

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L' AJUNTAMENT EL DIA 3 DE NOVEMBRE DE 2014

Vacarisses, 3 de novembre 2014, essent les 18:00 hores del dia de la data i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen en sessió extraordinària els components del Consell Plenari Municipal, a la Sala de l'Ajuntament destinada a l'efecte, amb l'objecte de tractar i donar compliment als assumptes compresos a l'ordre del dia.

Presideix

Salvador Boada i Guàrdia , l'alcalde.

Regidors

Josep Maria Gibert i Castellet, 1r tinent d'alcalde
Salvador Martín Martín, 2n tinent d'alcalde
Pedro Roque Serna González, 3r tinent d'alcalde
Anna Maria Singla Sangrà
Martí Llorens Morraja
Lluís Alburquerque Alavedra
Eva Arambarri Viladerrams
Laura Sánchez López
Mariana Ríos López
Antoni Masana i Ubach
Mariano Méndez Rudilla

Assistits pel secretari Joan Amengual i Tomé, qui dóna fe de l'acte.

Excusa la seva absència el regidor Ricard Reollo i Bonet

ORDRE DEL DIA

1.1.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE MODIFICACIONS DE LA ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIO I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PUBLIC MUNICIPALS I DE LES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DELS TRIBUTS MUNICIPALS.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment, així com a facilitar la interpretació del contingut d'alguns preceptes, i a l'adaptació de necessitats actuals, qüestions que es detallen amb els seus fonaments jurídics a l'informe de Secretaria que consta a l'expedient.

També es proposa aprovar l'establiment de preus públics per a la prestació dels serveis d'ajuda a domicili, auxiliar de la llar i altres serveis assistencials, així com l'aprovació de l'Ordenança corresponent, en virtut de les previsions de l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, segons les quals les entitats locals podran establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de la competència de l'entitat local, sempre que no concorri cap circumstància especificada a l'article 20.1B) de l'esmentada llei, que es concreta en que la prestació del servei públic o la realització d'una activitat administrativa no es presti o realitzi pel sector privat.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i la Intervenció i el de la Comissió d'Hisenda.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida en sessió extraordinària el dia 27 d'octubre de 2014, va dictaminar favorablement, al Ple de la Corporació proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2015 i següents.

SEGON.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2015 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

Ordenança Fiscal núm. 1	reguladora de l'impost sobre béns immobles.
Ordenança Fiscal núm. 3	reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança Fiscal núm. 4	reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm. 5	reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 9	reguladora de la taxa per expedició de documents.
Ordenança Fiscal núm. 10	reguladora de la taxa per la prestació de serveis funeraris municipals
Ordenança Fiscal núm. 12	reguladora de la Taxa sobre llicències d'obres
Ordenança Fiscal núm. 18	reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança Fiscal núm. 19	reguladora per aprofitament especial del domini públic local, a favor de les empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general

TERCER.- Derogar l'Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora de la taxa per prestació del servei d'ajuda a domicili, auxiliar de la llar i altres serveis assistencials.

QUART.- Establir preus públics per la prestació del servei d'ajuda a domicili, auxiliar de la llar i altres serveis assistencials, i aprovar-ne l'Ordenança Fiscal núm. 20 que els regularà.

CINQUÈ.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 30 de setembre de 2014:

Ordenança Fiscal núm. 19	reguladora per aprofitament especial del domini públic local, a favor de les empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general
--------------------------	--

SISÈ.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2015, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i el text íntegre de l'Ordenança Fiscal núm. 20, reguladora dels preus públics per la prestació del servei d'ajuda a domicili, auxiliar de la llar i altres serveis assistencials, la qual s'aprova per primer cop.

2) Es publicaran íntegrament els preceptes que són objecte de modificació de les ordenances següents:

Ordenança Fiscal núm. 1	reguladora de l'impost sobre béns immobles.
Ordenança Fiscal núm. 3	reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
Ordenança Fiscal núm. 4	reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm. 5	reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
Ordenança Fiscal núm. 9	reguladora de la taxa per expedició de documents.
Ordenança Fiscal núm. 10	reguladora de la taxa per la prestació de serveis funeraris municipals
Ordenança Fiscal núm. 12	reguladora de la Taxa sobre llicències d'obres
Ordenança Fiscal núm. 18	reguladora de la taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals
Ordenança Fiscal núm. 20	reguladora del preu públic per la prestació del servei d'ajuda a domicili, auxiliar de la llar, i d'altres serveis assistencials
Ordenança Fiscal núm. 23	reguladora de la taxa per la prestació de serveis de caràcter lúdic, cultural, esportiu, i d'entreteniment i similars.

3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 30 de setembre de 2014, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm. 19	reguladora per aprofitament especial del domini públic local, a favor de les empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general
--------------------------	--

SETÈ.-

Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text

refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Pren la paraula el Sr. Mendez qui comença la seva intervenció dient que les modificacions de les O.F. responen principalment a adaptacions a les noves normatives reguladores i que en tot cas no s'apugen els impostos i es crea alguna figura nova. Comenta que s'hauria d'haver fet un esforç per tal de baixar els impostos ja que estem en un moment econòmicament complicat per la població, i en aquest sentit diu que s'abstindrà.

Intervé el Sr. Masana qui reclama que es compleixi la promesa que varen fer de baixar els impostos en el seu programa electoral. Diu que a l'anterior legislatura varen pujar els impostos i varen ser molt criticats per l'actual equip de govern, i per aquest motiu diu que ara els haurien de baixar, tal i com varen prometre. Per aquest motiu diu que s'abstindrà a la votació.

Pren la paraula la Sra. Rios qui comenta que la majoria de les modificacions obeeixen a canvis per adaptar les O.F a les ordenances tipus de la Diputació de Barcelona. Diu que s'ha afegit una bonificació potestativa a la OF del ICIO, que es pot aplicar per acord de ple en determinades construccions, i pregunta a que obeeix la inclusió d'aquesta bonificació i quin es el seu esperit.

El Sr. Alcalde pren la paraula i afirma que no es cert que varen prometre baixar els impostos en el seu programa electoral i que aquests han estat congelats en aquests quatre anys de govern. Critica el fet de que l'anterior govern pugés els impostos en un moment en que l'ajuntament tenia molts ingressos i no era necessari. Diu que el que s'hauria d'haver fet es cobrar mes per les tones que entraven a l'abocador quan es va arribar al màxim pactat en conveni en aquells moments. Afegeix que, a mes, quan es va fer la pujada, es va donar informació falsa sobre els números que es varen facilitar. Comenta que si volen els hi pot demostrar, ja que encara guarda tota la informació que varen preparar al respecte.

El Sr. Masana comenta que va ser l'anterior govern qui va pujar els impostos i ara el govern actual se'n beneficia. Diu que els tributs a Vacarisses son baixos, com l'impost de circulació, l'aigua, etc i que no es fan be les coses ja que aquests haurien de cobrir el cost dels diferents serveis, cosa que no succeeix. Continua dient que si l'equip de govern actual considerava que no s'haurien d'haver pujat els impostos o que aquests es varen pujar en excés en el seu dia , el que hauria de fer ara es baixar-los.

La Sra. Rios pregunta si en el cas de que l'anterior govern no hagués pujat en el seu dia els impostos, l'actual equip de govern els hauria de pujar ara o no.

El Sr. Alcalde torna a dir que els impostos es van pujar en un moment en que no era necessari ja que l'ajuntament tenia molts ingressos. Pel que fa referència a la bonificació potestativa del ICIO diu que aquesta s'ha incorporat per tal que les entitats o associacions es puguin beneficiar, en el seu cas, si volen fer obres als seus locals.

