

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L' AJUNTAMENT EL DIA 5 DE SETEMBRE DE 2014

Vacarisses, 5 de setembre de 2014, essent les 14:20 hores del dia de la data i prèvia convocatòria realitzada a l'efecte, es reuneixen en sessió extraordinària els components del Consell Plenari Municipal, a la Sala de l'Ajuntament destinada a l'efecte, amb l'objecte de tractar i donar compliment a l' assumpte comprès a l'ordre del dia.

Presideix

Salvador Boada i Guàrdia , l'alcalde.

Regidors

Josep Maria Gibert i Castellet, 1r tinent d'alcalde
Salvador Martín Martín, 2n tinent d'alcalde
Pedro Roque Serna González, 3r tinent d'alcalde
Anna Maria Singla Sangrà
Martí Llorens Morraja
Lluís Alburquerque Alavedra
Eva Arambarri Viladerrams
Laura Sánchez López
Antoni Masana i Ubach
Ricard Reollo i Bonet
Mariano Méndez Rudilla

Assistits pel secretari Joan Amengual i Tomé, qui dóna fe de l'acte.

Absent : la regidora Mariana Rios López, qui ha excusat la seva absència

ORDRE DEL DIA

1. PROPOSTA DEL REGIDOR D'URBANISME D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "PROJECTE DE XARXA DE CLAVEGUERAM I ABASTAMENT D'AIGUA POTABLE A LA COMA"

El Ple de l'Ajuntament, reunit en sessió ordinària el dia 29 de maig de 2014 va aprovar l'expedient ordinari de contractació, i disposar l'obertura del procediment obert per a la seva adjudicació , de les obres corresponents al "Projecte de xarxa de clavegueram i abastament d'aigua potable a La Coma (Vacarisses)", amb un pressupost total de licitació de 1.284.383,85 euros (1.061.474,26 euros de preu net més 222.909,59 euros d'IVA al tipus del 21%), i d'acord amb el projecte tècnic i el Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars, els quals es consideren part integrant d'aquest contracte.

Tanmateix, i en unitat d'acte, aprovà el Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que han de regir aquesta contractació, i disposà la seva exposició al públic al tauler d'edictes de l'Ajuntament i al Perfil de contractant de la pàgina Web de l'Ajuntament, amb expressió dels recursos que s'hi podien interposar.

La licitació fou anunciada al Butlletí Oficial de la Província del dia 5 de juny de 2014 , al Perfil de contractant de la pàgina Web de l'Ajuntament i al tauler d'edictes de l'Ajuntament el dia 30 de maig de 2014.

El Ple de l'Ajuntament de Vacarisses, reunit en sessió extraordinària urgent el dia 26 de juny de 2014 va ratificar el Decret núm. 52/2014, de data 25 de juny de 2014, del regidor d'Urbanisme , pel qual es va resoldre , com a mesura cautelar, suspendre la licitació en l'expedient de contractació núm. 26/2014 per a l'adjudicació del contracte obres corresponents al "Projecte de xarxa de clavegueram i abastament d'aigua potable a La Coma (Vacarisses)", i alhora acordava aixecar la suspensió declarada i convocar nova licitació per a l'adjudicació del contracte.

Vist que conforme preveuen els articles 142.1 i 142.4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic) (TRLCSP) fou publicat de nou l'anunci de convocatòria de la licitació al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i al perfil de contractant de l'òrgan de contractació de la pàgina Web de l'Ajuntament en data 7 de juliol de 2014 .

Segons l'acta de constitució de la mesa de contractació de data 18 d'agost de 2014 de les proposicions presentades,

Nº	EMPRESA
1	UTE HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. I COYNSA 2000, S.L.
2	CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES, S.L
3	COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
4	COPCISA, S.A.
5	XAVIER ALSINA, S.A.
6	M.I J. GRUAS, S.A.
7	SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A.
8	HIDRAULICA Y OBRAS, S.A.
9	AQUAMBIENTE, S.A.U.
10	BIGAS GRUP, S.L.U.
11	CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.
12	SALVADOR SERRA, S.A.
13	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A
14	ROMERO GAMERO, S.A.U.
15	VIALITAT I SERVEIS S.L.U.
16	INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.
17	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.
18	GRUPMAS CONSTRUCTORS, S.L.U.

es va procedir a la qualificació prèvia dels documents presentats en temps i forma, del sobre que fa referència a la documentació exigida a la clàusula 8 del Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars que regeix la present contractació (sobre núm. 1), resultant que restà justificada la presentació dels documents per part de totes les empreses, llevat de l'empresa GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, S.A, de qui s'aprecià una deficiència en els documents aportats, la qual fou esmenada dins del termini de tres dies hàbils que se'ls atorgà.

