d'aquestes claus, es carregaran a l'abonat.

Article 48.1 Instal·lació del comptador

1. El comptador serà instal·lat pel prestador del servei repercutint els costos d'instal·lació a l'abonat i únicament podrà ser manipulat pels empleats del prestador del servei, i les persones o entitats responsables del seu manteniment, per la qual cosa serà degudament precintat.

Article 51.4.c) Comprovacions particulars

c) Quan es produeixi una disconformitat amb el resultat de la comprovació particular entre l'abonat i el prestador del servei, qualsevol de les parts pot sol·licitar la verificació oficial del comptador o l'aparell de què es tracti amb acatament de les conseqüències que es derivin.

Article 53.1 i 53.2 Bateria de comptadors

- 1. Quan una sola escomesa hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en un mateix immoble, s'ha d'instal·lar una bateria, degudament homologada, capaç de muntar tots els comptadors que precisa tot l'immoble. En cas d'edificacions individuals s'instal·larà a la façana exterior de la finca.*
- 2. En el cas d'instal·lació de bateria de comptadors divisionaris quedarà situada en una habitació de fàcil accés i en planta baixa, d'ús comú a l'immoble, dotada d'il·luminació elèctrica, i desguàs directe separat de les dependències destinades als comptadors de gas i d'electricitat. Han d'estar ventilades, la seva porta ha de ser d'un o més fulls que quan s'obri deixi lliure tota l'amplada del quadre. La clau de d'aquestes portes serà del tipus universal.*

Article 56.1 Lectura de comptadors

- 1. La lectura de comptadors que servirà de base per a regular la facturació dels cabals consumits pels abonats es realitzarà periòdicament en hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, pel personal autoritzat expressament pel prestador del servei, proveït de la corresponent documentació d'identitat. En cap cas l'abonat pot imposar l'obligació de fer la lectura fora de l'horari que tingui establert el prestador del servei a aquest efecte. La lectura dels esmentats comptadors podrà fer-se per qualsevol mitjà que el gestor estimi oportú (anotació manual, semiautomàtica o completament automatitzada).*

Article 66. Objecte i abast del règim sancionador

Aquest capítol té per objecte la regulació del règim sancionador de les infraccions administratives comeses pels abonats o usuaris del servei d'abastament d'aigua de competència municipal, i per totes aquelles persones les accions o omissions de les quals afectin o incideixin en el servei o en les seves instal·lacions sempre que aquestes conductes puguin encabir-se en les infraccions que preveu aquest Reglament. Tanmateix, el present règim sancionador només regirà si manca normativa especial o sectorial aplicable, o si aquesta última és insuficient.

Article 75. Reparació

La imposició de les sancions és independent de l'obligació exigible en qualsevol moment al responsable de la infracció de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicis causats a les instal·lacions municipals, obres annexes, o qualsevol altre bé del patrimoni municipal que hagi resultat afectat. La reposició i reparació s'executa pel prestador del servei a càrrec del responsable de la infracció.

En cas de danys a les instal·lacions públiques del servei o de realització d'escomeses fraudulentas que el gestor hagi de restablir a l'abonat, també seran a l seu càrrec les despeses que tals accions hagin generat : reposició a l'estat original dels danys causats, el restabliment de l'escomesa a les condicions tècniques reglamentàries i l'abonament de l'aigua consumida i no pagada, cabals estimats segons l'article 57.1, tret que es pugui acreditar un consum superior.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA.

NORMATIVA D'APLICACIÓ EN ELS CASOS DE FUITA

b) Que l'usuari actuï amb diligència i rapidesa i acrediti la solució de l'incident aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació de la fuita, qui només acceptarà factures oficials d'instal·ladors homologats i tindrà dret a fer comprovació de la reparació acreditada amb els mecanismes d'inspecció corresponents.

Càlcul de la reducció per fuita

La rectificació de la factura o factures d'aigua (poden afectar més d'un període) implicades en el consum excepcional per motiu de fuita, es realitzarà de la següent manera:

a) Pel que fa a la tarifa o taxa:

1.- Es calcularà el consum en base al promig dels consums produïts en els mateixos períodes de facturació dels darrers dos anys en que s'haguessin acreditat consums, comptadors a partir de la data, període o trimestre en que es produeixi la fuita i se li aplicaran les tarifes vigents corresponents. Si no haguessin consums significatius en aquest període, es faria el promig en relació als consums històrics que es disposin.

2.- Per al volum en excés resultant de la diferència entre el consum estimat i el real, s'aplicarà el preu de fuita estipulat legalment per cada operador i en cas de no tenir regulació específica se li aplicarà el preu del tram més baix.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE EN SITUACIÓ D'EXCEPCIONALITAT O D'EMERGÈNCIA DE SEQUERA

6. Sancions

Les infraccions previstes a l'apartat 5 anterior seran sancionades, d'acord amb els límits establerts en l'article 141 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, amb les multes següents:

- a. Infraccions lleus: fins a 750 euros
- b. Infraccions greus: fins a 1.500 euros
- c. Infraccions molt greu: fins a 3.000 euros

7. Graduació de les sancions

Les sancions es graduaran d'acord amb la gravetat del fet constitutiu de la infracció, dels perjudicis produïts, de les circumstàncies de les persones responsables, de la repercussió de la prohibició infringida, de la situació de greuge respecte a altres usuaris de l'abastament, del benefici obtingut, de l'existència d'intencionalitat i de la reincidència quan hagi estat declarat així en una resolució expressa.

En qualsevol cas es considerarà circumstància atenuant l'adopció per part de l'infractor de mesures immediates correctores de la infracció.

En cap cas la imposició d'una sanció no pot ésser més beneficiosa per al responsable que el compliment de les normes infringides, d'acord amb allò establert en l'article 29 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

10. Graduació de les sancions

Les sancions es graduaran d'acord amb la gravetat del fet constitutiu de la infracció, dels perjudicis produïts, de les circumstàncies de les persones responsables, de la repercussió de la prohibició infringida, de la situació de greuge respecte a altres usuaris de l'abastament, del benefici obtingut, de l'existència d'intencionalitat i de la reincidència quan hagi estat declarat així en una resolució expressa.

En qualsevol cas es considerarà circumstància atenuant l'adopció per part de l'infractor de mesures immediates correctores de la infracció.

En cap cas la imposició d'una sanció no pot ésser més beneficosa per al responsable que el compliment de les normes infringides, d'acord amb allò establert en l'article 29 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic."

SEGON.- Trametre la certificació d'acord d'aprovació definitiva del reglament i còpia íntegra i fefaent d'aquest al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya i a la Delegació del Govern a Barcelona.

Tanmateix l'acord i el text íntegre del Reglament es publicarà al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la Web municipal, a l'eTauler i al Portal de la Transparència de l'Ajuntament, i s'anunciarà al Diari Oficial de la Generalitat la referència del Butlletí Oficial de la Província on s'hagi publicat íntegrament el text.

TERCER.- La entrada en vigor del reglament no es produirà fins s'hagi publicat completament el text al Butlletí Oficial de la Província i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei reguladora de les bases del règim local.

I perquè així consti lliuro la present amb el vistiplau del senyor alcalde, a Vacarisses el trenta de juny de dos mil disset.

Vist i plau
L'alcalde

Antoni Masana i Ubach