Sotmès a votació s'aprova amb el següent resultat :

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR					X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS	X		X	X		

1.2.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA NORMATIVA REGULADORA DEL TERMINIS D'INGRÉS EN PERÍODE VOLUNTARI DELS INGRESSOS PER REBUT(PADRONS)

Atès que la Normativa reguladora dels terminis d'ingrés en període voluntari dels ingressos per rebut (padrons) ha de ser objecte de modificació, obeint a la l'adaptació de les dates hàbils del calendari de 2015.

Vist que el que disposen l'article 62.3 de la Llei 58/2003, general tributària, articles 23, 24 i 25 del Reial Decret 939/2005, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació i article 15 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació del ingressos de dret públic municipals.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior, reunida el dia 27 d'octubre de 2014, va dictaminar favorablement, es proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar la modificació de la NORMATIVA REGULADORA DEL TERMINIS D'INGRÉS EN PERÍODE VOLUNTARI DELS INGRESSOS PER REBUT(PADRONS), establint el següent Calendari Fiscal:

Concepte	Descriptiu	Data Inici Vol.	Data Fi Vol / Domi.
1	IMP BÉNS IMMOBLES - 1A FRACCIÓ-DOMICILIATS		02/03/2015
1	IMPOST BÉNS IMMOBLES URBANS-NO DOMICILIATS	01/04/2015	04/06/2015
1	IMP BÉNS IMMOBLES - 2A FRACCIÓ-DOMICILIATS		01/06/2015
1	IMP BÉNS IMMOBLES - 3A FRACCIÓ-DOMICILIATS		01/09/2015
1	IMP BÉNS IMMOBLES - 4A FRACCIÓ-DOMICILIATS		01/12/2015
2	IMPOST BÉNS IMMOBLES RÚSTICS	04/09/2015	05/11/2015
3	IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	30/01/2015	01/04/2015
10	IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	04/09/2015	05/11/2015
11	TAXA GESTIÓ RESIDUS DOMÈSTICS	30/04/2015	02/07/2015
12	TAXA GESTIÓ RESIDUS COMERCIALS	30/04/2015	02/07/2015
95	TAXA SUBMINIST. AIGUA - 1R TR.	01/04/2015	04/06/2015
95	TAXA SUBMINIST. AIGUA - 2N TR.	01/07/2015	02/09/2015
95	TAXA SUBMINIST. AIGUA - 3R TR.	01/10/2015	02/12/2015
95	TAXA SUBMINIST. AIGUA - 4T TR.	30/12/2015	03/03/2016
BI	IMPOST BÉNS IMMOBLES ESPECIALS	01/04/2015	04/06/2015

SEGON.- Publicar l'acord d'aprovació de la modificació de la Normativa reguladora dels terminis d'ingrés en període voluntari dels ingressos per rebut (padrons) al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a la pàgina Web de l'Ajuntament i a la revista municipal.

TERCER.- Comunicar l'acord d'aprovació de la modificació de la Normativa reguladora dels terminis d'ingrés en període voluntari dels ingressos per rebut (padrons) a l'ORGT de la Diputació de Barcelona, per tal que ho publiqui al Butlletí Oficial de la Província i a la seva pàgina Web.

Es sotmet a votació i s'aprova amb el següent resultat :

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR	X		X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS						

1.3.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA CANVI DESTÍ DE SOBRANT DE CRÈDIT PER A DESTINAR-LO A FINANÇAR EL PROJECTE "REFORMA, REPARACIÓ I AÏLLAMENT DE LA COBERTA I LA INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ A L'EDIFICI DE LA FÀBRICA DE VACARISSES"

Segons acord plenari de data 26 de març de 2009, d'aprovació de l'aplicació de quotes urbanístiques per al finançament de les obres corresponents al Projecte d'Urbanització del sectors Torreblanca II i Carena Llarga de Vacarisses, preveia una aportació municipal inicial de 3.364.989,12 euros.

El finançament de l'aportació municipal es va realitzar mitjançant la concertació d'un préstec aprovat el Ple de l'Ajuntament de Vacarisses en sessió ordinària el dia 26 de març de 2009, amb l'Entitat Financera del Banc de Crèdit Local, actualment BBVA, per import total fe 3.000.000,00 euros, juntament amb la concertació d'un préstec de la Caixa d'Estalvis de Catalunya per import de 306.000,00 euros dins del Programa de Crèdit Local, i d'un crèdit de 150.000,00 euros de la Caixa de Crèdit Local de Diputació de Barcelona, tots dos aprovats per la Junta de Govern Local en data 30 d'abril de 2009.

Atès que es va amortitzar anticipadament l'import de 91.010,00 euros, el préstec concertat amb l'entitat financera del BBVA, per la baixa per l'adjudicació de les obres del projecte d'urbanització, minvant l'aportació econòmica de l'Ajuntament de Vacarisses a l'esmentat projecte.

Atès que el total de finançament per l'aportació municipal, pel projecte anteriorment esmentat, era per import total de 3.322.009.55 euros.

En data 16 de desembre de 2013, per proposta d'Alcaldia a la Junta de Govern Local, s'aprovà la Liquidació definitiva d'obres de Torreblanca II i Carena Llarga, en la qual es determina l'aportació definitiva de l'Ajuntament per import de 2.931.988,06, i per tant existeix un sobrant de finançament de l'Ajuntament de Vacarisses pel projecte d'urbanització de Torreblanca II i Carena Llarga.

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària el dia 30 de gener 2014, va adoptar l'acord de canvi de destí del sobrant del crèdit contractat amb l'entitat financera del BBVA pel finançament de l'aportació municipal del sobrant del projecte d'urbanització de Torreblanca II i Carena Llarga i destinar-lo al Projecte de "Xarxa de calor distribuït amb caldera de biomassa per import de 390.021,49 euros.

El Projecte de "Xarxa de calor distribuït amb caldera de biomassa" restà aprovat definitivament l' 11 de març de 2014, amb un pressupost d'execució per contracte de 343.791,22 euros, a càrrec del Pressupost General de l'exercici 2014.

En data 30 de juliol de 2014, en sessió ordinària celebrada pel Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, s'aprovà la proposta de d'adjudicació presentada per la Mesa de contractació celebrada en data 8 de juliol de 2014, per import de contracte de 283.324,14 dels quals

261.281,33 euros es destinaran per cobrir la despesa per la instal·lació i manteniment correctiu d'una caldera de biomassa, fet que existeixi un sobrant en la dotació pressupostària per finançar la esmentada inversió.

En data 6 de maig de 2014 restà aprovat definitivament el Projecte de reforma, reparació i aïllament de la coberta i la Instal·lació de calefacció a l'edifici de la Fabrica de Vacarisses, amb un pressupost d'execució de contracte de 109.282,47 euros.

En data 22 de setembre de 2014 Diputació de Barcelona notifica que dins del Marc del Pla "Xarxa de govern Locals 2012-2015", aprovat en data 24 de juliol de 2014, de la línia de suport "Finançament de la reforma rehabilitació i reparació d'elements constitutius de patrimoni singular local", aprova l'actuació de Reforma, reparació i aïllament de la coberta i la instal·lació de calefacció a l'Edifici de la Fabrica de Vacarisses, per import total de 22.898,75 euros.