Constituïda novament la Mesa de Contractació per a l'obertura dels sobres núm. 2, que contenien les proposicions econòmiques, i considerant l'únic criteri automàtic, el preu, resultà

Empresa	Oferta nº	Preu ofertat (IVA exclòs)	% de baixa
UTE HPSA CONST. Y SERV. MEDIOAMBIENTALES SA I COYNESA 2000 S.L.	1	784.378,95	26,10
CATALANA D'INVERSIONS I CONSTRUCCIONS TRES S.L.	2	827.419,19	22,05
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	3	621.068,59	41,49
COPCISA	4	648.666,92	38,89
XAVIER ALSINA, S.A.	5	673.825,00	36,52
M. i J. GRUAS, S.A.	6	684.120,16	35,55
SERVEIS, INSTAL.LACIONS I MUNTATGES, S.A.	7	896.945,75	15,50
HIDRAULICA I OBRAS, S.A.	8	651.108,31	38,66
AQUAMBIENT	9	606.866,79	42,83
BIGAS GRUP, S.A.U.	10	610.592,37	42,48
CONSTRUCTORA DE CLAF, S.A.U.	11	604.403,44	43,06
SALVADOR SERRA, S.A.	12	732.000,00	31,04
GICSA	13	586.967,62	44,70
ROMERO GAMERO, S.A.U.	14	711.081,61	33,01
VIALITAT i SERVEIS S.L.U.	15	704.818,89	33,60
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	16	687.449,84	35,24
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.	17	819.458,13	22,80
GRUP MAS CONSTRUCCIONS, S.L.U.	18	659.969,36	37,83

Tenint en compte el preu ofertat per les empreses es correspon el següent ordre decreixent :

Empresa	Oferta nº	Preu ofertat (IVA exclòs)	% de baixa
GICSA	13	586.967,62	44,70260
CONSTRUCTORA DE CALAF, S.A.U.	11	604.403,44	43,06000
AQUAMBIENT	9	606.866,79	42,82793
BIGAS GRUP, S.A.U.	10	610.592,37	42,47695
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.	3	621.068,59	41,49000
COPCISA	4	648.666,92	38,89000
HIDRAULICA I OBRAS, S.A.	8	651.108,31	38,66000
GRUP MAS CONSTRUCCIONS, S.L.U.	18	659.969,36	37,82521
XAVIER ALSINA, S.A.	5	673.825,00	36,51989
M. i J. GRUAS, S.A.	6	684.120,16	35,55000
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	16	687.449,84	35,23632
VIALITAT i SERVEIS S.L.U.	15	704.818,89	33,60000
ROMERO GAMERO, S.A.U.	14	711.081,61	33,01000
SALVADOR SERRA, S.A.	12	732.000,00	31,03931
UTE HPSA CONST. Y SERV. MEDIOAMBIENTALES SA I COYNSA 2000 S.L.	1	784.378,95	26,10476
CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L.	17	819.458,13	22,80000
CATALANA D'INVERSIONS I CONSTRUCCIONS TRES S.L.	2	827.419,19	22,05000
SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A.	7	896.945,75	15,50000

Atès que l'assessor tècnic, en relació a l'oferta econòmica de l'empresa GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA) , va fer l'observació que es consideraran temeràries les ofertes iguals o inferiors a 625.557,05 € (IVA exclòs), i per tant indicà que l'oferta d'aquesta empresa es trobava en aquest supòsit, i tenint en compte el que preveu la clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives i de Prescripcions Tècniques Particulars , va esdevenir que les ofertes corresponents a les empreses UTE HPSA CONSTRUCCION Y SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A. I COYNSA 2000, S.L., CATALANA DE INVERSION Y CONSTRUCCION TRES, S.L, SERVEIS, INSTAL·LACIONS I MUNTATGES, S.A. i CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, S.L foren excloses per fer el recàlcul, atès que la seves ofertes es trobaven per sobre de 764.569,72 euros (IVA exclòs), i per tant la nova baixa mitjana que resultà una vegada feta l'exclusió de les empreses esmentades fou de 655.924,21 euros (IVA exclòs) i la baixa corresponent a la baixa mitjana menys el 10% és de 590.331,79 euros (IVA exclòs), de manera que es consideraren presumptament incurses en temeritat les ofertes d'import inferior a 590.331,79 euros (IVA exclòs), per la qual cosa en aquest supòsit s'hi trobava l'oferta presentada per GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA).