Fonamentació jurídica:

L'article 52.2 del TRLHL, preveu que tots aquells acords que es derivin de les operacions de crèdit hauran de ser adoptades pel mateix òrgan que les va aprovar en el seu dia.

Atès que la Comissió Informativa de Règim Interior reunida el dia 27 d'octubre 2014 va dictaminar favorablement, al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar canvi de destí del sobrant de crèdit contractat amb l'entitat financera del BBVA pel finançament de l'aportació municipal al "Projecte de Xarxa de calor distribuït amb caldera de biomassa" i destinar-lo al "Projecte de reforma, reparació i aïllament de la coberta i la Instal·lació de calefacció a l'edifici de la Fabrica de Vacarisses" per import de 86.383,72 euros.

Intervé el Sr. Alcalde qui explica que aquest expedient de suplement de crèdit serveix per destinar la part que no hem rebut de subvenció de la Diputació per executar les obres de reforma i aïllament de la instal·lació de calefacció a la fàbrica.

Pren la paraula el Sr. Mendez qui comenta que li sembla molt be que es facin aquestes obres, que suposen un estalvi energètic i econòmic, però diu que el que no li sembla be es que aquesta es financi amb els diners sobrants del crèdit que es va aprovar per fer les obres d'urbanització de Torreblanca, ja que encara queden coses per arreglar després que hagin finalitzat les obres, com per exemple les biondes que son perillosos en alguns llocs i poden tallar, algunes actuacions a algun carrer, etc. Diu que tot es qüestió de les prioritats que tingui cadascú, i que per aquest motiu s'abstindrà.

El Sr. Alcalde diu que es tracta d'aprofitar la instal·lació de la caldera de biomassa per tal d'escalfar també la fàbrica i aconseguir una eficiència energètica alta en els edificis municipals, cosa que ara no tenim.

Sotmès a votació s'aprova amb el següent resultat:

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR			X	X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS	X					

1.4.- PROPOSTA DEL REGIDOR DE SERVEIS MUNICIPALS DE CONCESSIO DE L'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC

Atès que en aplicació de la Disposició Transitòria Tercera de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans, en data 1 de gener de 2015 s'extingirà el contracte d'arrendament de part de l'immoble municipal "Casa Consistorial" destinat al servei de CENTRAL DE TELECOMUNICACIONS, atorgat en data 15 de març de 1979, amb efectes a partir de l'1 de desembre de 1978, i amb clàusula addicional al contracte subscrita el 31 d'agost de 1993, amb efectes a partir de l'1 de gener de 1993, a Compañía Telefónica Nacional de España (actualment Telefónica de España, SA Unipersonal) .

Atès que Telefónica de España, SA Unipersonal, mitjançant escrit amb registre d'entrada núm. 002371, de data 4 de juliol de 2014, sol·licita la concessió d'ús del local que ja ocupa, destinat a Central de Telecomunicacions, al carrer Pau Casals núm. 17 de Vacarisses, per un preu de 5.000,00 euros anuals, revisables segons IPC, amb una durada de 20 anys.

Atès que l'immoble municipal "Casa Consistorial" és un bé de domini públic propietat de l'Ajuntament de Vacarisses, i la part d'aquest immoble que se'n sol·licita l'ús privatiu està subjecte a concessió administrativa, a l'empara del que disposa l'article 59 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL).

Vist que les concessions, segons disposa l'article 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP) en cap cas poden atorgar-se per temps indefinit, i el termini màxim serà de setanta-cinc anys, a no ser que per la normativa especial s'assenyali un altre de menor. En aquest sentit, destacar l'article 61 del RPEL, que estableix que les concessions administratives no excediran de cinquanta anys, i en cas que el termini sigui inferior es podran concedir pròrrogues.

Vist que conforme disposa l'article 93.1 de la LPAP, l'atorgament de concessions sobre béns de domini públic s'efectuarà en règim de concurrència. No obstant això, pot acordar-se l'atorgament directe en els supòsits previstos a l'article 137.4 de la LPAP quan es donin circumstàncies excepcionals, degudament justificades, o en altres supòsits establerts a les lleis.

D'acord amb l'establert a l'article 137.4.c) de la LPAP, un dels supòsits en què es pot acordar l'adjudicació directa és quan l'immoble resulti necessari per a donar compliment a una funció de servei públic.

Ateses les característiques d'ús i explotació que es realitzarà sobre la concessió, el procediment més adequat és l'adjudicació directa (en termes actuals procediment negociat sense publicitat), ja que l'adjudicatària és la societat que actualment ve prestant el servei públic de telefonia fixa, per tal de garantir la continuïtat de prestació de l'esmentat servei, així com les millores i inversions futures que es fessin necessàries per a la seva correcta prestació, esdevé convenient mantenir l'ús del referit local destinat a Central de Telecomunicacions i amb tots els equips i xarxes instal·lats i en funcionament.

Atès que han estat emesos informes per Serveis Tècnics i Intervenció.

Atès que ha estat redactat el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la concessió, en virtut del que disposa l'article 62 del Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist que l'article 60.1 del RPEL i article 221.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, determinen que correspon al Ple l'atorgament de les concessions.

Atès que la Comissió Informativa de Serveis Territorials reunida en sessió extraordinària el dia 27 d'octubre de 2014 va dictaminar favorablement, al Ple de l'Ajuntament proposo l'adopció del següent

A C O R D

- PRIMER.-** Determinar el procediment negociat sense publicitat per a la concessió de l'ús privatiu d'un local que és part de l'immoble municipal "Casa Consistorial" destinat al servei de CENTRAL DE TELECOMUNICACIONS, on actualment hi ha tots els equips i xarxes instal·lats i en funcionament per a la prestació del servei de telefonia fixa.
- SEGON.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir l'esmentada concessió, el qual s'adjunta com a annex.
- TERCER.-** Adjudicar a Telefónica de España, SA Unipersonal la concessió del bé demanial, per a l'ús privatiu esmentat, amb subjecció a les prescripcions tant jurídiques com tècniques que figuren a l'esmentat Plec de Clàusules .
- QUART.-** Notificar el present acord a Telefónica de España, SA tot requerint-los per tal que dins del termini de quinze dies des de la recepció de la notificació comparegui davant la corporació per a la formalització del contracte, prèvia constitució de la garantia definitiva.
- CINQUÈ.-** Facultar a l'Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, subscrigui el contracte corresponent, així com tots els documents necessaris per a formalitzar la present concessió.
- SISÈ.-** Publicar el present acord al perfil de contractant de la pàgina Web de l'Ajuntament, indicant el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.

PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UN LOCAL DE L'EDIFICI MUNICIPAL "CASA CONSISTORIAL" PER A DESTINAR-LO A CENTRAL DE TELECOMUNICACIONS

OBJECTE

ARTICLE 1.- L'objecte d'aquest Plec de clàusules administratives particulars és la concessió en l'ús privatiu d'una part de l'immoble municipal anomenat "Casa Consistorial", situat al carrer Pau Casals núm. 17 de Vacarisses, destinat al servei de Central de Telecomunicacions, el qual es descriu a continuació:

La principal finalitat de la concessió de domini públic és que la part de l'immoble que tot seguit es descriu pugui ser destinat al servei de Central de Telecomunicacions.

Descripció de l'immoble objecte de concessió:

- local en planta baixa, de 54,73 m2, de l'edifici municipal Ajuntament (Casa Consistorial) amb una amplada de 3,83 metres a l'interior, i amb una profunditat de 14,29 metres; la porta d'entrada té una amplada de 2 metres; l'alçada lliure és de 2,40 metres.

NATURALESA JURÍDICA

ARTICLE 2.- Es tracta d'una concessió d'ús privatiu de béns de domini públic, conforme al que disposen els articles 57 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

PROCEDIMENT DE SELECCIÓ

ARTICLE 3.- Atès que s'ha extingit el contracte de part de l'immoble municipal "Ajuntament" destinat al servei de CENTRAL DE TELECOMUNICACIONS, atorgat en data 15 de març de 1979, amb efectes a partir de l'1 de desembre de 1978, i amb clàusula addicional al contracte subscrita el 31 d'agost de 1993, amb efectes a partir de l'1 de gener de 1993, a Compañía Telefónica Nacional de España (actualment Telefónica de España, SA Unipersonal), i la societat TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SA UNIPERSONAL actualment és qui ve prestant el servei públic de telefonia fixa, per tal de garantir la continuïtat de prestació de l'esmentat servei, així com les millores i inversions futures que es fessin necessàries per a la seva correcta prestació, esdevé convenient mantenir l'ús del referit local destinat a Central de Telecomunicacions i amb tots els equips i xarxes instal·lats i en funcionament, per la qual cosa, i en virtut del que disposen els articles 93.1 i 137.4.c) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP), no es promou concurrència i s'acorda l'atorgament directe, adoptant-se la forma del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentada concessió.

OBRES I INSTAL·LACIONS

ARTICLE 4.- No serà necessari dur a terme obres i instal·lacions per tal prestar el servei de Central de Telecomunicacions, ja que el local compta amb tots els equips i xarxes ja instal·lats i en funcionament, és a dir que es troba habilitat per a la prestació d'aquest servei públic. En cas que el concessionari sol·licités l'execució d'obres o instal·lacions noves, comportaria la necessitat d'acord exprés de l'Ajuntament al respecte.

DURADA DE LA CONCESSIÓ

ARTICLE 5.- La concessió s'atorga per un termini de VINT ANYS, a comptar a partir de l'1 de gener de 2015, prorrogable tàcitament per períodes d'un any, si les parts no denuncien el contracte en un termini de tres mesos abans de la finalització de cada termini, i amb una durada màxima de cinquanta anys, incloses les pròrrogues.

GARANTIA DEFINITIVA

ARTICLE 6.- De conformitat amb el que disposa l'article 68 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en el termini de 15 dies següents a la notificació de l'acord d'adjudicació, s'haurà de constituir, en concepte de garantia definitiva, el 3 % (367,25 EUROS – tres-cents seixanta-set euros amb vint-i-cinc cèntims) del valor del domini públic ocupat, valorat en 12.241,64 euros.

La garantia es podrà aportar en qualsevol de les formes previstes al Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

DRETS I DEURES DEL CONCESSIONARI

ARTICLE 7.- DEURES:

a) Respectar l'objecte de la concessió i els límits establerts a la mateixa. El concessionari no podrà destinar el local a cap ús o activitat diferent a la determinada en el present Plec de Clàusules.

b) Mantenir net i en bon estat la porció de domini públic ocupat, així com les obres i instal·lacions existents i les que s'hi construeixin, si s'escau.

c) Al tractar-se d'una autorització que s'atorga en base a les circumstàncies específiques, la concessió no serà transmissible a tercers.

d) Complir estrictament totes les normatives reguladores de l'activitat desenvolupada.

e) Satisfer a l'Ajuntament concedent el cànon concessional.

f) Permetre i facilitar les inspeccions que acordi l'Ajuntament concedent dels béns objecte de la concessió, així com de les obres i les instal·lacions.

g) Deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament concedent, els béns objecte de la concessió, en ocasió de la seva extinció, en els terminis establerts, reconeixent la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne per si mateixa el llançament, a la finalització per qualsevol causa de la concessió atorgada, amb el rescabament a favor de l'Ajuntament de les despeses que se'n puguin ocasionar.

h) Complir les disposicions de les ordenances i els reglaments de l'Ajuntament.

i) En el supòsit que durant el decurs de la concessió el concessionari precisés executar obres i/o instal·lacions en el domini públic ocupat, s'obliga a redactar el corresponent Projecte d'obres, degudament visat i presentar-lo a l'Ajuntament per a la seva aprovació. Les obres s'efectuarien amb estricta subjecció a les prescripcions contingudes al projecte aprovat per l'Ajuntament.

j) Contractar, pel seu compte, les assegurances necessàries per cobrir, amb quantia suficient, els riscos propis i a tercers que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat o per l'ús de l'espai objecte de concessió.

En cas d'incompliment per part del concessionari de les seves obligacions concretes establertes per aquest plec o per les normes reguladores de les concessions administratives de béns demaniais, sempre que l'incompliment sigui susceptible de subsanació, l'Ajuntament, prèvia audiència de l'interessat, el requerirà per escrit per a subsanar l'incompliment, concedint-li un termini no inferior a deu dies naturals (llevat de supòsits d'urgència, en els quals podrà ser el mínim imprescindible per a subsanar l'incompliment). Transcorregut aquest termini sense que s'hagi subsanat l'incompliment, s'iniciarà el procediment sancionador, sens perjudici de l'exercici de les altres potestats que corresponguin a l'ajuntament.

En cas d'incompliment per part del concessionari de les seves obligacions concretes establertes per aquest plec o per les normes reguladores de les concessions administratives de béns demaniais, sempre que l'incompliment no sigui susceptible de subsanació, l'Ajuntament concedent iniciarà un procediment contradictori, amb audiència del concessionari i trasllat de la proposta de resolució, abans d'imposar-li la sanció.

DRETS:

a) Rebre de l'Ajuntament la possessió dels béns objecte de la concessió.

b) Gaudir pacíficament de la possessió dels béns objecte de la concessió, la qual cosa li serà garantida per l'Ajuntament.

c) Explotar al seu risc i ventura els béns objecte de la concessió durant el termini concessional.

d)Ésser indemnitzat, si s'escau, en cas de resolució anticipada de la concessió per circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

DRETS DE L'AJUNTAMENT

ARTICLE 8 .- L'Ajuntament té els següents drets:

a) Interpretar el contracte, resoldre dubtes que es presentin pel seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la seva resolució i determinar els seus efectes.

b) Rescatar la concessió abans del seu venciment si ho justifiquen circumstàncies d'interès públic. Llevat que el rescat sigui motivat per dol o culpa del concessionari, és procedent el rescabament dels danys o la indemnització dels perjudicis, d'acord amb les normes vigents en aquell moment.

En aquest supòsit, el/la concessionària es compromet a abandonar i deixar lliures les instal·lacions en el termini màxim de vuit mesos, comptats a partir de la data de notificació de l'acord de rescat. En altre cas, perdrà automàticament el dret a rescabament i indemnització previstos en l'apartat anterior.

c) No respondre, en cap cas, de la falta de pagament del concessionari als seus proveïdors, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre en l'emplaçament objecte de concessió.

d) Inspeccionar i fiscalitzar les obres i instal·lacions, incloses les de conservació i manteniment i l'activitat, així com la documentació relacionada amb l'objecte de la concessió, i dictar les ordres per mantenir o restablir la prestació del servei mitjançant el personal que a tal efecte designi.

e) Ordenar discrecionalment les modificacions que l'interès públic aconselli, sense dret a cap reclamació del/la concessionari/a quan les alteracions acordades manquin de transcendència econòmica per a l'equilibri financer de la concessió.

f) Imposar al/la la concessionari/a les sancions pertinents per raó de les infraccions que hagi comès, d'acord amb el que s'estableix en aquest Plec.