Vist que en virtut del que disposa l'article 152 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i el previst a la Clàusula 10 del Plec de Clàusules Administratives, atès que s'aprecià que el preu ofertat presentat per l'empresa GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA) podia ser considerat valor anormal, en compliment del què s'estableix a l'esmentat article 152.3 del text legal expressat, se'ls donà audiència per tal que justifiquessin la valoració de la seva oferta i precisessin les condicions de la mateixa, i en particular en el que es refereix a l'estalvi que permet l'execució del contracte, per tal que una vegada es disposés d'aquesta justificació, els tècnics que foren contractats per a la direcció facultativa i l'executiva de l'obra en comprovessin la seva viabilitat econòmica.

La Mesa de contractació acordà per unanimitat, que si una vegada evacuats aquests tràmits resultés que considerant la justificació presentada per l'empresa i l'informe dels assessors tècnics s'estimés que la proposició pot ser complerta, restés formulada la proposta d'adjudicació del contracte a la proposició presentada per GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA) pel preu cert de 586.967,62 euros (cinc-cents vuitanta-sis mil nou-cents seixanta-set euros amb seixanta-dos cèntims) més IVA (al tipus del 21%) de 123.263,20 euros, fent un total de 710.230,82 euros, en estimar que l'oferta econòmicament més avantatjosa, i que en el supòsit que se'n concloués que no pot ser complerta com a conseqüència de la inclusió de valor anormal en el preu, seria exclosa de la classificació i restaria formulada la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa que la segueix en l'ordre l'oferta econòmicament més avantatjosa.

En data 25 d'agost de 2014, registre d'entrada núm. 2840, fou presentat per GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA) el document de justificació, sobre el qual els assessors tècnics varen emetre, en data 28 d'agost de 2014, un informe en què queda justificada la viabilitat econòmica de l'oferta.

Atès que en compliment del que preveu l'article 151.2 del TRLCSP fou requerit el licitador perquè, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, presentés la documentació que s'assenyala a la clàusula 16 de Plec, la qual fou presentada i constituïda la garantia complementària per import de 29.348,38 euros dins del mateix termini.

Vist el què disposen els articles 151.3 i 151.4 del TRLCSP.

Atès que la Interventora accidental informa favorablement, en data 15 de maig de 2014, sobre l'existència de consignació pressupostària al grup de programa 151 concepte 601 del Pressupost de 2014.

Atès que en aplicació allò disposat al punt 2 la Disposició Addicional Segona de la LCSP, i els articles 52.2.n i 274.1.b del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Ple és l'òrgan competent per a la seva contractació.

Vist que la Comissió Informativa de Serveis Territorials, reunida en sessió extraordinària el dia 2 de setembre de 2014 va dictaminar favorablement, es proposa al ple de la Corporació l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte d'obres corresponents al "Projecte de xarxa de clavegueram i abastament d'aigua potable a La Coma (Vacarisses)" a l'empresa GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA) per un import de 586.967,62 euros (cinc-cents vuitanta-sis mil nou-cents seixanta-set euros amb seixanta-dos cèntims) més IVA (al tipus del 21%) de 123.263,20 euros (cent vint-i-tres mil dos-cents seixanta-tres euros amb vint cèntims)

SEGON.- Disposar la despesa de 710.230,82 euros – set-cents deu mil dos-cents trenta euros amb vuitanta-dos cèntims- (586.967,62 euros de preu net, més 123.263,20 euros d'IVA) a càrrec al grup de programa 151 concepte 601 del Pressupost General de 2014.