ASSEGURANCES

ARTICLE 9.- El concessionari s'obliga a concertar i mantenir vigent durant el termini inicialment establert per aquesta concessió una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil respecte de tercers per tots els accidents, danys o perjudicis que puguin donar-se, ocasionats directament pel local en la seva explotació.

El concessionari assumirà la responsabilitat total dels danys i perjudicis que s'ocasionin a altres persones, com a conseqüència de l'actuació del propi adjudicatari, del personal que tingui al seu càrrec, de l'estat deficient dels elements del local o, en general, del funcionament dels serveis que gestionarà, amb la completa indemnitat de l'Ajuntament.

Així mateix, també haurà de concertar i mantenir vigent durant el termini d'aquesta concessió una pòlissa d'assegurances que cobreixi els riscos d'incendi i de tot tipus de danys materials al local objecte de la concessió, pel valor real i actualitzat de l'espai de domini públic que ocupa el local.

A aquests efectes, el concessionari haurà de presentar, com a condició necessària per a aquesta i abans de l'inici de l'activitat, còpia legitimada o confrontada de les pòlisses

d'assegurances exigides, de les condicions particulars i generals que les regulen i els rebuts acreditatius del seu pagament.

La cobertura haurà de ser efectiva en el moment d'inici de la concessió i la seva vigència haurà de comprendre la durada total de la mateixa.

DESPESES A CÀRREC DEL CONCESSIONARI

ARTICLE 10.- Són a càrrec del concessionari les despeses corresponents a:

- a) Les derivades de la formalització de les pòlisses d'assegurances, segons la clàusula anterior.
- b) Les derivades de l'obtenció de permisos i llicències necessàries, si escau, per a dur a terme l'activitat objecte de la concessió.
- f) Les despeses derivades dels serveis de subministraments d'energia elèctrica, aigua, telèfon, i resta de subministraments de l'espai objecte de concessió en ús privat.

CÀNON

ARTICLE 11.- El concessionari estarà obligat al pagament d'un cànon de:

5.000,00 euros (cinc mil euros) anuals.

El pagament del cànon anual s'haurà d'efectuar íntegrament durant el primer trimestre de cada anualitat concessional, realitzant el primer pagament a partir de l'1 de gener de 2015 i fins el 31 de març de 2015.

Aquest cànon serà revisat anualment de forma automàtica, mentre duri la concessió i possibles pròrrogues, per l'aplicació de l'IPC de l'any anterior que resulti a la Comunitat Autònoma de Catalunya.

RÈGIM SANCIONADOR

ARTICLE 12.- Les faltes i sancions a aplicar al titular dels drets concessionals, prèvia instrucció d'expedient administratiu contradictori, seran les següents, sense perjudici d'aquelles altres establertes a les disposicions legals, administratives i reglamentàries d'aplicació als béns de domini públic:

Són infraccions lleus sancionables amb una penalització de fins a 500 Euros, les següents:

- l'incompliment injustificat de les obligacions laborals, fiscals, de protecció al consumidor o atenció a l'usuari per part del concessionari.
- Els retards en el compliment de les obligacions del concessionari.
- Les desobediències a les instruccions de l'Alcaldia.
- El no sotmetiment a la inspecció dels tècnics municipals.
- La no exhibició de la llicència municipal o títol de concessió.
- La demora en el pagament del cànon

Són infraccions greus sancionables amb una multa de fins a 1.000 Euros, les següents:

- a) La reiteració per part del concessionari en actes que donin lloc a sancions lleus.

- b) L'actuació del concessionari que doni lloc a la depreciació del domini públic o de les instal·lacions.
- c) L'ús anormal del domini públic concedit.
- d) L'exercici d'una activitat diferent de l'objecte de la concessió.

Són infraccions molt greus sancionables amb una multa de fins a 3.000 Euros, les següents:

- a) La reiteració de sancions greus en un període de dos anys.
- b) Les infraccions que donin o puguin donar lloc a perjudicis que per la seva importància siguin susceptibles de produir greus alteracions.

Amb independència de la sanció, quan es produeixin danys al domini o a les instal·lacions, i no siguin conseqüència d'un esdeveniment fortuït o de força major, l'Ajuntament en pot demanar la indemnització pel seu rescabament.

La potestat sancionadora recaurà en l'Alcalde per la imposició de sancions de les infraccions lleus i greus. Correspon al ple la imposició de les sancions molt greus.

Les sancions que es podran imposar consistiran en penalitzacions econòmiques, les quals seran fetes efectives, en cas necessari, per via de constrenyiment, o es deduiran de la garantia constituïda pel concessionari, el qual haurà de reposar-la fins al seu import inicial en el termini de trenta dies des que se'l requereixi a l'efecte.

No obstant, es podrà imposar la sanció de revocació anticipada de la concessió, sense dret a indemnització, en els següents casos:

- a) Incompliment generalitzat de les obligacions del concessionari, concretat en la imposició d'un mínim de deu sancions, fermes en via administrativa, dintre d'un període temporal de dotze mesos o inferior.
- b) Manca de funcionament de la concessió, durant un mínim acumulat de tres mesos, dintre d'un període temporal de dotze mesos o inferior.
- c) Danys dolosos causats pel concessionari o consentits per ell en els béns objecte de la concessió o en les construccions o instal·lacions, quan el seu import agregat superi el 50% de la garantia prestada pel concessionari.

RESCAT

ARTICLE 13.- L'Ajuntament es reserva el dret de deixar sense efecte la concessió abans del seu venciment si ho justifiquessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic, mitjançant rescabament al concessionari dels danys que se li causin, o sense aquest quan no s'escaigui.

EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ

ARTICLE 14.- La concessió s'extingirà per la caducitat de la mateixa pel venciment del termini de vigència inicial o bé les pròrrogues que es poguessin atorgar en la forma establerta al present Plec.

Són causes d'extinció anormal de la present concessió demanial les següents:

- Per falta de pagament del cànon.
- Per renúncia del concessionari.
- Per desafectació del bé.

- Per revocació de la concessió per raons d'interès públic
- Per resolució judicial.
- Per incompliment de qualsevol de les clàusules establertes en aquest Plec.
- Per extinció de la personalitat jurídica del concessionari
- Per mutu acord

L'extinció de la concessió per alguna de les causes anteriorment esmentades de caràcter anormal, requerirà la incoació del corresponent expedient administratiu en el que haurà de constar:

- 1.Determinació de la causa que pugui comportar l'extinció de la concessió, amb indicació de si aquesta és o no imputable al concessionari.
- 2.Relació de béns objecte de reversió.
- 3.Tràmit d'audiència al concessionari.
- 4.Resolució de l'òrgan competent declarant l'extinció de la concessió.
- 5.Fixació, si s'escau, de la indemnització per danys i perjudicis.

En els supòsits d'extinció anticipada de la concessió per desafectació dels béns que en són l'objecte o per revocació de la pròpia concessió (excepte, en aquest darrer cas, que la revocació tingui naturalesa sancionadora), el concessionari tindrà dret a ser rescabalat dels danys i perjudicis que se li hagin causat. No obstant, no podrà retardar el seu desallotjament al·legant la circumstància de no haver percebut encara la indemnització que li pertoca.

REVERSIÓ

ARTICLE 15.- L'extinció pel transcurs del termini concessional donarà lloc a la reversió a l'Ajuntament de la totalitat dels béns objecte de la concessió, sense tenir el concessionari dret a cap indemnització.