- TERCER.-** Publicar el present acord al perfil de contractant de la pàgina Web de l'Ajuntament, indicant el termini en què ha de procedir-se a la formalització del contracte.
- QUART.-** Comunicar aquest acord al contractista per tal que dins el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present acord, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.
- CINQUÈ.-** Notificar aquest acord a tots els licitadors.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui explica que de les 18 empreses licitadores l'empresa Gicsa va quedar com a baixa temerària, però una vegada sol·licitada la documentació per part dels tècnics i feta la proposta, se'ls pot adjudicar, i així s'ha fet ,per ser l'empresa que ha presentat la baixa més important, que és del 44,70 %.

Pren la paraula el Sr. Méndez qui diu que en primer lloc s'han de felicitar per la baixada tant important, sobretot per la part que afecta als veïns, però també evidentment per l'ajuntament. Per altra banda demana que tot el procés s'acceleri el màxim possible per a que puguin iniciar-se les obres i no els atrapin les pluges i mal temps.

Segueix la seva intervenció dient que estan pendents de rebre resposta per part de la Generalitat en relació a la seva proposta de subvenció, que esperen que els recolzin i ho facin arribar a la Unió Europea, i diu que demà té entrevista amb una diputada del seu partit i que li recordarà, i si no tenen cap resposta la setmana vinent tornaran a demanar-ho a la Generalitat.

Intervé el Sr. Masana qui diu que això que comenten de l'estalvi no és ben bé així, sinó que es tracta d'una rebaixa del preu de sortida, no es pot estalviar res quan no s'ha posat res.

Per altra banda, diu que s'abstindran per coherència amb l'anterior votació que es va fer pel mateix, com ja van dir no aniran en contra dels veïns, però que tot el procés no s'ha portat com creuen que s'hauria de portar, i a més segueixen demanant que hi hagi responsabilitats polítiques per l'endarreriment, igual que ells ho demanaven quan va venir el Col·legi d'Enginyers. Afegeix que, veient la baixa que hi ha hagut, si s'hagués tirat tota l'obra endavant i l'ajuntament hagués posat més diners estaríem acabant les obres de La Coma d'una vegada per totes, i tenint en compte que els veïns ja van pagar l'aigua una vegada, no estaria de més que l'ajuntament posés més diners, i llavors si que es podria parlar d'estalvi pels veïns.

Pren la paraula el Sr. Reollo qui diu que hi votaran a favor. Afegeix que volen tocar la part humana del projecte, doncs amb la situació econòmica que estem vivint en la que encara hi ha moltes famílies afectades, i sabent l'esforç que faran aquestes famílies, el que volen demanar a l'ajuntament és que igual que es va fer per les obres de Torreblanca II, que es doni un cop de mà a les famílies que ho necessitin. Per una altra banda demana la supervisió de les obres per part de l'ajuntament diària o setmanalment, amb el seu equip, per evitar que passi com en alguns trams de Torreblanca II que s'han aixecat voreres, han caigut terres... Diu que el Sr. Méndez té raó quan diu que ara ve l'època de les pluges i s'hauran d'obrir els carrers...per tant s'ha de fer el possible per a que no s'endarrereixin més i per la primavera o estiu la urbanització faci goig.

Intervé la Sra. Sánchez qui diu que també per coherència amb l'anterior votació s'abstindran. Afegeix que ells mantenen que si estiguessin governant farien una aportació equivalent a la que es va fer per les obres de Torreblanca II, però ells s'han entossudit en no voler aportar més, quan en aquests moments amb més aportació municipal les obres serien menys costoses pels veïns. Segueix dient que sempre han defensat que les licitacions de les grans obres d'urbanització no es poden fer valorant només l'oferta econòmica, perquè això és molt

perillós i ja en tenen experiència, i ha d'haver-hi alguns factors tècnics que també puntuïn, però ara accepten una baixa temerària a tota llum, per molt que l'empresa ho justifiqui, doncs d'una baixa de prop d'un 45 % ella no se'n fiaria, és impensable per molt que es treballi amb economies d'escala, doncs es pot rebaixar un tant per cent, però considera que aquesta rebaixa és temerària. Adreçant-se al Sr. Alcalde li recorda que a la reunió amb els veïns de la Coma, quan li preguntaven si es sabia la quota final, perquè sempre hi ha imprevistos, ell va dir que normalment les empreses constructores fan baixes molt grans i després les volen recuperar, el que és de sentit comú, però és on tornaran a tenir problemes i tornaran a acabar al jutjat. Segueix dient que ella troba més raonable limitar una baixa i agafar una oferta que beneficiï als veïns, però que sigui amb uns termes raonables, que no comporti acabar al jutjat, perquè si l'ajuntament va a un contenciós ha de fer una inversió de diners, de recursos humans, que traduït en diners son costos a afegir a les obres.