A l'extinció de la concessió el titular d'aquesta haurà de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament , els béns objecte de la concessió, en el termini de trenta dies des del moment que s'entengui extingida la concessió. Dintre de l'esmentat termini haurà d'enretirar al seu càrrec tots els elements que no hagin de ser objecte de reversió a favor de l'Ajuntament .

En el moment de lliurament de la possessió a l'Ajuntament , el concessionari haurà de lliurar els béns objecte de la concessió, les construccions i instal·lacions i qualsevol altre element que hagi de ser objecte de reversió, en perfecte estat de conservació. Les reparacions que s'hagin d'efectuar per l'incompliment d'aquesta obligació seran realitzades per l'Ajuntament, a càrrec del concessionari, i el seu import deduït de la garantia, prèviament a la seva devolució. De la restitució de la possessió a l'Ajuntament se n'aixecarà acta, que també signarà el concessionari si hi concorre, en la qual s'especificaran les reparacions que s'hagin de realitzar en els béns restituïts i revertits.

Un cop restituïts els béns i, en el seu cas, efectuades les reparacions, l'Ajuntament retornarà al concessionari la garantia constituïda, o el residu que correspongui, dintre del termini de tres mesos

L'Ajuntament designarà, com a mínim un any abans de l'expiració del termini de la concessió, els tècnics que hauran de controlar l'estat dels béns concedits, les construccions i les instal·lacions que hagin de revertir a l'Ajuntament, i que indicaran al concessionari les reparacions que calgui efectuar per a què la reversió s'efectuï amb tots els béns en perfectes condicions de manteniment. El concessionari haurà d'efectuar aquestes reparacions al seu càrrec i, en cas de no fer-ho, ho farà l'Ajuntament a càrrec del concessionari un cop revertida la concessió.

JURISDICCIO COMPETENT

ARTICLE 16.- L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixen entre les parts en aquesta concessió.

DRET SUPLETORI

ARTICLE 17.- En allò que no s'hagi previst en el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'estarà al que disposa la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, la Llei de Patrimoni de les Administracions Públiques, el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic i la resta de normativa que li sigui d'aplicació.

Sotmès a votació s'aprova amb el següent resultat:

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR	X			X	X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS			X			

1.5.- PROPOSTA DE LA REGIDORA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, COMERÇ I TURISME, D'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES QUE REGIRAN LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A EMPRESES I AUTÒNOMS AMB SEU SOCIAL A VACARISSES QUE PROMOGUIN LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES DESOCUPADES DEL MUNICIPI

Atès que l'actual crisi econòmica està tenint un greu efecte en la nostra població. La situació d'atur de ciutadans/es s'està perllongant en el temps. Davant aquesta situació la Regidoria de d'Indústria, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme emprèn l'objectiu de promoure la creació d'ocupació i la reinserció social de col·lectius especialment vulnerables establint una línia de subvenció pública dirigida a empreses i autònoms que contractin a aquestes persones i obrir la convocatòria 2014.

El procediment ordinari de concessió de subvencions serà en règim de concurrència competitiva, tal i com preveu l'article 22.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i l'article 55 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei.

El Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, en sessió ordinària celebrada el dia 31 de juliol de 2008 va aprovar l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Vacarisses, publicant l'acord al Butlletí Oficial de la Província núm. 191 de data 9.08.2008, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 5195, de data 14.08.2008, al diari Avui de data del 16.09.2008 i al tauler d'anuncis de la Corporació, havent esdevingut aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, després d'haver transcorregut el període preceptiu d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, reclamació o suggeriment, essent publicat l'acord d'aprovació definitiva així com el text íntegre del dit Reglament al Butlletí Oficial de la Província núm. 129 de data 29 de maig de 2008.

L'article 26.1 de l'Ordenança general de subvencions, estableix que per a totes les subvencions que s'hagin de concedir mitjançant concurrència competitiva s'hauran d'aprovar les corresponents Bases específiques, que s'aprovaran conjuntament o prèviament a la convocatòria. En el mateix sentit s'expressa l'article 124.1 del Decret 179/1995 , de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals . El procediment a seguir per a l'aprovació de les bases se subjectarà a l'establert a 124.2 del Decret 179/1995.

Redactades les Bases reguladores de l'atorgament de les subvencions de l'Ajuntament de Vacarisses a empreses i autònoms amb seu social a Vacarisses que promoguin la contractació de persones desocupades del municipi, el contingut de les quals s'ajusta a l'establert als article 124.1 124.3 del Decret 179/1995 i article 26.4 de l'Ordenança general de subvencions.

Atès que segons informe d'intervenció l'Ajuntament de Vacarisses té crèdit pressupostari suficient al grup de programa 241 concepte 480 del Pressupost de 2014, destinat a aquesta línia d'ajuts a les empreses per la convocatòria 2014 , per un total de 10.000 euros.

El Ple de la Corporació és l'òrgan competent per a l'aprovació de les bases , tal i com preceptuen els articles 26.2 de l'Ordenança general de subvencions, i article 124.3 del Decret 179/1995.

Atès que la Comissió Informativa de Serveis Territorials, reunida en sessió extraordinària el dia 27 d'octubre de 2014 va dictaminar favorablement, al Ple de la Corporació proposo l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Aprovar inicialment les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions de l'Ajuntament de Vacarisses, a empreses i autònoms amb seu social a Vacarisses que promoguin la contractació de persones desocupades del municipi.

SEGON.- Sotmetre-les a informació pública, mitjançant anunci que doni notícia de l'acord i el contingut íntegre de les Bases, al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina Web de l'Ajuntament, pel termini de vint dies hàbils. Transcorregut aquest termini sense que es presenti cap al·legació o reclamació, esdevindran aprovades definitivament amb caràcter automàtic.

TERCER.- Publicar al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya una referència de l'anunci del BOP.

BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A EMPRESES I AUTONOMS QUE PROMOGUIN LA CONTRACTACIÓ DE PERSONES DESCUPADES DEL MUNICIPI DE VACARISSES

L'actual crisi econòmica està tenint un greu efecte en la nostra població. La situació d'atur de ciutadans/es s'està perllongant en el temps. Davant aquesta situació l'Ajuntament de Vacarisses emprèn l'objectiu de promoure la creació d'ocupació i la reinserció social de col·lectius especialment vulnerables establint una línia de subvenció pública dirigit a empreses i autònoms que contractin a aquestes persones.

1. OBJECTE

Subvenció a empreses i autònoms amb seu social a Vacarisses, que contractin per un període mínim de 6 mesos a jornada complerta persones desocupades empadronades al municipi de Vacarisses, inscrites a l'Oficina del SOC i a la borsa de treball municipal.

2. ENTITATS BENEFICIÀRIES I REQUISITS

Empreses i autònoms amb seu social a Vacarisses que:

- No hagin efectuat acomiadaments de treballadors/es, regulacions d'ocupació o acomiadaments objectius en els 3 mesos anteriors a la data de contractació per a la qual se sol·licita la subvenció
- Que no hagin estat excloses de l'accés a subvencions públiques per la comissió d'infraccions (art. 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre General de Subvencions)
- No siguin deutors per a cap concepte de l'Ajuntament de Vacarisses
- Estiguin al corrent de pagament de les obligacions tributàries davant l'Estat, la Seguretat Social i la Generalitat de Catalunya
- Siguin empreses usuàries del Servei d'Ocupació de Vacarisses
- Que formalitzin un contracte laboral a partir de la publicació de la convocatòria de les subvencions regulades a aquestes bases i fins el 30 de desembre de 2016 com a data límit, amb una persona i/o persones que reuneixin els següents requisits:
 - Estar empadronats al municipi de Vacarisses
 - Estar en situació legal d'atur
 - Ser usuàries/es del Servei Local d'Ocupació i que siguin derivats des del mateix mitjançant una oferta

3. CONVOCATÒRIA I TERMINI DE PRESENTACIÓ

L'obertura del període per a la presentació de sol·licituds serà a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOP i la data límit serà fins el 30 de desembre de 2016.