Pren la paraula el Sr. Boada, qui adreçant-se a la Sra. Sánchez li diu que suposa que aquest discurs que ha fet és la justificació per les obres de Torreblanca II, doncs si de 18 empreses més del 50% fan més d'un 40% de baixa, no es tracta d'una baixa temerària. Per sota de l'empresa adjudicatària, n'hi ha una que va fer un 43% de baixa i es tracta d'una empresa reconeguda.

En relació a l'estalvi pels veïns diu que aquest és evident si hi ha una baixa, i pel que fa al contenciós, explica que a les obres de Torreblanca II es va limitar la baixa i ens han dut al contenciós igualment, perquè els nostres tècnics no estaven d'acord amb el que volien cobrar. Les certificacions les fa l'ajuntament i si les empreses no hi estan d'acord van al contenciós a fer la reclamació, però l'ajuntament sempre defensa el preu i les mesures dels seus tècnics. Segueix dient que les obres de Torreblanca II es van licitar al 2009, en època de crisi, i si s'hagués fet una baixa no temerària d'un 43 % com la d'aquesta empresa, s'haguessin estalviat 1.200.000 €, doncs es tractava d'un projecte de 15.000.000 € en el que hi podria haver hagut més baixa, però era una obra molt llaminera. A la Coma, amb un pressupost de sortida de 1.400.000 €, ens han fet una baixa d'un 43 %, i per tant, s'estalvien diners.

Adreçant-se al Sr. Masana, diu que de problemes de responsabilitat amb tot el que va passar a les obres de Torreblanca....., i en canvi ells no van demanar responsabilitat en cap moment, només pel sistema de contractació i que més tard ell mateix va reconèixer públicament que es van equivocar. Segueix dient que si no haguessin limitat la baixa a les obres de Torreblanca II, un 45 % de baixa hi hagués pogut ser, el que hagués suposat, 1.200.000 € de diferència, i que l'ajuntament hagués pagat 125.000 menys i els veïns potser uns 3 € per m² menys, per tant en una parcel·la de 600 m² serien 1.800 €.

Pel que fa a l'endarreriment diu que serà d'uns 15 dies, per això avui es celebrà el Ple, per accelerar el procés, i meteorològicament parlant no hi poden fer res, doncs ha fet un agost que sembla un juliol i no saben quin temps farà al setembre.

Per acabar diu que a Torreblanca II hi havia una quantitat important de parcel·les municipals, per tant si es treu l'aportació per parcel·les municipals, a les obres de la Coma aporten un 25,9 %, i a Torreblanca el percentatge que es va aportar va ser d'un 21,9, per tant s'hi està aportant més, tenint en compte que a la Coma no hi ha parcel·les municipals edificables.

Pren la paraula el Sr. Masana, qui torna a dir que com ja ha reconegut altres vegades ell no hagués limitat la baixa a les obres de Torreblanca II, però ara tocaria parlar de la Coma, però ara adreçant-se al Sr. Alcalde li diu que per primera vegada ha reconegut que s'haguessin estalviat 3 €, quan havia dit i havia signat que Torreblanca II sortiria a 5 € si es venien unes parcel·les. Segueix dient que ja saben d'on ve tot el de Torreblanca II, a veure qui podia més, fins que va petar, però ara no pot saber la baixa del 2008, perquè l'obra pública actualment està aturada, però llavors no ho estava, i per tant les baixes son més grans, doncs no tenen feina i van a la desesperada. Diu que confia que hi haurà un bon seguiment de l'obra i que probablement acabaran al contenciós, com totes les obres, les faci qui les faci, Can Serra va acabar al contenciós, El Palà també, però el que demana és que, si han de parlar de Torreblanca II, es posin les coses al seu lloc, doncs els errors venen d'on venen, perquè si al

2008 hi hagués hagut aquesta baixa de la que parlen, les parcel·les que volien vendre no les haguessin venut i hauria licitat una obra a la que li haguessin faltat 2.000.000 €.

Intervé la Sra. Sánchez qui diu que ella no s'ha justificat de res, sinó que ja ha dit que no volia entrar en polèmica, però son ells qui permanentment, quan algú opina diferent d'ells, no accepten mai ni la crítica ni la discrepància i acaben fent un atac. Afegeix que aquesta oposició porta tres anys i mig esperant una reunió monogràfica sobre Torreblanca II, doncs quan no es tenen dades i quan no s'informa a l'oposició de com ha continuat l'obra des de que governen ells, no es pot discutir ,perquè no tenen informació, i per tant demana que facin aquesta reunió d'una vegada amb els tècnics i llavors en parlaran, perquè les comparacions no es poden evitar, doncs els veïns de la Coma tenen tant dret com els de Torreblanca II, però les circumstàncies son les que son amb l'agreujant que la crisi encara s'ha aprofundit més des de la seva sortida del govern, i per tant s'han abocar recursos.

Per acabar diu que els veïns de la Coma no tenen la culpa de que allà no hi hagi parcel·les municipals, per tant no té res a veure amb l'aportació de diners,i a Torreblanca II l'ajuntament va aportar 2.000.000 € independentment de les parcel·les i no cal donar-hi més voltes, son diferents maneres de fer les coses, ells en aquell moment van creure que no es podia acceptar una baixa temerària sabent que les empreses després s'ho cobren. A més, pot assegurar que Fomento a ells no els hagués portat al contenciós,perquè les coses es van torçar en el moment del canvi de govern, doncs la realitat va demostrar amb un informe tècnic d'aquest ajuntament que a les obres de Torreblanca II no hi havia desviació pressupostaria i estaven realitzades en un 80%, però el que va passar a partir de llavors va fer canviar les coses i es va acabar al contenciós, i s'hauran de pagar diners. Afegeix que creu que Fomento té una part de raó, i per tant previsiblement tocarà pagar per les obres de Torreblanca II i previsiblement tindrem problemes amb l'empresa de les obres de la Coma.

Intervé el Sr. Serna qui diu que no volia intervenir perquè avui estan aquí per aprovar les obres de la Coma, no les de Torreblanca, però sentint-la dir que amb ells no seria més car el cost de l'obra de Torreblanca quan ja tenien signat un 3% més, i ja tenien clar que els que ho pagarien serien els veïns....., i en canvi ells han lluitat per a que no paguin ni els veïns ni l'ajuntament i ja veurem com acabarà. En relació al monogràfic diu que si fos per ell fa temps que estaria fet, però no s'ha fet gràcies al Sr. Boada, i probablement hi hauria algú que en sortiria mal parat.

Pren la paraula el Sr. Alcalde qui adreçant-se a la Sra. Sánchez diu que ha estat ella la que ha començat defensant el sistema que van fer servir ells per les obres de Torreblanca II, i en canvi ells, quan es tracta de que paguin els veïns sempre agafen l'empresa amb la proposició econòmica més baixa, a més pel que fa a la baixa temerària només hi ha un punt de diferència amb l'altre empresa que no ho és.

Adreçant-se al Sr. Masana diu que a l'època de les obres del Pala, que no estàvem en crisi, la baixa va ser d'un 43%, i al 2009, quan es va licitar Torreblanca II ,les empreses constructores estaven en plena crisi. Explica que pel projecte de la Coma s'ha agafat de referència el banc de preus ITEC, igual que es va fer amb les obres del Palà, on la baixa va ser d'un 43%, en canvi per les obres de Torreblanca II la baixa va ser d'un 29 % perquè es va limitar. Segueix dient que una baixa temerària no vol dir que no es puguin fer les obres, posa d' exemple el projecte de la caldera de biomassa que el farà l'empresa Soler i el tirarà endavant amb la baixa temerària presentada.

Es sotmet a votació i s'aprova amb el següent resultat a la votació:

	PP	CIU	ERC	PSC	V x V	U.I.PV.
A FAVOR	X	X			X	X
EN CONTRA						
ABSTENCIONS			X	X		

Essent les 14 hores i 47 minuts, el senyor alcalde president dóna per finalitzada la sessió de la qual estenc la present acta que signo en companyia seva.

EL PRESIDENT,

Salvador Boada i Guàrdia

EL SECRETARI,

Joan Amengual i Tomé