El lloc de presentació de les sol·licituds serà el Registre General de l'Ajuntament de Vacarisses, C/ Pau Casals, 17

4. CRÈDIT PRESSUPOSTARI

L' import total de la dotació pressupostaria d'aquesta convocatòria és de 10.000 euros amb càrrec a la partida 24148000 de subvencions per la contractació de persones desocupades del municipi de Vacarisses. La dotació podrà serà ampliable.

5. DURADA DELS CONTRACTES DE TREBALL I QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

Les entitats beneficiàries podran acollir-se a les possibilitats de contractació següents:

- Contractes de 6 mesos o més, a jornada complerta, amb una subvenció total de 1000 euros.

** Contractacions excloses: no seran objecte de subvenció les contractacions que efectui l'empresa o autònom de familiars, cònjuges, ascendents, descendents i parents fins a 2n grau.*

Per la substitució de treballadors/es en el supòsits de baixa voluntària, acomiadament disciplinari i no haver superat el període de prova, produïts abans de la finalització de la contractació objecte de la subvenció, l'entitat beneficiària haurà de gestionar una nova contractació fins a completar, com a mínim, un període total de 6 mesos. La substitució s'efectuarà amb el personal de reserva de l'oferta prèviament presentada al Servei Local d'Ocupació, amb les mateixes condicions laborals i termes en que va ser realitzada la primera contractació.

En aquests casos s'haurà de comunicar els fets a l'Ajuntament a través d'instància en el termini màxim de 10 dies a partir de la data de la baixa informant de la incidència i aportant el document de baixa presentat a la Seguretat Social i la documentació de la nova contractació.

6. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

L'empresa i/o autònom haurà de sol·licitar la subvenció a través d'una instància normalitzada per a tal efecte i presentar-la degudament complimentada i signada al Registre General de l'Ajuntament de Vacarisses.

Juntament amb la sol·licitud s'haurà de presentar la següent documentació:

- Fotocòpia de la documentació acreditativa i identificativa de l'empresa sol·licitant (CIF) i del seu representant legal (NIF), adreça, telèfon i adreça de correu electrònic a efectes de notificació respecte a la subvenció
- Documents d'estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com amb la Generalitat de Catalunya
- Full de dades bancàries segellat per l'entitat financera
- Fotocòpia del DNI del treballador/a contractat
- Còpia del contracte de Treball de la persona/es contractades
- Còpia d'alta a la Seguretat Social del treballador/a contractat

*La documentació relativa al treballador es comprovarà d'Ofici pel Servei Local d'Ocupació de Vacarisses: empadronament, inscripció al Servei Local d'Ocupació, situació legal de desocupació
Igualment la relativa al certificat conforme l'empresa sol·licitant no té deutes amb l'Ajuntament de Vacarisses.

Si en la presentació de la sol·licitud s'observa alguna deficiència, incoherència o manca de documentació necessària per la concessió de la subvenció, l'Ajuntament requerirà a l'interessat per tal que en un termini de 10 dies completi o esmeni la seva sol·licitud. Si en aquest termini no es produeix esmena o no s'aporta la documentació sol·licitada, s'entendrà que desisteix de la petició i s'arxivarà sense més tràmits.

7. PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

La resolució en la concessió de les subvencions es realitzarà per ordre de registre d'entrada de l'Ajuntament de Vacarisses. El termini màxim per a resoldre la concessió serà de 30 dies a comptar des de l'endemà de la sol·licitud registrada.

Les sol·licituds es resoldran per l'òrgan competent com acceptació i atorgant la subvenció, o com denegació de la subvenció. En ambdós casos la comunicació a l'entitat es farà públicament a través de la pàgina web de l'Ajuntament i particularment, a cada empresa, mitjançant correu electrònic.

- Comissió Avaluadora que revisarà la documentació, comprovarà els requisits i requerirà documentació si fos necessari. Composició:
Alcalde o qui delegui
Secretari de l'ajuntament
Regidora d'Indústria, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme
Tècnica de la Regidoria d'Indústria, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme:
- Atorgament o denegació.

La resolució de l'expedient d'atorgament o denegació de la subvenció sol·licitada serà competència de la Junta de Govern Local, previ informe tècnic de la Comissió Avaluadora, en funció del crèdit pressupostari disponible (fins exhaurir la reserva pressupostària) i en funció del rigorós ordre de sol·licitud.

L'empresa no podrà ser beneficiària inicialment, d'una subvenció per import superior al corresponent a 3 contractacions. En tot cas podrà sol·licitar-ne de més i en el supòsit que una vegada finalitzat el termini màxim establert a l'art. 3, no s'hagi esgotat el crèdit pressupostari en la seva totalitat, aquest podrà ser destinat per ordre de presentació de sol·licituds a subvencionar aquestes contractacions. L'import màxim de la subvenció no podrà excedir de la dotació pressupostària prevista a la convocatòria.

8. ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ

Per a l'efectivitat de la subvenció, serà precís que les bases reguladores de la convocatòria amb les que s'ha concedit, siguin acceptades sense reserves pel beneficiari mitjançant la signatura del document d'acceptació inclòs a la sol·licitud.

S'entendrà com acceptada la subvenció, si en el termini d'un mes, a comptar des de que es fa públic l'atorgament de la subvenció mitjançant la seva publicació a la pàgina Web de l'Ajuntament, el beneficiari no ha fet manifestació expressa en contra.

La falsedat o ocultació de dades, comportarà la revocació total de la subvenció.

9. JUSTIFICACIÓ I PAGAMENT DE L'AJUT

La justificació de la subvenció atorgada s'haurà de presentar per instància, segons formulari normalitzat, al Registre General de l'Ajuntament de Vacarisses. Aquesta instància haurà d'anar acompanyada de la documentació justificativa següent:

- Còpia de les nòmines i justificants de pagament
- Còpia dels TC1 i TC2 dels mesos que acreditin la contractació i justificants de pagament

L'Ajuntament es reserva la potestat de requerir més informació i d'altra documentació a l'entitat beneficiària per vetllar per la correcta aplicació de l'objecte de subvenció d'aquesta convocatòria.

La justificació es podrà presentar fins a dos mesos després de finalitzar la contractació.

El pagament de l'ajut serà tramitat un cop s'hagi verificat la justificació de la realització de la contractació objecte de la subvenció, i un cop la Comissió Avaluadora hagi elaborat un informe favorable, en el termini màxim de 2 mesos des de la seva presentació de la justificació.

El pagament de la subvenció s'efectuarà al compte bancari determinat pel beneficiari a la sol·licitud.

10. CONCURRÈNCIA DE LA SUBVENCIÓ

Aquesta subvenció és compatible amb altres amb objectiu anàleg.

L'import de les subvencions, en cap cas pot ser aquell que, aïlladament o en concurrència amb altres subvencions, ajuts o recursos, superi el cost de la contractació subvencionada per l'Ajuntament de Vacarisses.

11. RENÚNCIA I REVOCACIÓ

Les resolucions d'acceptació de la renúncia i revocació parcial i/o total de les subvencions serà competència de la Junta de Govern Local previ informe de la Comissió Avaluadora.

- Renúncia: Els beneficiaris poden renunciar de forma expressa, totalment o parcialment, a la subvenció atorgada, comunicant a l'Ajuntament de Vacarisses en un termini de 10 dies des del moment que es produeix el fet que motivi la renúncia, i a aquest efecte l'òrgan que va concedir-la dictarà la resolució corresponent.
- Revocació: En cas d'incompliment de les condicions necessàries per a l'atorgament de la subvenció, l'ajuntament revocarà la subvenció i reclamarà les quantitats rebudes per aquest concepte.

12. PUBLICITAT I PROTECCIÓ DE DADES

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat a través de la pàgina web de l'Ajuntament o qualsevol altre mitjà que es consideri oportú, avalant el principi de transparència. Les dades que es podran publicar són: NIF/CIF i noms de les entitats beneficiàries, import de la subvenció atorgada i llocs de treball que s'han cobert.

Quan una mateixa entitat beneficiària percepés subvencions per un import igual o superior a 3.000,00 euros, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

A partir de l'1 de gener de 2016 es trametrà informació de les subvencions atorgades a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

D'acord amb la llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (LOPD), les dades de caràcter personal dels sol·licitants seran tractades amb la finalitat de gestionar i tramitar aquesta convocatòria d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

13. RÈGIM JURÍDIC

L'acte de resolució de la subvenció esgota la via administrativa. D'acord amb el que disposa l'art. 116 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, podrà interposar-se recurs potestatiu de reposició davant la Junta de Govern Local d'aquest ajuntament, en el termini d'1 mes a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació, o bé directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Tot allò no previst en les bases particulars serà d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el seu reglament de desenvolupament aprovat pel RD 887/2006, de 21 de juliol, i la resta de disposicions legals aplicables en matèria de règim local pel que fa al procediment per a la concessió de subvencions públiques.

Pren la paraula la Sra. Arambarri qui fa una breu explicació de l'objecte de la subvenció a que fan referència les bases presentades a aprovació.

El Sr. Mendez felicita a la Sra. Arambarri per la proposta de subvenció objecte d'aprovació ja que es tracta d'una mesura de foment d'ocupació. Pregunta el perquè es demana com a requisit a les empreses que contractin treballadors desocupats no hagin acomiadat gent en els últims 3 mesos, ja que considera que el termini es podria fixar en 6 mesos, i pregunta quin es el motiu.

Intervé la Sra. Sánchez qui comenta que es tracta d'una bona iniciativa però que es podia haver fet una dotació mes elevada ja que 10.000 € son pocs diners. Continua la seva intervenció demanant aclariment sobre uns dubtes que se li plantegen:

- l'objecte de la convocatòria es per fer contractacions a jornada complerta, i es pregunta quin es el motiu per no subvencionar també les contractacions a temps parcial, atorgant un ajut proporcional als 1000 € en funció de la jornada que es contracti.
- les empreses han de ser usuàries del servei d'ocupació de Vacarisses, i pregunta quins son els requisits per considerar una empresa com a usuària d'aquest servei.
- pregunta perquè el termini de presentació de sol·licituds es fins el 31 de desembre de 2016, dos anys a partir d'ara.
- quan es parla de que en cas de no finalitzar el contracte el treballador la empresa haurà de completar el termini de 6 mesos com a mínim de contracte amb un altre treballador en les mateixes circumstàncies, diu que s'hauria d'afegir la paraula "efectiu", es a dir, una nova contractació amb un període total "efectiu" entre les dues de 6 mesos.
- pregunta a que es vol fer referència quan es parla de que la subvenció es compatible amb altres subvencions anàlogues i que aquestes no poden superar en el seu conjunt el cost de la contractació subvencionada per l'ajuntament.

Intervé la Sra. Arambarri qui en relació a la pregunta del Sr. Mendez diu que les bases s'han redactat agafant com a model bases de convocatòries d'altres ajuntaments, i el termini de 3 mesos a que ha fet referència respon a aquest cas.

Intervé el Sr. Alcalde qui diu que a d'altres convocatòries que es facin es poden tenir en compte les aportacions del PP i PSC, però que aquestes les aprovaran amb el contingut que hi consta a la proposta que s'ha presentat.

Pren la paraula de nou la Sra. Arambarri qui en resposta a les preguntes de la Sra. Sánchez diu que s'ha decidit exigir que siguin contractes a jornada completa seguint la línia dels plans d'ocupació, en els que també es demana el mateix. Diu que considera que amb les retribucions d'una jornada parcial s'ajuda poc.

Pel que fa a la consideració com a usuària del servei d'ocupació de Vacarisses diu que amb l'oferta d'un lloc de treball ja es considera a l'empresa com a usuària.

En relació al fet de que es puguin sol·licitar fins al 31 de desembre de 2016 diu que aixó es per tal que si no s'esgoten els diners el primer any es puguin destinar el segon .

Pel que fa referència al tema de la compatibilitat amb d'altres subvencions i a que no superi l'import màxim de la contractació el secretari aclareix que es tracta de que sigui possible compaginar aquesta subvenció amb d'altres que puguin donar d'altres administracions per la contractació de personal i que aixó sigui compatible. Pel que fa al fet de que no superi el cost de la contractació diu que es una clàusula que es posa a totes les bases de subvencions i que significa que la subvenció no pot superar, en cap cas, l'actuació subvencionada, es a dir, el cost de tot el contracte.

Intervé de nou la Sra. Sánchez qui diu que aquesta subvenció està destinada a les empreses i que es inconcebible que no es subvencioni la contractació que un autònom del municipi pugui fer si necessita un treballador només a temps parcial, no acaba d'entendre que no incorporin aquesta possibilitat subvencionant proporcionalment a la empresa en funció de la jornada del contracte que es faci. Insisteix en demanar que s'inclogui la possibilitat de contractes a temps parcial ja que es important.

El Sr. Alcalde diu que la subvenció està enfocada per ajudar als parats del municipi, no a les empreses, i amb un contracte a mitja jornada no s'ajuda suficientment.

Pren de nou la paraula la Sra. Sánchez qui diu que li sorprèn l'actitud de l'equip de govern davant aquesta negativa, que estem parlant de fomentar la contractació de treballadors. Diu que estant negant la possibilitat de subvencionar la contractació a mitja jornada quan es una cosa que es pot donar molt possiblement. Demana que s'accepti aquesta petició o que es deixi l'aprovació fins el proper ple ordinari i que mestres tant es pot parlar d'aquestes possibles millores a les bases.

Diu que entén que no es necessari cap termini de carència per tal de considerar a una empresa com a usuària del servei d'ocupació, a la qual cosa la Sra. Arambarri li confirma que així es. Comenta que no ha entès encara la resposta al perquè la data límit de sol·licituds es fins el 31 de desembre.

El Sr. Alcalde torna a incidir en que no s'accepta la proposta de subvencionar la contractació a mitja jornada i que tenen en compte les seves demandes per a futures convocatòries

Sotmès a votació s'aprova amb el següent resultat:

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR	X		X		X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS				X		

Essent les 18 hores i quaranta minuts, el senyor alcalde president dóna per finalitzada la sessió de la qual estenc la present acta que signo en companyia seva.

EL PRESIDENT,

EL SECRETARI,

Salvador Boada i Guàrdia

Joan Amengual i Tomé